

Z á p i s n i c a
z XVI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 23. marca 2017 v malej sále KD.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 7 poslancov OZ
- hlavná kontrolórka obce
- obyvatelia

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Moniku Spačkovú a Ing. Ondreja Huraja.

Bod č. 3

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášania schopné.

Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Zároveň predniesol návrh programu zasadnutia :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Overenie uznášania schopnosti a schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení a informácia o činnosti obecného úradu.
5. Informácia komisie obecného zastupiteľstva zriadenej v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o odovzdaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom.
6. Návrh na uzatvorenie dodatkov k zmluvám o dielo so spracovateľmi monografie obce.
7. Návrh na spôsob prenájmu priestorov kaderníctva v KD.
8. Návrh na podanie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu..
9. Návrh na podanie žiadosti o dotáciu z grantového mechanizmu TSK na úpravu a vybudovanie oddychovej zóny v Záriečí.
10. Návrh na podanie žiadosti o dotáciu na modernizáciu požiarnej zbrojnice a oplotenie areálu.
11. Informácia o termínoch kultúrnych podujatí na 1. polrok 2017.
12. Žiadosť Ing. Petra Pilku o vydanie plechového skladu.
13. Diskusia.
11. Uznesenia.
12. Záver.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na zmeny a doplnky v programe. Poslanci zmeny a doplnky v programe nenavrhli a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XVI. zasadnutia OZ :

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ návrh programu počtom hlasov 7 za schválili.

Bod č. 4

Starosta obce podal informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu.

Informácia o plnení uznesení :

4.1 Uznesenia č. 47/2015 a č. 105/2016 týkajúce sa vysporiadania zostávajúcich podielov pozemku parc. reg. E, č. 14, v k. ú. Kostolná-Záriečie (dvor materskej školy) sú splnené. Na základe kúpnych zmlúv zostávajúcich podielov OÚ TN katastrálny odbor zapísal vlastníctvo pozemku do majetku obce.

4.2 Uznesenie č. 68/2016 – žiadosť obce o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 opatrenie 7, podopatrenie 7.2 na vybudovanie Chodníkov smer Drietoma :
Oznámenie o vyhodnotení žiadosti nebolo obci doručené.

4.3 Uznesenie č. 70/2016 – splnené : žiadosť obce o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle zákona č. 226/2011. Dotáciu vo výške 4496,30 obec obdržala v decembri 2016.

4.4 Uznesenie č. 93/2016 – splnené. Na základe návrhu na vklad a kúpnej Zmluvy na kúpu pozemku KN-C novovzniknutá parc. č. 112/2, o výmere 110 m², záhrada, v k. ú. Kostolná-Záriečie, (okolo kultúrneho domu), OÚ TN katastrálny odbor zapísal vlastníctvo pozemku do majetku obce.

4.5 Uznesenie č. 101/2016 – trvá. Mimoriadny členský príspevok ZMOS z dôvodu pripojenia IS DCOM bude uhradený v určenom termíne do 30.4.2017.

4.6 Uznesenie č. 101/2016 – splnené. Finančný dar vo výške 500 EUR bol uhradený dňa 31.12.2016 v hotovosti do pokladne farského úradu v Drietome.

4.6 Uznesenie č. 105/2016 – splnené. OÚ TN katastrálny odbor zapísal vlastníctvo pozemku KNC parc. č. 102 (časť parkoviska pri obchodnej prevádzke) do majetku obce.

4.7 Uznesenie č. 27/2015 zo dňa 19.3.2015 – nesplnené – vstup obce do občianskeho združenia MAS. Výzva bola zrušená PPA 28.2.2017 po dvoch rokoch prác a príprav.

Starosta obce poukázal na negatívnu skutočnosť s čerpaním fondov EÚ v tomto programovacom období. Z dvoch žiadostí podaných obcou bola jedna zrušená, druhá nebola ani po roku vyhodnotená, výzva na vytvorenie MAS bola zrušená. Po troch rokoch programovacieho obdobia sa peniaze na rozvoj obcí nečerpajú. Tak si predstavujú pomoc obciam a regiónom predstavitelia štátu.

Informácia o činnosti obecného úradu.

