

**Z á p i s n i c a**  
**z XVI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie**  
**konaného dňa 28. septembra 2021 v malej sále KD**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,  
- starosta obce  
- 5 poslancov OZ  
- hlavná kontrolórka  
- 2 poslanci - ospravedlnení

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce, na web stránke obce a v miestnom rozhlase v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Bod č. 1**

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Peter Pilko privítaním všetkých prítomných.

---

**Bod č.2**

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Zuzanu Spačkovú a za overovateľov zápisnice poslancov p. Alenu Adaškovú a p. Jozefa Aninu.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov OZ, poslanci Ing. Róbert Kakody a Danka Minárechová sa ospravedlnili. Zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Starosta obce zároveň predniesol návrh programu XVI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení na XV. zasadnutí obecného zastupiteľstva.
4. Použitie rezervného fondu
5. Predpokladané investície v r. 2021
6. Pojednávanie na okresnom súde v Trenčíne, NR ART s.r.o. a Obec Kostolná-Záriečie
7. Rôzne, diskusia
8. Záver.

Poslanci v programe nenavrhli žiadne zmeny a doplnky a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XVI. zasadnutia OZ.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 5 za, uznesenie č. 119/2021 t. j. program XVI. zasadnutia OZ schválili.

### **Uznesenie č. 119/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** program XVI. zasadnutia OZ.

---

#### **Bod č. 3**

Kontrola plnenia uznesení prijatých na XV. zasadnutí OZ. Tento bod predniesol Ing. Peter Pilko, starosta obce:

##### XV. zasadnutie OZ:

- **Uznesenie č. 111/2021** – Správa audítora bude prerokovaná na ďalšom zasadnutí OZ - nesplnené
  - **Uznesenie č. 112/2021** - OZ v Kostolnej-Záriečí schválilo záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad – splnené.
  - **Uznesenie č. 113/2021** - OZ v Kostolnej-Záriečí schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 vo výške 53 458,18 EUR na tvorbu rezervného fondu- splnené.
  - **Uznesenie č. 114/2021** - OZ v Kostolnej-Záriečí schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021- splnené.
  - **Uznesenie č. 115/2021** - OZ obce Kostolná-Záriečie neschválilo žiadosť Ivany Slávikovej a Stanislava Baďuru, bytom Kostolná-Záriečie 83, o odkúpenie pozemku KN-C parc.č. 150/2, vedenom na LV č. 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo vlastníctve obce.
  - **Uznesenie č. 116/2021** - OZ obce Kostolná-Záriečie schválilo predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pozemku KN-C parc.č. 600 vedenom na LV 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie o výmere 100 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 12 mesiacov. Nájomná zmluva nebola uzavretá z dôvodu nezačatia podnikateľskej činnosti.
  - **Uznesenie č. 117/2021** - OZ obce Kostolná-Záriečie zobralo na vedomie späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie – splnené.
  - **Uznesenie č. 118/2021** - OZ obce Kostolná-Záriečie schválilo majetkové usporiadanie pozemkov podľa predloženej žiadosti č.j. OcÚK-Z/151/2021 zo dňa 2.6.2021 s tým, že náklady na geodetické zameranie a správne poplatky bude znášať žiadateľ- splnené.
- 

Poslanci OZ uvedené plnenia uznesení vzali na vedomie.

### **Uznesenie č. 120/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** kontrolu plnenia úloh prijatých na XVI. zasadnutí OZ.

---

#### **Bod č. 4**

Použitie rezervného fondu

Starosta obce navrhol použitie časti finančných prostriedkov z rezervného fondu na rekonštrukciu oplotnenie MŠ a rekonštrukciu budovy a exteriéru MŠ. Po krátkej diskusii poslanci OZ požiadali obec o presné vyčíslenie vynaložených finančných prostriedkov. Použitie rezervného fondu na danú investíciu bude prerokovaná na nasledujúcom OZ.

---

#### **Bod č. 5**

Predpokladané investície v r. 2021

Uvedený bod predniesol Ing. Peter Pilko. Skonštatoval, že obec Kostolná-Záriečie na zvyšovanie energetickej efektívnosti objektu obecného úradu budovy už v minulom volebnom období podala dve žiadosti na Environmentálny fond a v tomto volebnom období podala tri žiadosti, kde minister MŽP SR nerozhodol o ich podporení.

