

Z á p i s n i c a
z XXIV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 20. septembra 2018 v malej sále KD.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 6 poslancov OZ
- hlavná kontrolórka obce
- 5 obyvateľov

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Zárieči otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Žanetu Šebíkovú-Múdrú a za overovateľov zápisnice poslancov Danku Minárechovú a ing. Ondreja Huraja
Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášania schopné.
Poslanec ing. Milan Reháč sa ospravedlnil.

Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.
Zároveň predniesol návrh programu XXIV. Zasadnutia obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
Overenie uznášania schopnosti a schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení a informácia o činnosti obecného úradu.
4. Informácia o stave príprav volieb do orgánov samosprávy obcí.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kostolná-Záriečie č. 53/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok obce Kostolná-Záriečie.
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 54/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.
7. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Kostolná-Záriečie 2018-2023.
8. Návrh urbanistickej štúdie územia N1B U zelnicovej cesty.
9. Návrh na vysporiadanie pozemku reg. E parc.č. 37/1 v k.ú. Kostolná-Záriečie pod miestnou komunikáciou, vo vlastníctve Márie Kirkovej.
10. Diskusia.
11. Záver.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na zmeny a doplnky v programe.
Poslanci zmeny a doplnky v programe nenavrhlí a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XXIV. zasadnutia OZ :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 184/2018 t.j. program XXIV. zasadnutia OZ schválili.

Uznesenie č. 184/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schválilo** návrh programu XXIV. zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu.

Bod č. 3

Starosta obce podal informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu.

Informácia o plnení uznesení :

3.1 Uznesenie č. 96/2016 o nepodaní písomného návrhu na vyvlastňovací orgán vo veci vyvlastnenia pozemkov v blokoch N5B a N6B do ukončenia obstarávania zmien a doplnkov – **trvá**.

3.2 Uznesenie č. 157/2018

V časti : Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **odporúča** starostovi obce pripraviť podrobné podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na dodávateľa modernizácie VO uznesenie **trvá**.

Starosta obce navrhuje, aby sa v tomto volebnom období modernizácia nepreviedla z dôvodu zaťaženia rozpočtu obce na dlhé obdobie a aby rozhodnutie o spôsobe modernizácie previedlo nové vedenie obce.

V časti : Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **odporúča** starostovi obce zabezpečiť znalecký posudok na ocenenie hodnoty majetku vodovodnej a kanalizačnej siete vo vlastníctve obce – **trvá**.

Starosta obce navrhol aby o prevode majetku obce – vodovodnej siete rozhodlo nová samospráva obce.

3.3 Uznesenie č. 162/2018 týkajúce sa návrhu na podanie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu - žiadosť nebola vyhodnotená – uznesenie **trvá**.

3.4 Uznesenie č. 163/2018 týkajúce sa návrhu na podanie žiadosti o dotáciu v pôsobnosti Ministerstva financií SR na vybudovanie detského ihriska v materskej škole – obci bola poskytnutá dotácia vo výške 10 000 EUR. Ihrisko bude vybudované do konca septembra 2018 - uznesenie **splnené**.

3.5 Uznesenie č. 172/2018 týkajúce sa upozornenia prokurátora o porušení ustanovenia § 36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a o verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákone č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vo VZN č. 37/2014. Na dnešnom zasadnutí bude predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kostolná-Záriečie č. 53/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok obce Kostolná-Záriečie.

3.6 Uznesenie č. 174/2018 týkajúce sa poskytnutia dotácie z rozpočtu obce Rímskokatolíckej farnosti Drietoma na opravu fasády kostola v Kostolnej-Záriečí vo výške 2 000 EUR. Na základe uzatvorenej zmluvy bola dotácia vyplatená. Oprava fasády kostola bola ukončená a priestor okolo kostola bol upravený i za pomoci občanov 4.8.2018 - uznesenie **splnené**.