4.7 V mesiaci január-marec spracovatelia jednotlivých častí monografie obce postupne odovzdávali texty a fotografie.

V mesiaci január :

- bola zabezpečovaná zimná údržba miestnych komunikácií a chodníkov a kyselky,
- prebiehala výstava Hračkovo a uskutočnil sa fašiangový ples Únie žien Slovenska,
- bola zaslaná objednávka firme Getos Trenčín na vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia na ceste III/1864 smer Drietoma,
- bola vypracovaná a podpísaná kúpna zmluva na posledné dva podiely pozemku MŠ,

4.8 V mesiaci február :

- bola zabezpečovaná zimná údržba miestnych komunikácií, chodníkov a kyselky
- prebehol výber na spracovateľa projektu rekonštrukcie budovy OcÚ, vybranej spoločnosti PROTES boli poskytované potrebné informácie a súčinnosť tak, aby bol projekt v krátkom čase vypracovaný,
- divadelný súbor Giovanni uviedol veselohru „Ktorý je ten pravý“ a uskutočnila sa obecná zabíjačka,
- uskutočnilo sa územné konanie Vážskej cyklotrasy, stavebníkom je TSK, obec vydala súhlasné stanovisko s trasou v katastri obce. Cyklotrasa bude vybudovaná na pravej strane Vážskeho kanála v trase súčasnej obslužnej komunikácie,
- zasadala komisia výstavby rozšírená o účasť poslancov, programom boli navrhované zmeny v

systéme zberu triedených odpadov a prerokovanie návrhu zastavovacej štúdie bloku N1B (za Čerešňovou ulicou)

- vlastníci pozemkov, ktorí majú záujem o výstavbu v obci v bloku N3B (pri kruhovom objazde) sa zúčastnili na stretnutí so starostom obce a p. Ing. Kostelnou, na ktorom boli oboznámení s podmienkami výstavby a požadovanej urbanistickej štúdie územia,

- pracovníci firmy SGT Trenčín previedli zameranie geometrického plánu na oddelenie pozemku pri p. J. Žáčikovej, na ktorom bude vybudovaná oddychová zóna v Záriečí,

- v dňoch 14. a 15.2.2017 starosta obce rozniesol do každej domácnosti informačný leták, v ktorom sa mohli občania vyjadriť akým spôsobom chcú v rámci ustanovení zákona o odpadoch likvidovať biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad. Čestné prehlásenie o kompostovaní doručilo obci 82 domácností a 9 domácností požaduje nádobu na vývoz. Viac ako 100 domácností neprejavilo záujem ani o jeden spôsob likvidácie.

- od 1.12.2016 do 28.2.2017 mali možnosť občania našej obce využívať služby kúpeľov Trenčianske Teplice za zvýhodnené ceny. Kúpele v tomto období zaevidovali 20 vstupov občanov obce.

- v dňoch 13.2. - 14.2.2017 bola vykonaná v materskej škole tematická inšpekcia pracovníčkou štátnej školskej inšpekcie Trenčín. Zistené boli nasledovné nedostatky, ktoré je obec povinná odstrániť :

1. Pracovníčka poverená vedením materskej školy nespĺňa podmienky na výkon činnosti vedúceho pedagogického zamestnanca, týkajúce sa absolvovania funkčného vzdelávania.

2. Pri kontrole bolo zistené malé množstvo rôznorodých učebných pomôcok zvlášť pre 5-6 ročné deti. Starosta obce prijal nasledovné opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov :

V 1. polroku 2017 obec vyhlási výberové konanie na funkciu riaditeľky MŠ tak, aby prijatá uchádzačka spĺňala kvalifikačné predpoklady.

Obec avizovanú dotáciu pre rok 2017 vo výške 1465 EUR použije v súlade s účelom dotácie t.j. na materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacej činnosti pre vzdelávanie detí, ktoré majú posledný rok pred plnením povinnej školskej dochádzky.

4.9 V mesiaci marec :

- pokračovali práce na monografii obce, spracovateľka časti kultúrne pamiatky zbierala informácie, 16.3. absolvovala spolu so starostom obce prehliadku pamiatok a zaujímavostí v obci,

- starosta obce vypracoval a odovzdal ÚPSVaR Trenčín žiadosť o príspevok na novo vytvorené pracovné miesta. Príspevok bude vo výške 80% nákladov ceny práce na prijatých pracovníkov do konca roka 2017. Od 1.4.2017 bude prijatý jeden pracovník na údržbu zelene a verejných priestranstiev a jedna administratívna pracovníčka obecného úradu. Na údržbu zelene a obecné práce nastúpi i jeden dôchodca.