Cez MAS bola podaná žiadosť o dotáciu na chodník smer Drietoma-I. etapa, ktorá zatiaľ nebola vyhodnotená.

Cez SFZ bola podaná žiadosť o dotáciu na úpravu/rekonštrukciu druhého ihriska, ktorá zatiaľ nebola vyhodnotená.

Poslanci OZ uvedenú informáciu o predpokladaných investíciách v roku 2021 vzali na vedomie.

### **Uznesenie č. 121/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí berie na vedomie informáciu o predpokladaných investíciách v roku 2021.

---

#### **Bod č. 6**

Pojednávanie na okresnom súde v Trenčíne, NR ART s.r.o. a Obec Kostolná-Záriečie  
Starosta obce Ing. Peter Pilko informoval prítomných, že súdne pojednávanie bolo opäť odročené. Okresný súd v Trenčíne stanovil ďalšie pojednávanie na 18.novembra 2021. Obec Kostolná-Záriečie predložila pripomienky ku znaleckému posudku, ktorý dala vypracovať firma NR-ART. s.r.o. Nitra. Zároveň firma NR-ART. s.r.o. Nitra predložila pripomienky k znaleckému posudku, ktorý dala vypracovať obec Kostolná-Záriečie. Starosta obce informoval prítomných, že vzhľadom na epidemiologickú situáciu môže byť počet zúčastnených na súdnom pojednávaní obmedzený. Poslanci OZ vzali na vedomie informáciu o súdnom pojednávaní.

### **Uznesenie č. 122/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** informáciu o súdnom pojednávaní.

---

#### **Bod č. 7**

Rôzne, diskusia.

a) Prvý diskusný príspevok predniesol starosta obce Ing. Peter Pilko.

Dňa 2.6.2021 pod č. OcÚK-Z/152/2021 podal p. Ivan Kubínyi, bytom Piaristická 9 Trenčín žiadosť o súhlas so stavbou na parc. č. CKN 376/11, 377/5 a EKN č. 233 v k.ú. Kostolná-Záriečie. V žiadosti uviedol, že pozemok je v súčasnosti užívaný ako záhrada a susedí s aktuálne realizovanou novostavbou na pozemkoch CKN parc. č. 376/13 a č. 376/14. V žiadosti uvádza, že za dodržanie ochranného pásma VN elektrického vedenia a odstupových vzdialeností od susediacich pozemkov má záujem o stavebné využitie predmetných pozemkov. Starosta obce konzultoval uvedenú žiadosť so spracovateľom UPN obce Kostolná-Záriečie. V uvedenom území je potrebné vykonať hydrogeologický prieskum-finančne náročný, ktorí žiadatelia hradia z vlastných zdrojov. Ďalej je tam vysoké napätie a nevyhovujúca poľná cesta. V územnom pláne je vedená ako výhľad pre výstavbu v ďalšom období.

b) Starosta obce informoval prítomných o výchovno-vzdelávacej činnosti v MŠ za školský rok 2020/2021. Boli prednesené základné údaje o MŠ, plánované projekty, krúžky v šk. roku, správa o výchovno-vzdelávacej činnosti a následne požiadavka na zriaďovateľa a to: zvoliť člena rady školy za obec/zriaďovateľa. Starosta obce navrhol zvoliť za člena rady školy za obec Ing. Róberta Kakodyho. Nakoľko Ing. Kakody nebol prítomný na tomto zasadnutí, starosta obce osloví Ing. Kakodyho osobne. Poslanci s uvedeným návrhom súhlasili.

Po oslovení Ing. Kakodyho starostom obce s návrhom na jeho menovanie ako člena rady školy za samosprávu obce Ing. Róbert Kakody súhlasil.

c) Starosta obce informoval prítomných poslancov o cenových ponukách na kamerový systém na zbernom dvore. Toho času obec ďalej vykonáva prieskum trhu prostredníctvom oslovenia subjektov. Z uvedeného prieskumu obec vykoná zápis, ktorý bude predložený na ďalšom rokovaní OZ.

d) Starosta obce podal informáciu o rekonštrukcii cesty I/61. Poslanci vzali na vedomie informáciu o plánovanej rekonštrukcii cesty. Dokumentáciu pre stavebné povolenie prevzala Ing. Beáta Bredschneiderová na odborné posúdenie.