3.7 Uznesenie č. 175/2018 týkajúce sa úhrady odplaty za zriadenie vecného bremena ŽSR Bratislava vo výške 1908,00 EUR a finančnej úhrady nákladov realizácie rozšírenia vodovodu v uličke.

Starosta obce opätovne písomne vyzval dňa 20.8.2018 obyvateľov na úhradu odplaty. Obyvatelia na výzvu nereagovali. Na základe žiadosti p. Bariša a jeho príslubu financovať rozšírenie vodovodu starosta obce zabezpečil potrebné povolenia a stavbu je možné zrealizovať. V súčasnosti ale ani žiadateľ ani ostatní obyvatelia o vodovod už nemajú záujem. Obec nemá prostriedky ani dôvod rozšírenie realizovať - uznesenie **splnené**.

3.8 Uznesenie č. 176/2018 o návrhu na vysporiadanie pozemku reg. E parc. č. 37/1 v k. ú. Kostolná-Záriečie a zabezpečení podkladov. Starosta obce dňa 29.6.2018 vyzval žiadateľa listom o predloženie dokladov Navrhovateľ doklady nepredložil. Jeho písomným stanoviskom sa bude OZ zaoberať v bode 9 dnešného zasadnutia – uznesenie **splnené**.

3.9 Uznesenie č. 177/2018 o nezákonne umiestnenom odpade v katastri obce Kostolná-Záriečie.

Starosta obce zabezpečil umiestnenie informačnej tabule o zákaze ukladania odpadu v priestore pri železnici v uličke. Ďalšie informácie starosta obce uviedol v diskusii.

3.10 Uznesenie č. 178/2018 týkajúce sa verejnej obchodnej súťaže na nájom priestorov kaderníctva v KD. Dňa 13.9.2018 zverejnil starosta obce vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže, s podmienkami prijatými v uznesení. Verejná obchodná súťaž bola zverejnená na úradnej tabuli v obci, na webovej stránke obce a v periodiku Pardon – uznesenie **splnené**.

3.11 Uznesenie č. 182/2018 o návrhu na určenie dopravných značiek. V časti obce Záriečie boli inštalované dopravné značky v súlade s uznesením – zóna s obmedzením rýchlosti na 30 km 10.9.2018. V ostatných častiach obce, kde občania nepožadovali úpravu dopravného značenia sa zatiaľ značky neinštalovali. Uznesenie **splnené**.

Informácia o činnosti obecného úradu.

3.8 V mesiaci júl :

- v Záriečí v priestore „Pod lipami“ k hračkám a pieskovisku, ktoré poskytli rodičia, pribudla i drevená hojdačka, ktorú vyrobil a namontoval p. Kapusta.
- bola vytlačená monografia obce – prevzaté vzorky a dovoz všetkých kníh a uloženie v KD,
- pokračovali prípravy na oslavy – výber cien obce, pozvánky účastníkom, uzatváranie zmlúv s účinkujúcimi v programe, zabezpečenie stravy,
- návrh a tlač fotografií na výstavu

- obec kúpila od Trenčianskej univerzity zánovný profesionálny šporák a ohrievací pult ako vybavenie kuchyne v KD,
- súkromná firma previedla maľovanie KD,
- bola prevedená montáž pamätnej tabule na stenu budovy kláštora,
- bola prevedená oprava chodníka pozdĺž kláštora,
- pracovníci súkromnej firmy previedli strihanie kríkov na cintoríne,

