



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE
KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE**

**Č. 55/2018, zo dňa 8.11.2018,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien adoplňkov č. 1 Územného plánu obce
(ZaD č.1 ÚPN-O) Kostolná-Záriečie**

Schválené dňa: 8.11.2018

Nadobudlo účinnosť dňa:

Obec Kostolná-Záriečie, podľa § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení
vznení neskorších predpisov a § 27 a § 28 č. 50/1976 Zb. Zákona o územnom plánovaní a
stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, vydáva pre katastrálne územie obce
Kostolná-Záriečie toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE

Č. 55/2018, zo dňa 8.11.2018,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien adoplňkov č. 1 Územného plánu obce
(ZaDč.1 ÚPN-O) Kostolná-Záriečie

Časť I.

ÚČEL VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

1. Toto nariadenie vymedzuje záväznú časť ZaD č. 1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie.
2. Dopĺňa a mení VZN č. 45/2016 vydané dňa 10.11.2016, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Kostolná-Záriečie. VZN č. 45/2016 nadobudlo účinnosť 26.11.2016.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie a jeho nedeliteľná súčasť - Záväzná časť ZaD č. 1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie určuje záväzné regulatívy, ktorými sa vymedzujú hlavné zásady funkčného využívania, priestorového usporiadania a limity využívania územia lokalít dotknutých ZaD č.1 ÚPN-O

Časť II.

ROZSAH PLATNOSTI ZMIEN ADOPLŇKOV Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KOSTOLNÁ-ZÁRIEČIE

1. Riešeným územím Územného plánu obce je celé katastrálne územie obce Kostolná-Záriečie. Tento rozsah sa ZaD č. 1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie nemení.
2. Riešeným územím ZaD č. 1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie sú lokality:
 - **N1VS.1** - územie medzi cestou I/61 a diaľnicou D1, parcela č. 439 KNC, o rozlohe 1,5871ha mimo zastavané územie k 1.1.1990. Je pokračovaním navrhovaného logistického centra v susednej obci Opatovce.
 - **N1B.1**- parcely č. 231/2, 231/3, KNE a parcely č. 376/3, 376/4, 376/5, KNC a č. 374 v k.ú. Kostolná-Záriečie, mimo zastavaného územia obce, o rozlohe 0,263 ha, v časti lokality „Pod Vříškami 2“.
 - **N7B.1** - parcely č. 542/7, 542/9, 542/10, 542/11, 542/12 v k.ú. Kostolná-Záriečie, v severnej časti Záriečia, (rozšírenie bloku N7B), o rozlohe 0,3699 ha, mimo zastavaného územia.
 - **cyklotrasa pozdĺž potoka** - cyklotrasa a peší chodník premiestnené z pravej strany vodného toku Drietomica od jej premostenia miestnou komunikáciou po premostenie „železnou lávkou“, na ľavú stranu toku Drietomica.

Časť III.

ULOŽENIE AÚČINNOSŤ DOKUMENTÁCIE

1. Dokumentácia schválených ZaD č.1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie bude uložená v kompletnom rozsahu a bude k nahliadnutiu na Obecnom úrade Kostolná-Záriečie, na Stavebnom úrade obce a na Okresnom úrade Trenčín, Odb. výstavby a bytovej politiky.
2. ZaD č.1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie nadobúdajú účinnosť dňom schválenia v obecnom zastupiteľstve t. j. dňa 8.11.2018.

3. Návrh VZN č. 55/2018 o vyhlásení záväznej časti ZaD č.1 ÚPN-O Kostolná-Záriečie bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 25.10.2018.
4. VZN č.55/2018 nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli po jeho schválení, t.j. dňa

.....
Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Príloha: Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce (ZaDč.1 ÚPN-O)
Kostolná-Záriečie.

Vyvesené dňa : 9.11.2018

Zvesené dňa:

Účinné dňa :