

OBEC KOSTOLNÁ-ZARIEČIE

Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie

913 04 Kostolná-Záriečie 148

OcÚK-Z/318/2023-003/Ko

dňa 18.12.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Kostolná-Záriečie príslušná podľa §3 ods.2) a §3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje

užívanie stavby

„Chodníky smer Drietoma v obci Kostolná-Záriečie“

SO 101 Chodníky

SO 102 Verejné osvetlenie

postavenej na pozemku KN-C parc. č. 614/5

katastrálne územie **Kostolná-Záriečie**,

pre navrhovateľa **Obec Kostolná-Záriečie, 913 04 Kostolná-Záriečie č.148, IČO: 00 311 693**

Popis stavby:

SO 101 – Chodník Kostolná-Záriečie – Drietoma- I.etapa

Projektová dokumentácia rieši výstavbu chodníkov pre peších na konci obce Kostolná-Záriečie v zastavanej časti obce po pravej strane smerom do obce Drietoma. Chodníky sú navrhované vedľa cesty III/1864 smer Kostolná-Záriečie – Drietoma. Chodník sa napája na jestvujúci chodník ktorý je ukončený pri rodinnom dome sup. číslo 94. Chodník bol navrhnutý kvôli výstavbe nových rodinných domov v danom území, ktorá sa rozširuje na konci obce Kostolná-Záriečie smerom do obce Drietoma. Chodníky sú osvetlené verejným osvetlením, ktoré bolo realizované bez zmeny podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Dôvodom realizácie chodníkov s verejným osvetlením je postupná úprava verejných priestranstiev v obci a najmä to, aby sa zabezpečila bezpečnosť peších chodcov k týmto rodinným domom. Navrhovaný chodník je dĺžky 231,20m. Šírka chodníka je 1,60m vrátane obrubníkov. Všetky vstupy k rodinným domom sú riešené bezbariérovým vydláždením od komunikácie až po vstupy na pozemky.

Chodník je napojený na jestvujúci chodník končiaci pri dome súp. č.93. Šírka navrhovaného chodníka je 1,60m vrátane obrubníkov a jeho celková dĺžka je 231,20m. Po vzdialenosť 33,36m je chodník prerušený stykovou križovatkou nespevnenej cesty s komunikáciou, za ktorou následne pokračuje chodník ďalej. V mieste tejto križovatky je chodník riešený bezbariérovým zapustenými cestnými obrubníkmi na výškový rozdiel 20mm. V mieste križovatky sú navrhnuté aj prvky slepeckej dlažby. Následne chodník pokračuje bez prerušenia až po koniec úseku. Všetky vstupy a vjazdy k jednotlivým pozemkom resp. k rodinným domom sú riešené bezbariérovým vydláždením od komunikácie až po vstupy na pozemky. Chodník je zo strany od rodinných domov olemovaný parkovými obrubníkmi a od komunikácie je lemovaný cestnými obrubníkmi.

Odvodnenie chodníka je riešené pomocou priečného sklonu chodníka smerom do okolitých zelených plôch a do ostrovčekov vyplnených triedeným štrkom fr. 16-32 mm. 5 V trase chodníka sa nachádzajú kanalizačné poklopy, hydranty a uzávery vody, ktoré boli výškovo prispôsobené - zdvihnuté na úroveň zrekonštruovaného chodníka (v počte 12 kusov).

SO 102 Verejné osvetlenie – I. etapa

Projekt rieši vonkajšie osvetlenie verejného priestranstva stavby „Chodníky smer Drietoma v obci Kostolná-Záriečie“. Osvetlenie je realizované pomocou LED svietidiel uchytených na nových sadových stožiaroch v celkovom počte 10ks. Svietidlá sú napojené z jestvujúcej vetvy verejného osvetlenia“. Ovládanie ostáva nezmenené.

Nové verejné osvetlenie je napojené z jestvujúcej vetvy verejného osvetlenia obce Kostolná-Záriečie pri jestvujúcom betónovom stožiarovi označenom č.0 cez poistkovú skrinku SPP 2. Ovládanie VO ostáva pôvodné a nemení sa. Všetky jestvujúce svietidlá VO v tejto lokalite sú uchytené na stĺpoch vzdušnej NN linky, nové svietidlá VO budú uchytené na sadových stožiaroch typu ST260/60, l=6m.. Napojenie nových stožiarov VO je realizovaným novým káblom CYKY-J 3x6, Kábel je uložený vo výkope v káblovej ryhe. Napojí sa cez poistkovú skrinku SPP 2, zo vzdušného rozvodu verejného osvetlenia, osadenej na stĺpe vzdušnej NN linky č.0. kde je istený poistkou 25A. Osadené sú LED svietidlá typu OMS MEGIN M,26W. Stožiare sú od seba vzdialené cca 24m. Označené sú číslami 1 – 10. Stožiare sú osadené v zelenom páse – vedľa chodníka, min. 0,5mm od obrubníka.