3.9 V mesiaci august :

- bola vyčistená fasáda KD vodou z automobilovej plošiny,
- prebiehala príprava osláv – dovoz stolov a lavíc a stanu z Melčíc a z Kochanoviec, nafukovacej atrakcie z Trenčína, zabezpečenie občerstvenia
- stavanie stanu a rozloženie lavíc a stolov ako i demontáž po oslavách previedli členovia DHZ,
- kvetinovú výzdobu kostola previedla p. Kapustová, prípravu jedálne v kláštore členky Únie žien Slovenska,
- 5.8.2018 prebehla 1. časť osláv – slávnostná sv. omša, odhalenie pamätnej tabule, slávnostný obed pre pozvaných a program v záhrade kláštora,
- boli zahájené zemné práce na úprave priestoru v Záriečí,
- bola prevedená výmena prípojky NN do obecného úradu, z dôvodu prerušenia kábla na pôvodnej prípojke,
- do KD boli privezené objednané nové stoličky v počte 100 ks,
- súkromná firma previedla maľovanie priestorov MŠ,
- po maľovaní KD previedli členky ÚŽS upratovanie a umývanie okien v KD,
- bolo prevedené umývanie okien na KD na poschodí z vonkajšej strany za pomoci plošiny, umývanie prevádzala pracovníčka súkromnej firmy,
- prebiehala príprava na 2. časť osláv – dovoz lavíc a stolov z Drietomy, stavanie stanu a rozloženie lavíc a stolov ako i demontáž previedli členovia DHZ, previedli i upratanie a náter kovovej budy za obecným úradom,
- členky únie žien Slovenska pred oslavami previedli upratovanie priestorov okolo obchodnej prevádzky a parkoviska,
- v priestor Pod lipami v Záriečí boli namontované prvky detského ihriska – veža so šmyklaňou, vahadlová a pružinová hojdačka. Dva posledné uvedené prvky budú inštalované i v upravovanom priestore v Záriečí,
- dňa 24.8.2018 prebehlo súdne pojednávanie obec vs. NR ART s.r.o. so záverom, že je potrebné zabezpečiť znalecký posudok, ktorý určí rozsah oprávnenosti požiadaviek navrhovateľa NR ART, s.r.o., zápisnica s pojednávania je k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade. Za obec sa na pojednávaní zúčastila okrem starostu obce a právneho zástupcu i hlavná kontrolórka p. Jaššová a poslankyňa OZ p. Adašková, rovnako ako prizvaní svedkovia p. Pilko a p. Beták, ktorých ale sudkyňa nevypočula.
- v dňoch 25. a 26.8.2018 sa uskutočnila 2. časť osláv najstarších písomných zmienok o obci,
- v ďalších dňoch boli prevádzané úpravy po oslavách a odvoz požičaných zariadení.
- priestore v Záriečí bola dokončená časť chodníka v budúcom oddychovom priestore, výsadba stromov a kríkov bude prevedená odbornou záhradníckou firmou do konca septembra. Pri výsadbe je potrebná i účasť verejnosti pri pomocných prácach. Súčasťou výsadby bude i odborná prednáška. Prosím občanov o účasť na výsadbe a prednáške. Je to podmienkou pridelennej dotácie z TSK. Priestor bude slávnostne otvorený v sobotu 29.8.2018, kde bude opäť potrebná i účasť verejnosti. V ďalšom mesiaci bude ešte prevedená výsadba trávnik.

3.10 V mesiaci september :

- ako už bolo uvedené na poslednom zasadnutí OZ obci bola poskytnutá dotácia z ministerstva financií SR na vybudovanie detského ihriska v MŠ vo výške 10 000 EUR. Na základe výsledkov verejného obstarávania, ktoré previedla externá firma bola ako zhotoviteľ vybraná firma ZEPELIN, s.r.o. Trenčín, ktorá prevedie montáž do konca mesiaca september 2018.
- v nedeľu 9.9.2018 došlo k poruche na vodovodnom potrubí pri RD č. 15 a voda vtekala cez vodomernú šachtu do pivnice RD. Privolaní členovia DHZ do večerných hodín odčerpávali vodu aby nedošlo k zatopeniu pivnice a vzniku škôd. Poruchová služba TVK odstavila prívod vody do ulice od pamätníka po KD o 20.00. Poruchu odstránili pracovníci TVK v pondelok, a okolo 12.00 bola dodávka vody obnovená. Počas odstávky bolo CSS zásobované vodou z cisterny,

Všeobecné informácie :

Na základe žiadosti rady MAS je potrebné uhradiť členský poplatok 1 EUR na obyvateľa obce, t.j. 658 EUR, ako finančnú výpomoc pre chod kancelárie, do doby pridelenia finančných prostriedkov z PPA.