- pracovníci firmy SGT Trenčín previedli zameranie geometrického plánu kultúrneho domu po rekonštrukcii v roku 2012, aby bolo možné previesť aktualizáciu údajov v katastri nehnuteľností,

- firma GETOS Trenčín na základe projektu a súhlasov správnych orgánov inštalovala dočasné dopravné značenie obmedzujúce max. povolenú rýchlosť vozidiel na komunikácii III/1864 smerom do Drietomy i z Drietomy, do projektu a realizácie investovala obec z rozpočtu 739,20 EUR. Toto dočasné značenie aspoň čiastočne zvýši bezpečnosť obyvateľov nových domov, pokiaľ nebudú vybudované chodníky. Starosta obce pripomenul, že výstavba v tejto časti obce bola povolená bez súhlasu s vjazdami cestného správneho orgánu, ODI a vlastníka komunikácie TSK. Na financovanie výstavby chodníkov podala obec vo februári 2016 žiadosť na nenávratný finančný príspevok z európskych fondov, žiadosť zatiaľ nebola vyhodnotená. Občania z tejto časti obce sa právom dožadujú výstavby chodníkov. Obec ale v súčasnosti a ani v blízkej budúcnosti nebude mať dost' vlastných zdrojov na výstavbu chodníkov spolu s požadovaným odvodnením cesty.

- dňa 13.3.2017 sa uskutočnil v materskej škole štátny zdravotný dozor, ktorý vykonala pracovníčka RÚVZ Trenčín. Kontrolou boli zistené nasledovné nedostatky :

1. v MŠ nebol vpichový teplomer na meranie teploty stravy,

2. nie je vedená evidencia sanitácie,

3. okná výdajne stravy nie sú opatrené sieťkami proti hmyzu,

4. povrchová úprava poličiek kuchynskej linky nie je vyhovujúca.

Starosta obce zabezpečí v určených termínoch odstránenie nedostatkov.

O stave nedoplatkov dane z nehnuteľností a poplatku za komunálny odpad a poplatku za psa

informovala Ľ. Psotná.

Nedoplatok za rok 2016 je 358,87 EUR, za rok 2015 je 820,17 EUR (podnikateľský subjekt), za rok 2014 nedoplatok predstavuje sumu 54,86 EUR.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie otázok a pripomienok k tomuto bodu programu.

Poslanci OZ pripomienky nevyslovili.

Poslanci OZ zobrali informáciu starostu obce o plnení prijatých uznesení a o činnosti obecného úradu na vedomie.

Bod č. 5

Informáciu komisie obecného zastupiteľstva zriadenej v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o odovzdaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom predniesol zástupca starostu obce Ing. Ondrej Huraj. Uviedol, že starosta obce Ing. Miroslav Jančár odovzdal oznámenie komisii 15.3.2016.

Poslanci OZ zobrali informáciu na vedomie.

Bod č. 6

Starosta obce predniesol návrh na uzatvorenie dodatkov k zmluvám o dielo so spracovateľmi monografie obce. Uviedol, že rozsah písomných podkladov niektorých spracovateľov sa na základe prevedeného výskumu a zistených skutočností zväčšil. Pôvodné zmluvy obsahovali 270 strán za 4492 EUR. Návrh dodatkov je zahrnutý v tabuľke.

Starosta obce navrhol hlasovať o dodatkoch k zmluvám podľa priloženej tabuľky:

meno	strany	EUR
Macko	15	270,00
Bernátová	4	100,00
Fridrichová	14	350,00
Kazík	22	396,00
Kerešová	5	125,00
Martinák	8	144,00
Maťaše	12	216,00
Stašíková	10	250,00
Spolu :	90	1851,00

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za schválili dodatky k zmluvám autorov jednotlivých častí monografie.

Bod č. 7

Návrh na spôsob prenájmu priestorov kaderníctva v KD.

Starosta obce informoval prítomných o výpovedi nájomnej zmluvy na priestory kaderníctva v KD ku dňu 30.6.2017, ktorú podala nájomníčka p. Šinovská. Ďalej uviedol, že v zmysle § 9a ods. 9 je obec povinná prenechanie majetku obce do nájmu vykonať na základe verejnej obchodnej súťaže.