e)Starosta obce Ing. Peter Pilko informoval prítomných, že dňa 8.9.2021 pod č. OcÚK-Z/215/2021 podala p. Bianka Krajčíriková, bytom Malé Stankovce 474, 913 11 Trenčianske Stankovce žiadosť o schválenie urbanistickej štúdie pre výstavbu dvoch rodinných domov v k.ú Kostolnej-Záriečí v oblasti označenej v územnom pláne obce ako blok N5B. Navrhovaná štúdia rieši využitie pozemkov č. 92/1,92/2,82,83 a pozemkov 89 a 90. Prístup na pozemky je po pozemku č. 82 s napojením na miestnu komunikáciu v správe TSK. Časť prístupovej cesty pôjde po pozemku č.81, ktorý bude slúžiť spoločne pre prístup na dva susedné pozemky. Po krátkej diskusii, boli vznesené pripomienky (účelová komunikácia, prístup zo štatnej cesty II. triedy z miestnej komunikácie a 3 parkovacie miesta pre RD1) . Tieto pripomienky budú predložené žiadateľovi na jeho vyjadrenie a to bude predmetom ďalšieho rokovania OZ.

f) Starosta obce informoval prítomných, že dňa 20.8.2021 podal p. Pavol Miklovič, bytom Kostolná-Záriečie č.193, žiadosť o riešenie situácie ohľadne cesty okolo jeho domu, v ktorej uviedol obavu zo znehodnotenie svojho majetku v prípade privalového dažďa. Ďalej žiadal dať do pôvodného stavu odtokový žľab a odstrániť čiernu skládku na pozemku p. Michalca. Na základe podanej žiadosti obec zabezpečila zameranie hraníc pozemkov, kde bude následne vykonané obnovenie rigolu s potrebným prietokom ako i vypratanie skládky v dome p. Michalca.

g) Ďalší diskusný príspevok predniesla poslankyňa p. Alena Adašková. Odporúča starostovi obce zakúpiť vysávač na čistenie fasády KD . Po krátkej diskusii starosta obce so zakúpením súhlasil.

h) Poslankyňa p. Alena Adašková žiadala uviesť v zápisnici ústnu požiadavku p. Jozefa Janíka, bytom Kostolná-Záriečie č. 83 na zabezpečenie/utesnenie poklopov na kanalizácii na ceste pri hornej zastávke tak, aby sa predišlo možnému riziku posunutiu poklopov. Starosta obce zobral požiadavku na vedomie a upozorní správcu – TVK a.s. na riešenie situácie.

ch)Poslankyňa p. Alena Adašková predniesla návrh kaderničky p. Janky Mizerákovej na osadenie tabule s označením prevádzky pred budovu KD v Kostolnej-Záriečí pre lepšiu informovanosť zákazníkov. Starosta obce s osadením tabule súhlasí a v blízkej dobe bude realizovaná.

i) Ďalej poslankyňa p. Alena Adašková navrhla výsadbu kvetov v obci. Po diskusii starosta obce navrhol osloviť dodávateľa, ktorý zabezpečí požadovanú výsadbu.

j)Poslankyňa Ing. Beáta Bredschneiderová odporúčala opravu kultúrnych pamiatok v obci a to pieskovcových sôch – Panny Márie Immaculaty a sochu sv. Jána Nepomuckého. Technický stav sôch je narušený aj vzhľadom na povrch výrazne zanesený usadenou nečistotou a mikroflórou. Po krátkej diskusii starosta obce navrhol osloviť sochára na reštaurovanie tak, aby sochy zodpovedali pamiatkovej hodnote.

k)Poslanec p. Jozef Anina vzniesol požiadavku na opravu nefunkčného verejného osvetlenia . Starosta obce informoval prítomných, že nefunkčné osvetlenie bude nasledujúci deň opravené.

---

## Bod č. 12

### Záver

Na záver zasadnutia poďakoval starosta za účasť všetkým prítomným s prianím pevného zdravia.

---

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce  
Ing. Peter Pilko **p o d p i s u j e m** uznesenia č. 119 - 122/2021.

Kostolnej-Záriečí dňa : 30.09.2021

Podpis : .....

**Ing. Peter Pilko**  
starosta obce

Zapísala: Zuzana Spačková

V Kostolnej-Záriečí, 30.09.2021

**Prílohy:**

1/ Prezenčná listina

Overovatelia zápisnice :

Alena Adašková .....

Jozef Anina .....