I potreba dotovania chodu kancelárie MAS svedčí o pretrvávajúcich byrokratických prekážkach pri čerpaní prostriedkov z fondov EÚ. Štatút MAS bol obciam regiónu udelený rozhodnutím v marci 2018 a doteraz, okrem 12 000 EUR na vypracovanie stratégie a potrebných dokladov, neboli na chod MAS pridelené žiadne finančné prostriedky.

Ďalšia informácia tiež súvisí s čerpaním prostriedkov z fondov EÚ. Obec podala 4.12.2017 opätovnú žiadosť o NFP na výstavbu multifunkčných ihrísk. Potvrdenie registrácie bolo obci doručené 15.8.2018. Ako dlho bude trvať vyhodnocovanie, keď iba registrácia žiadosti trvala takmer 8 mesiacov ?

Informácie o materskej škole :

Na základe výberového konania bola do funkcie riaditeľky MŠ od 1.9.2018 menovaná Mgr. Martina Hegedus Gajdošová, ktorá spĺňa všetky požadované podmienky na výkon činnosti vedúceho pedagogického zamestnanca. P. Zuzana Turková bude v MŠ pracovať ďalej ako učiteľka. Funkciu hospodárky bude i naďalej vykonávať p. Silvia Minárechová.

Pri MŠ je zriadená i rada školy v zmysle platných zákonov, predsedníčkou rady je p. Jitka Kadlčková.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov na vyslovenie otázok a pripomienok k prednesenej správe.

Poslanci pripomienky nepredniesli a starosta obce navrhol prijať uznesenie č. 185/2018.

Uznesenie č. 185/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej -Záriečí **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu prednesenú starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom.

Bod č. 4

Informáciu o stave príprav volieb do orgánov samosprávy obcí predniesol v zastúpení zapisovateľky miestnej volebnej komisie p. Psotnej starosta obce. Uviedol, že príprava volieb prebieha podľa určeného harmonogramu. Dňa 18.9.2018 zasadla na svojom prvom zasadnutí miestna volebná komisia v zložení :

Členovia:

pani Renáta Ďuďáková	– za politickú stranu – NÁRODNÁ KOALÍCIA
pani Žaneta Malinová	– za politickú stranu – SLOVENSKÁ KONZERVATÍVNA STRANA
pán Ing. Pavol Duržo	– za politickú stranu SMER – sociálna demokracia
pani Mgr. Anna Granačková	– menovaná starostom obce podľa §169 ods.4
pani Žaneta Múdra Šebíková	– menovaná starostom obce podľa § 169 ods.4

pani Ľubica Psotná – zapisovateľka miestnej volebnej komisie, menovaná podľa §169 ods. 6

V zmysle zákona členovia komisie a zapisovateľka zložili predpísaný sľub a boli poučení o ochrane osobných údajov podľa § 36 v spojení s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z.

Následne pod vedením zapisovateľky miestnej volebnej komisie prebehlo losovanie predsedu a podpredsedu miestnej volebnej komisie. Predsedkyňou sa stala p. Žaneta Malinová a podpredsedkyňou p. Žaneta Múdra Šebíková.

Po preskúmaní kandidátnych listín pre voľby do Obecného zastupiteľstva prijala komisia

Uznesenie č.1 /2018 a zaregistrovala :

- kandidátnu listinu politickej strany – NÁRODNÁ KOALÍCIA, za ktorú kandidujú Alena Adašková, Ivan Ďuďák, Milan Rehák, Ing.
- kandidátnu listinu nezávislého kandidáta – Pavol Bakálik
- kandidátnu listinu nezávislého kandidáta – Róbert Kakody, Ing.
- kandidátnu listinu politickej strany – SLOVENSKÁ KONZERVATÍVNA STRANA, za ktorú kandiduje Erika Masáriková
- kandidátnu listinu politickej strany – Smer- sociálna demokracia, za ktorú kandidujú Jozef Anina, Peter Duržo, Danka Minárechová
- kandidátnu listinu politického hnutia – Kresťanskodemokratické hnutie za ktoré kandidujú Beáta Bredschneiderová, Ing. Marek Sabo.

