

ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení

Čl. 1

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Kostolná - Záriečie**
Sídlo: **Kostolná – Záriečie 148, 913 04, Kostolná - Záriečie**
Zastúpený: **Ing. Miroslav Jančár, starosta obce**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
číslo účtu:
IBAN:
IČO: 00311693
DIČ: 2021079676
Tel.: +421 902 917 440
Fax:
E-mail: starosta@kostolnazariecie.sk
- 1.2.1 Zhotoviteľ** **CEVO s.r.o.**
Sídlo: **Ambrova 35, 831 01 Bratislava**
Poštová adresa: **Pod Brehmi 4, 841 03 Bratislava**
Štatutárny zástupca: **Ing. Marek Lipa, konateľ**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: **Ing. Marek Lipa**
vo veciach technických: **Adrian Matuškovič**
Bankové spojenie: **Slovenská Sporiteľňa a.s.**
IBAN: **SK64 0900 0000 0051 9549 5391**
IČO: 44155590
DIČ: 2022633855
IČO DPH: **SK2022633855**
Zapísaný v OR: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,
Vložka č.: 52473/B**
- (ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. 2

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "Zákon o verejnom obstarávaní")
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok.

Čl. 3

Výklad pojmov

- 3.1 **Osvetľovacie teleso:** Prístroj na distribúciu, filtrovanie alebo transformáciu svetla vyžarovaného jedným svetelným zdrojom, ktorého súčasťou sú všetky komponenty potrebné pre podoprenie, prichytenie alebo ochranu svetelného zdroja, a v prípade potreby pomocné okruhy a ich pripojenie k napájaciemu okruhu a pomocné elektrické zariadenia.
- 3.2 **Výložník:** Časť opornej konštrukcie, ku ktorej je priamo pripevnené Osvetľovacie teleso. Výložník môže byť prichytený na stožiar alebo zvislú stenu alebo inú nosnú časť, s variabilnými charakteristikami a dĺžkou, prispôbenými na podoprenie a vysunutie Osvetľovacieho telesa z opornej konštrukcie.
- 3.3 **Osvetľovacia sústava:** Celok tvorený Osvetľovacím telesom, Výložníkom, vedením a rozvádzačom.
- 3.4 **Zariadenia verejného osvetlenia:** Znamená Osvetľovacie sústavy vo vlastníctve objednávateľa, ktoré budú objektom modernizácie podľa podmienok tejto zmluvy. Zariadenia, ktoré budú odovzdané zhotoviteľovi a existujú ku dňu odovzdania staveniska, sú uvedené v Prilohe č. 1. Za súčasť Zariadenia verejného osvetlenia sa v jednotlivom prípade podľa písomnej dohody zmluvných strán môže považovať tiež oporný stĺp a/alebo nosná časť, ku ktorému je Osvetľovacia sústava pripojená.

Čl. 4

Premet plnenia

- 4.1 Predmetom tejto zmluvy je: zhotovenie diela - stavby „**Modernizácia verejného osvetlenia v obci Kostolná – Zárčie – 3.etapa.**“ zhotoviteľom pre objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná modernizáciu sústavy verejného osvetlenia v rozsahu podľa výkazov výmer (stavebný objekt SO01 a stavebný objekt SO02) a za splnenia technických požiadaviek podľa súťažných podkladov na túto zákazku.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo ako i podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 4.3 Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, s ponukou zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.
- 4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 5

Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 5.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 4. bod 4.1 budú vykonané na základe:
 - 5.1.1 tejto podpísanej zmluvy o dielo

- 5.1.2 súťažných podkladov verejného obstarávania na výber zhotoviteľa
- 5.2 Ostatné časti predmetu zmluvy
- 5.2.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality
- 5.3 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :

- 5.3.1 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu (ďalej aj ako protokol modernizácie alebo protokol), bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 5.3.2 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

Čl. 6

Čas plnenia

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo (modernizáciu) podľa bodu 4.1 tejto zmluvy do 90 dní od dátumu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.2 Nedodržanie tohto termínu sa bude považovať za hrubé porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa..
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. 7

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 4 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách
- 7.2 Cenu je možné zmeniť len v prípade zmeny rozsahu prác nariadenej objednávateľom alebo v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela.
- 7.3 Cena diela podľa tejto zmluvy je:

Cena bez DPH: **15 414,50 €** Slovom: pätnásťtisíc štyristoštrnásť a 50 centov

DPH 23 %: 3 545,34 €

Cena vrátane DPH: **18 959,84 €** Slovom: osemnásťtisíc deväťstopäťdesiatdeväť a 84 centov

- 7.4 Súhrnné položkovité rozpočty vrátane vedľajších rozpočtových nákladov diela, kompletizačnej činnosti a doplnkových nákladov, tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a sú pre vymedzenie predmetu záväzný.
- 7.5 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadu vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, všetky ekonomické náklady, a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletizačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, náklady a pod.
- 7.6 Cena uvedená v bode 7.3 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzдание predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 7.7 Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom úplného zaplatenia ceny diela podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.