Starosta obce informoval, že mesačný nájom bol v zmluve s p. Šinovskou dohodnutý vo výške 42,00 EUR, t.j. 504 EUR ročne. Predmetom nájmu boli vlastné priestory kaderníctva, WC, a pomerná časť chodby a WC. Okrem nájmu uhrádzala nájomníčka i náklady na el. energiu, vykurovanie, vodné a stočné podľa skutočnej spotreby. Starosta obce navrhol, aby súčasťou základného nájomného boli i náklady na vykurovanie. Vyúčtovanie nákladov na vykurovanie v jednotlivých priestoroch KD prevádza na základe údajov z meračov inštalovaných na každom vykurovacom telese BYTHERM,

s.r.o. Bánovce nad Bebravou. Fakturovaná čiastka je cca 130 EUR. Priemerné ročné náklady na vykurovanie priestorov kaderníctva za posledné 4 roky boli 174 EUR.

Starosta obce navrhol, aby vo verejnej obchodnej súťaži bolo navrhnuté minimálne mesačné nájomné vo výške 80 EUR, čo je ročne 960 EUR, zvýšené o náklady na vykurovanie vo výške 175 EUR ročne. Celková minimálna ročná suma nájmu je navrhnutá vo výške 1135 EUR.

Starosta obce predložil návrh na ďalšie základné podmienky VOS :

VOS bude zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v reklamnom tlačovom periodiku. Vyhodnotením VOS navrhol poveriť komisiu, ktorá vyhodnocuje ponuky a verejné obstarávania a bola schválená uznesením č. 34/2015 zo dňa 18.6.2015. Jej členmi sú Ing. Jančár, Ing. Huraj a Ing. Bredschneiderová. Termín vyhodnotenia ponúk bude súčasťou VOS a môže sa ho zúčastniť ktorýkoľvek poslanec OZ.

Starosta obce vyzval poslancov na predloženie iných návrhov a pripomienok.

Pripomienku vyslovil zástupca starostu Ing. Ondrej Huraj, podľa jeho názoru je cena za prenájom priestorov príliš nízka a navrhol cenu za prenájom 1200 EUR ročne a zvýšenie o náklady na vykurovanie vo výške 175 EUR ročne. Celkovú minimálnu ročnú sumu nájmu navrhol na 1375 EUR. Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu na minimálnu výšku nájmu 1375 EUR vo verejnej obchodnej súťaži a ďalších navrhnutých základných podmienkach.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 6 za návrh na minimálnu výšku nájomného 1375 EUR ročne a návrh základných podmienok VOS schválili.

Zároveň poverili starostu obce vyhlásením verejnej obchodnej súťaže na nájom priestorov kaderníctva v KD, v zmysle platných zákonov. VOS bude zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v reklamnom tlačovom periodiku.

Bod č. 8

Starosta obce predniesol návrh na podanie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu. Environmentálny fond SR vyhlásil koncom roka 2016 výzvu na predkladanie žiadostí na dotácie v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania. Na tento účel bol vypracovaný stavebný projekt projekčnou firmou PROTES. V rámci výzvy boli v projekte stanovené technické stavebné úpravy budovy obecného úradu a to zateplenie obvodového plášťa, výmena okien a dverí, výmena krytiny, úprava a zateplenie krovu. Projekt obsahuje i výmenu plynového kotla, vykurovacích telies a rozvodov. Zateplením krovu vzniknú podkrovné priestory, ktoré bude možné využiť napr. ako archív.

Rozpočtové náklady rekonštrukcie predstavujú 53 442 EUR a podmienky výzvy stanovujú spoluúčasť obce vo výške 5% oprávnených nákladov, čo predstavuje 2672 EUR. Starosta obce ďalej pripomenul, že objekt, v ktorom sídli obecný úrad bol postavený v roku 1935 a napriek viacerým úpravám nezodpovedá súčasným požiadavkám na tepelnotechnické vlastnosti budov.

V budúcnosti bude potrebné prístavbou vyriešiť i nevyhovujúce sociálne zázemie objektu.

Po vypracovaní projektu starosta obce zabezpečil všetky ostatné doklady a prílohy potrebné k žiadosti.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie otázok a pripomienok k návrhu.

Poslanci pripomienky nevyslovili a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za návrh na podanie žiadosti o dotáciu z Enviromentálneho fondu na zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu schválili.

Bod č. 9

Návrh na podanie žiadosti o dotáciu z grantového mechanizmu TSK Zelené oči predniesol starosta obce.

Zelené oči je grantový program na podporu environmentálnych projektov Trenčianskej župy. Granty sú poskytované na základe VZN č. 27/2016 schváleného Zastupiteľstvom TSK dňa 11.07.2016 uznesením číslo 386/2016.