Po preskúmaní kandidátnych listín pre voľby starostu obce prijala komisia Uznesenie č. 2/2018 a zaregistrovala :

- kandidátnu listinu nezávislého kandidáta - Peter Pilko, Ing.
- kandidátnu listinu nezávislého kandidáta – Katarína Jaššová, Ing.
- kandidátnu listinu politickej strany – SLOVENSKÁ KONZERVATÍVNA STRANA, za ktorú

- kandiduje Erika Masáriková
- kandidátnu listinu nezávislého kandidáta – Miroslav Jančár, Ing.

V ďalšom období bude komisia a obec postupovať podľa prijatého harmonogramu príprav volieb. Zo všetkými dokumentami budú občania informovaní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Starosta obce ďalej zhrnul, že počet kandidátov na poslancov OZ je 11 a počet kandidátov na starostu sú 4. Pripomenul, že sa bude voliť 7 poslancov a 1 starosta.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok prípadne otázok k prednesenej informácii.

Poslanci pripomienky nepredniesli a starosta obce navrhol prijať uznesenie č. 186/2018.

Uznesenie č. 186/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej -Záriečí **berie na vedomie** informáciu o stave príprav volieb do orgánov samosprávy obcí, ktorú predniesol starosta obce.

Bod č. 5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kostolná-Záriečie č. 53/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok obce Kostolná-Záriečie predniesol starosta obce. Predtým uviedol, že potreba prijatia tohto VZN vyzývala upozornenia prokurátora tak, ako je v uvedené v bode 3.5 tejto zápisnice. Ďalej predniesol text VZN č. 53/2018. Vyzval poslancov na zmeny a doplnenie predloženého návrhu. Ďalšie zmeny ani doplnenia poslanci nenavrhl.

Ing. Bredschneiderová uviedla poznámku k predloženému návrhu, že v zmysle platnej právnej úpravy sú občania obcí, v ktorých je kanalizačná sieť, povinný sa na túto sieť pripojiť do 31.12.2021, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady.

Starosta obce skonštatoval, že v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 z. z. v platnom znení bol návrh VZN č. 53/2018 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 5.9.2018. Počas zákonom stanovenej 10 dňovej lehoty nebola k návrhu VZN uplatnená žiadna pripomienka.

Starosta obce vyzval poslancov aby hlasovali o predloženej návrhu VZN č. 53/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok obce Kostolná-Záriečie.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci	: 6
Za	: 6 hlasov
Proti	: 0
Zdržal sa hlasovania	: 0
Nehlasoval	: 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 6 za návrh VZN č. 53/2018 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump podľa miestnych podmienok obce Kostolná-Záriečie **schválili** v súlade s § 12 ods.7 zákona č. 369/1990 z. z. t. j. súhlasom minimálne trojpäťinovej väčšiny prítomných. poslancov.

Bod č. 6

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 54/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane predniesol starosta obce.

Starosta obce vyzval poslancov na zmeny a doplnenie predloženého návrhu. Ďalšie zmeny ani doplnenia poslanci nenavrhl.

Starosta obce skonštatoval, že v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 z. z. v platnom znení bol návrh VZN č. 54/2018 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 5.9.2018. Počas zákonom stanovenej 10 dňovej lehoty nebola k návrhu VZN uplatnená žiadna pripomienka.

Starosta obce vyzval poslancov aby hlasovali o predloženej návrhu VZN č. 54/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 6 za návrh VZN č. 54/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane **schválili** v súlade s § 12 ods.7 zákona č. 369/1990 z. z. t. j. súhlasom minimálne trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov.