Čl. 8 Platobné podmienky

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli na platbe proti dokumentu. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní kompletného diela podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 8.2 Splatnosť faktúry je 14 dní od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.
- 8.3 Po realizácii predmetu zmluvy podľa bodu 6.1. tejto zmluvy objednávateľovi budú zhotoviteľom do 5 dní vystavené súpisy vykonaných prác a dodávok k odsúhlaseniu podľa skutočne zrealizovaného rozsahu stavebných prác a dodávok, v ktorom bude uvedená aj sumarizácia celkových nákladov, t. j. súčet ceny za skutočne zrealizovaný rozsah stavebných prác a nákladov vyplývajúcich z dohodnutých platobných podmienok. Objednávateľ je povinný potvrdiť ich do 3 pracovných dní po ich predložení. Ak objednávateľ súpis prác súvisiacich s dodávkou a montážou diela v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí.
- 8.4 Po realizácii predmetu zmluvy podľa bodu 6.1. tejto zmluvy zhotoviteľ najneskôr do 15 dní vystaví faktúru, ktorej prílohou bude súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zodpovedným zástupcom objednávateľa.
- 8.5 Faktúra musí mať predpísané náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach pre objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 8.7 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady

Čl. 9 Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Dielo špecifikované v čl. 4 ods. 4.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný uskutočniť obhliadku rozsahu modernizácie zariadení po jej ukončení, na základe výzvy zhotoviteľa, a to v termíne oznámenom v písomnej výzve, ktorý nebude kratší ako 3 pracovné dni odo dňa odoslania výzvy. V prípade, ak sa zástupca objednávateľa obhliadky nezúčastní, uskutoční sa náhradná obhliadka najbližší nasledujúci pracovný deň. Ak sa objednávateľ nezúčastní ani náhradnej obhliadky, má sa za to, že modernizácia zariadení bola uskutočnená v rozsahu písomne oznámenom mu zhotoviteľom.
- 9.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 4 ods. 4.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 9.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 4 ods. 4.1 je 36 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 9.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 9.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

9.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovaného v čl. 4 ods. 4.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

- **zjavné vady**, t. j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
- **skryté vady**, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovaného v čl. 4 ods. 4.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním reklamovanej vady do 10 pracovných dní po jej obdržaní .

9.6 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

9.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 10

Podmienky vykonania diela

10.1 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

10.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom.

10.3 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prízjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.

10.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj iné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy podľa bodu 7.3.

10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

10.6 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

10.7 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností a nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy, zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.

10.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 4 ods. 4.1 na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným

časom. Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

10.10 Pri realizácii diela bude zhotoviteľ rešpektovať technické podklady –najmä EN a STN.

10.11 Zhotoviteľ je povinný demontované svietidlá, ktoré boli počas modernizácie odstránené zo zariadení, alebo ktoré boli nahradené pri riadnej alebo mimoriadnej údržbe naložiť spôsobom a v súlade podľa platných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a nakladanie s elektrozariadením, a to na vlastné náklady. Objednávateľ má právo si ponechať pôvodné osvetľovacie telesá v rozsahu podľa vlastného uváženia o čom bude spísaný Protokol o ponechaní svietidiel. Objednávateľ vyhlasuje, že prenecháva pôvodné osvetľovacie telesá a sústavy okrem svietidiel ktorý si ponechal zhotoviteľovi, aby s nimi naložil spôsobom podľa tohto bodu zmluvy.

Čl. 11

Zmluvné pokuty

11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela podľa čl. 6 ods. 6.1 zmluvy môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 7 ods. 7.2.1

11.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 7 ods. 7.2.1 môže zhotoviteľ za každý deň omeškania uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne z nezaplatenej časti ceny diela.

11.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 9 ods. 9.7, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý deň omeškania s odstránením väd.

Čl. 12

Ostatné ustanovenia

12.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

12.2 Omeškanie s dodaním predmetu zmluvy špecifikovaného v čl. 4 ods. 4.1 v termíne špecifikovanom v čl. 6 ods. 6.1 po dobu viac ako 15 dní sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

12.3 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovaného v čl. 4 ods. 4.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

12.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je nesprávne plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil.

12.5 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.

12.6 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. 13

Ostatné ustanovenia

13.1 Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

Čl. 15
Záverečné ustanovenia

- 15.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 15.2 Táto zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
- 15.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení.
- 15.4 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k nej.
- 15.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 15.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 15.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 15.8 Zmluva tvorí jeden celok, musí byť zviazaná a opatrená podpismi štatutárnych orgánov zmluvných strán. Prílohy tejto zmluvy sú súčasťou zväzku spolu so zmluvou, prípadne môžu tvoriť samostatný zväzok, v takom prípade však musí byť zväzok opatrený podpismi štatutárnych orgánov zmluvných strán.
- 15.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
č. 1 – ocenený výkaz výmer

V Kostolnej – Záriečí dňa 17.3.2026.....

Za Objednávateľa:

Ing. Miroslav Jančár
Starosta obce

V Bratislave dňa 10 MAR. 2026.....

Za Zhotoviteľa:



Ing. Marek Lupa
Konateľ spoločnosti

CEVO
va
30
2633855
www.cevo.sk