Účel grantového programu: podpora aktivít a činností zameraných na ochranu a zlepšenie stavu životného prostredia a / alebo zvýšenie environmentálneho povedomia občanov na území Trenčianskeho kraja.

Oblasť podpory priamych aktivít zahŕňa najmä projekty zamerané svojimi aktivitami na priame zlepšovanie stavu životného prostredia ako napr.

- zveľaďovanie verejných priestorov,
- výsadba zelene,
- budovanie komunitných a prírodných záhrad,
- efektívne využívanie energií a pod.

Podmienkou oprávnenosti v tejto oblasti je priama participácia občanov na realizácii projektov.

Maximálna výška podpory pre jeden projekt je 2000 EUR bez spoluúčasti obce. Termíny na predkladanie žiadostí sú 31.5. a 31.8. 2017.

Starosta navrhol dve aktivity ktoré by spĺňali kritéria grantu a to úpravu priestoru v Záriečí na oddychovú zónu alebo úpravu Kyselky.

Starosta obce vyzval poslancov na vyjadrenie iných návrhov a diskusiu k preneseným návrhom. Z diskusie poslancov bolo zrejmé, že preferujú podanie žiadosti na úpravu priestoru v Záriečí i vzhľadom k tomu, že pozemky na ktorých sa nachádza Kyselka nie sú vo vlastníctve obce ale súkromnej osoby.

Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o tomto návrhu na podanie žiadosti o dotáciu z grantového mechanizmu TSK Zelené oči na úpravu priestoru v Záriečí na oddychovú zónu

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za schválili návrh na podanie žiadosti o dotáciu z grantového mechanizmu TSK Zelené oči na úpravu priestoru v Záriečí na oddychovú zónu.

Bod č. 10

Návrh na podanie žiadosti o dotáciu na modernizáciu požiarnej zbrojnice a oplatenie areálu.

Starosta obce predstavil návrh :

Vláda 22. 2. 2017 schválila návrh zákona ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 526/ 2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MV SR v znení neskorších predpisov, s pôsobnosťou od 1. 7. 2017. Na základe neho majú obce možnosť uchádzať sa o dotácie na rekonštrukciu, modernizáciu a iné technické zhodnotenie budovy hasičskej stanice alebo hasičskej zbrojnice (prístavba, dostavba, výmena okien, dverí, kúrenia , vodovodu, kanalizácie, oplatenie ...), vrátane projektovej dokumentácie, ako aj technického zhodnotenia hasičskej techniky a obstarania hasičskej techniky.

Konkrétne výzvy MV SR na predkladanie projektov budú vyhlásené priebežne počas roka.

Predbežné informácie : na 1 zbrojnicu vychádza cca 30.000 € (spoluúčasť 5% zo zdrojov žiadateľa).

Podmienka bude samozrejme aj projektová dokumentácia na obnovu s rozpočtom.

Do 31. 3. 2017 je potrebné poslať stručnú žiadosť.

Starosta obce navrhol aby sa obec uchádzala o túto dotáciu a zaslala požadovanú predbežnú žiadosť. Žiadosť bude obsahovať vybudovanie nového oplatenia areálu PZ, výmena okien a osadenie nových okien do otvorov v podkroví kde nie sú, výmena krytiny a príprava strešnej konštrukcie na zateplenie podkrovného priestoru.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok a doplnení k návrhu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na podanie žiadosti o dotáciu na modernizáciu požiarnej zbrojnice a oplotenie areálu.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za schválili návrh na podanie žiadosti o dotáciu v pôsobnosti Ministerstva vnútra SR na modernizáciu požiarnej zbrojnice a oplotenie areálu.

Bod č. 11

Informáciu o termínoch kultúrnych podujatí na 2. štvrťrok 2017 predniesla Mgr. Monika Spačková.

1.4.2017 upratovanie obce

30.4.2017 stavanie mája 17.00 hod.

14.5.2017 deň matiek 15.00 hod.

27.5. 28.3 2017 deň detskej radosti

24.6.2017 súťaž vo varení gulášu

Poslanci OZ zobrali termíny kultúrnych podujatí na vedomie.

Bod č. 12

Žiadosť Ing. Petra Pilku o vydanie plechového skladu predniesol starosta obce.