Zároveň je realizované aj rozšírenie obecného drôtového rozhlasu. Pôvodný rozvod obecného rozhlasu končí na stĺpe vzdušnej NN linky č.79. Obecný rozhlas je rozšírený. Z časti je uchytený na jestvujúcich stĺpoch vzdušnej NN linky až po stĺp č.0 a č.76 a z časti na nových osvetľovacích stožiaroch. Na stĺpe sú osadené nové reproduktory typu XHK 8515,100V,15W. Rozvod obecného rozhlasu po stĺp č.79 je vedený vodičmi na konzolách s izolátormi uchytenými na stĺpoch vzdušnej NN linky. Od stĺpa č.79 je realizovaný rozvod obecného rozhlasu závesným káblom CYKYz-O 2x2,5.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu, podľa stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby trvale zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods.1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.
4. Stavbu treba užívať tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.
5. Likvidáciu odpadov vznikajúcich užívaním stavby uskutočňovať v súlade so zákonom o odpadoch.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Obec Kostolná-Záriečie, 913 04 Kostolná-Záriečie č.148, IČO: 00 311 693, podal dňa 16.11.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Chodníky smer Drietoma v obci Kostolná-Záriečie“, SO 101 Chodníky, SO 102 Verejné osvetlenie, stavba je umiestnená na pozemkoch KN-C parc. č. 614/5 v k.ú. Kostolná-Záriečie. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Chochoľná-Veľčice

- rozhodnutie o umiestnení stavby pod zn.: OcÚ 565/2015-004/Pk zo dňa 12.1.2016
- stavebné povolenie pod zn.: OcÚ 566/2015-003/Pk zo dňa 29.1.2016.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Drietoma

- rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia pod zn.: OcÚDr/2018/513-003/Ko zo dňa 8.3.2019
- rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia a zmene stavby pred jej dokončením pod zn.: OcÚDr/2020/200-002/Ko zo dňa 24.4.2020

Stavebný úrad listom zo dňa 15.11.2023 pod č. OcÚDr/318/2023-002/Ko oznámil začatie kolaudačného konania s nariadením ústneho pojednávania podľa §80 zák.č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Návrh stavebný úrad posúdil pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 4.12.2023.

Ku stavbe sa vyjadrili a bolo doložené:

1. kópia rozhodnutia o umiestnení stavby
2. kópia stavebného povolenia
3. kópie rozhodnutí o predĺžení platnosti stavebného povolenia a zmeny stavby pred jej dokončením
4. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia
5. Porealizačné zameranie stavby
6. geometrický plán č-41373006-110-23
7. Stavebný denník
8. Osvedčenie stavbyvedúceho
9. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
10. Správa z prvej odbornej prehliadky a odbornej skúšky
11. Certifikáty použitých materiálov
12. Okresný úrad Trenčín, OSŽP č. OU-TN-OSZP3-2023/053229-002 zo dňa 30.11.2023
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva RÚVZTN/OHŽP/4684/20016/2023/2023 zo dňa 3.11.2023

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a podmienky stavebného povolenia boli dodržané, až na zmeny uvedené v dokumentácii skutočného vyhotovenia. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Stavebník zaplatil správny poplatok podľa V. časti sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od poplatkov.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku deň doručenia rozhodnutia je deň jeho oznámenia.

Na požiadanie stavebný úrad vyznačí právoplatnosť tohto rozhodnutia po jeho nadobudnutí.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v znení zák.č. 215/2002 Z.z. proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa jeho doručenia na **Obec Kostolná-Záriečie**. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §80 ods.1 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Obecného úradu v Kostolnej-Záriečí. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia týmto účastníkom konania.

Ing. Miroslav Jančár
starosta obce Kostolná-Záriečie

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Obec Kostolná-Záriečie, 913 04 Kostolná-Záriečie

Na vedomie:

2. Ing. Ján Malast, PIAstamat, Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín - projektant
3. Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad v Trenčíne odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín – ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK
9. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo policajného zboru SR, ODI, Kvetná č.7, 911 05 Trenčín

11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
13. TVK a.s., Kozušnícka 4, 911 05 Trenčín
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Verejná vyhláška – oznámenie líniovej stavby podľa §80 ods.1 stavebného zákona

Obec Kostolná-Záriečie – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

Internetová stránka obce Kostolná-Záriečie www.kostolnazariacie.sk - zverejnenie po dobu 15 dní :

Zverejnené dňa :Ukončené dňa :