Ing. Peter Pilko doručil obecnému zastupiteľstvu cestou podateľne OcÚ dňa 2.2.2017 žiadosť z ktorej starosta obce citoval : Po ukončení investičnej akcie „Dažďová kanalizácia“ v obci Kostolná-Záriečie v r. 1998 dodávateľ stavby Pozemné stavby Trenčín v zastúpení vtedajším riaditeľom Ing. Jánom Štrpkom mi daroval ako nepotrebný vyradený majetok plechový sklad rozmerov cca 2,5, x 5,0 m, ktorý bol umiestnený počas výstavby na pozemku v majetku obce v blízkosti tenisových kurtov.

V priebehu roka 2016 bol sklad premiestnený na hospodársky dvor obce.

Starosta obce ďalej uviedol, že v čase premiestnenia skladu nemal vedomosť o tom, že sklad nepatrí obci. Sklad bol premiestnený do areálu požiarnej zbrojnice, pracovníci obce previedli čiastočnú opravu a údržbu a sklad bol využívaný na dočasné skladovanie papiera.

Starosta obce vyzval poslancov aby sa vyjadrili k žiadosti o vydanie skladu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na vydanie plechového skladu Ing. Petrovi Pilkovi v technickom stave v akom sa nachádza, bez nárokov na opravu jeho stavu.

Hlasovanie :

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 7 za schválili návrh na vydanie plechového skladu Ing. Petrovi Pilkovi v technickom stave v akom sa nachádza, bez nárokov na opravu jeho stavu.

Bod č. 13

Starosta obce otvoril diskusiu k všeobecným problémom obce.

Do diskusie sa ako prvý prihlásil obyvateľ obce pán Pavol Bakálik: zdôraznil poslancom a prítomným, že podaná petícia proti novému územnému plánu zo dňa 2.11.2016 je protiústavná podľa ústavy a tiež podľa zákona o petičnom práve. Citoval § 1 ods. 4 – „Petícia nesmie vyzývať k porušovaniu ústavy, zákonov a právne záväzných aktov EÚ, popieraníu alebo obmedzovaniu osobných, politických alebo iných práv. Vysvetlil, čo je popieranie alebo obmedzovanie osobných práv. Spýtal sa poslancov či má obmedzený pobyt alebo pohyb na svoj pozemok. Ďalej konštatoval, že v dobrej viere postavil dom podľa vtedy platného zastavovacieho plánu. Dom bol zameraný podľa tohto plánu a takisto aj pán Vražda postavil svoj dom podľa plánu platného v tej dobe. Pokračoval tým, že nestaval dom bez povolenia. Dom bol postavený na základe platného stavebného povolenia, skolaudovaný na základe kolaudačného rozhodnutia a bol riadne zameraný geometrickým plánom a zapísaný do

katastra nehnuteľnosti. Napriek tomu si pri vybudovaní elektrickej prípojky musel sám zaplatiť samonosný kábel, pretože vzdialenosť bola veľká, ale až po el. hodiny už je to majetok elektrární. Tiež sa spýtal, kto z prítomných si musel na svoje náklady ťahať 60 metrov rozvod na plynovú prípojku, keby chcel kanalizačnú prípojku musel by si na vlastné náklady vybudovať prečerpávačku. Povedal bývalému starostovi, že sa nenapojí, lebo v starých výkresoch na kanalizáciu nebol jeho dom ani zakreslený, pretože sa počítalo s tým, že tam tá ulica pôjde. Podotkol, že za tie roky od výstavby svojho rodinného domu pochopil, že nie jedna osoba, ale jedna rodina je stále proti, pretože by museli dať približne 50 – 60 m² zo svojho pozemku na cestu, keby tadiaľ išla. Spýtal sa prítomných poslancov k čomu to je. Keby mu pri výstavbe jeho rodinného domu niekto povedal, že tá ulica tam nikdy nebude nestaval by svoj dom na tom mieste.

Starosta obce Ing. Miroslav Jančár po tomto diskusnom príspevku upresnil, že v júni 2017 sa na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebude prerokovávať nový územný plán. Uznesenie č. 95/2016 hovorí, že termín začatia obstarávania zmien a doplnkov schváleného územného plánu obce Kostolná-Záriečie je 30.6.2017. To znamená, že sme sa uznesením zaviazali začať obstarávať zmeny a doplnky. To je prvý krok k tomu, aby sa tieto zmeny mohli začať spracovávať a následne schvaľovať. Celý tento proces bude trvať minimálne rok, pretože je potrebné dodržiavať zákonom stanovené lehoty. Starosta obce povedal, že najvhodnejšie by bolo nájsť spoločnú reč jednej i druhej skupiny občanov, keď sa budú tieto doplnky pripravovať, aby sme už mali nejakú dohodu ako by to malo v tej časti obce vyzerieť. Je to rok práce a vynaložených financií a bolo by kontraproduktívne, aby zmeny a doplnky ÚPNO nakoniec poslanci neschválili.

Ako ďalší sa k tejto problematike vyjadril občan Ing. Ján Vražda, ktorý namietal, že petícia je protiústavná, to by mohol posúdiť ústavný súd. Ľudia, ktorí uvedenú petíciu podpísali hájili si ústavné právo vo veci vlastníctva majetku. Tiež priniesol k nahliadnutiu rozhodnutie o umiestnení stavby svojho otca Jána Vraždu, na ktorom bol dátum r. 1970, čo nesúhlasí s vyjadrením p. Bakalíka, ktorý priniesol zastavovací plán z r. 1971.

Nasledujúci diskusný príspevok predniesol starosta obce Ing. Miroslav Jančár.

Vyjadril nespokojnosť s dodržiavaním VZN o odpadoch niektorými občanmi. Odpady zo záhrad vyvážajú na rôzne pozemky mimo ich vlastných. Ako príklad uviedol majiteľov nových domov smerom na Drietomu, ktorí vyvážajú odpad zo záhrad za svoje pozemky na svah. V priestore v minulosti kritizovanej skládky biologického odpadu „Pod skalou“ občania vyviezli pohrabané listie a trávu spod blízkych orechov. Naďalej pretrvávajú i nešvár pálenia odpadu zo záhrad. Ďalším problémom v čistote obce je odhadzovanie odpadkov občanmi na chodníky, do kričkov pri chodníkoch a na trávnik v blízkosti obchodnej prevádzky. Je to hanba. Občania nerešpektujú systém odovzdávania objemného odpadu. Zber týchto odpadov obec organizuje dva krát do roka, termín je včas oznámený. Napriek tomu občania neustále vozia a ponechávajú odpad pred bránou areálu požiarnej zbrojnice. Ukladajú tam i vrecia s plastami, zmesovým komunálnym odpadom a sklom.

Pri zbernej nádoby na sklo ukladajú i iný odpad, ktorý tam nepatrí.

I z uvedených dôvodov starosta obce rokuje so spoločnosťou NATUR PACK o zmene systému zberu triedených odpadov v obci. Podľa návrhu bude zberné miesto odpadu v areáli PZ zrušené a nádoby na triedené zložky odpadu budú umiestnené na verejných priestranstvách. Starosta obce ďalej upozornil, že termíny vývozov jednotlivých triedených zložiek odpadov sú určené množstvami produkováných odpadov v zmysle prílohy č. 10 k Vyhláške 371/2015 Z.z a dohodou medzi OZV, ktorá tento zber financuje a zberovou spoločnosťou. Obec môže počet vývozov navýšiť iba ak si ich zaplatí z vlastných zdrojov.

Na diskusný príspevok pána starostu, reagovala pani poslankyňa Alena Adašková, ktorá povedala, že sa nechce zastávať našich občanov, ale viac krát si všimla, že v neskorých večerných hodinách pri kontajneri na sklo zastaví vozidlo a z neho cudzí ľudia vyhádzajú sklo a nemyslí si, že by to boli naši obyvatelia.

Ing. Ján Vražda predniesol požiadavku na opravu dopravného značenia – zákaz prejazdu po starej ceste.

Pani poslankyňa Mgr. Monika Spačková požiadala starostu o dôslednejšie riešenie zákazu vypaľovania trávy. Taktiež odporučila, aby obecny úrad riešil čistenie verejných priestranstiev a miestnych komunikácií po zimnej údržbe hlavne kvôli bezpečnosti cyklistov.

Keďže do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil, starosta obce diskusiu ukončil.

Bod č. 14

Starosta obce predniesol uznesenia z XVI. zasadnutia OZ Kostolná-Záriečie.

Bod č. 15

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 27.3.2017

Prílohy:

Prezenčná listina

Prílohy podľa textu

Uznesenia č. 106/2017 - 112/2017.

Overovatelia zápisnice :

Mgr. Monika Spačková

Ing. Ondrej Huraj