Bod č. 7

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Kostolná-Záriečie 2018-2023 predniesol starosta obce. Uviedol, že § 83, odsek 2 zákona 448/2008 Z. z. o sociálnych službách ukladá obci vypracovanie a schválenie komunitného plánu sociálnych služieb na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, v ktorom zohľadní miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb poskytovaných na území obce a určí personálne, finančné, prevádzkové a organizačné podmienky na ich zabezpečenie. Ďalej predstavil hlavný zmysel a ciele komunitného plánovania.

Zmyslom komunitného plánovania najmä v obciach je aktivizácia obyvateľstva a skvalitnenie poskytovania sociálnych služieb spoločným, koordinovaným postupom. Výsledkom komunitného plánovania by mala byť odpoveď na otázky typu:

- Aké sociálne služby treba vytvoriť?
- Aké sociálne skupiny potrebujú zvýšenú starostlivosť?
- Aké má obec ľudské, materiálne a finančné zdroje na poskytovanie sociálnych služieb?

Cieľom komunitného plánovania je najmä posilňovanie sociálnej súdržnosti všetkých obyvateľov obce a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii jednotlivcov a skupín. Komunitný plán obce sa vypracúva v súlade s národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb s ohľadom na miestne špecifiká a potreby. Stratégia rozvoja sociálnych služieb obce v predpokladanom komunitnom pláne zahŕňa v sebe aktualizáciu kompetencií podľa novej legislatívy zákona o sociálnych službách, ktorý značne rozširuje pôsobnosť obce a prioritne podporuje rozvoj:

- zvyšovania kvality poskytovaných sociálnych služieb,
- komunitných a terénnych služieb,
- sociálneho poradenstva, prevencie a krízovej intervencie, - odborného a osobného rastu zamestnancov v sociálnych službách

Po prednesení návrhu informoval, že plán vypracovala osoba s osvedčením a požiadal poslancov o vyslovenie pripomienok k návrhu, poslanci pripomienky nevyslovili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 187/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Kostolná-Záriečie 2018-2023.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 187/2018 schválili.

Uznesenie č. 187/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** Komunitný plán sociálnych služieb obce Kostolná-Záriečie 2018-2023.

Bod č. 8

Návrh urbanistickej štúdie územia N1B U zelnicovej cesty predniesol starosta obce. Uviedol, že vypracovaním tejto už druhej urbanistickej štúdie na základe schváleného územného plánu, sa umožní individuálna výstavba v

po území Na brehoch i v ďalšej lokalite v obci. Štúdia spodobnila všetky požiadavky územného plánu z hľadiska dopravného pripojenia, inžinierskych sietí, ochrany životného prostredia i ďalších. Príprava výstavby prvej etapy 7 rodinných domov sa začne projektovaním komunikácie a inžinierskych sietí a následne ich výstavbou. Potom bude možné realizovať i stavbu rodinných domov. Všetky náklady na výstavbu budú znášať stavebníci.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu.

Ing. Huraj upozornil na nesprávne grafické značenie smeru vnútroareálovej komunikácie. Plánovaný smer komunikácií vysvetlil prítomný zástupca stavebníkov Ing. Altperger Vyznačenie smeru jazdy je v dokumentácii správne.

Po krátkej diskusii a informácii o pripojení lokality na inžinierske siete, poslanci ďalšie pripomienky nevyslovili

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 188/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje návrh urbanistickej štúdie územia N1B U zelnicovej cesty.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 188/2018 schválili.

Uznesenie č. 188/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** návrh urbanistickej štúdie územia N1B U zelnicovej cesty.

Bod č. 9

Návrh na vysporiadanie pozemku reg. E parc.č. 37/1 v k.ú. Kostolná-Záriečie pod miestnou komunikáciou, vo vlastníctve Márie Kirkovej.

Starosta obce prečítal odpoveď žiadateľky, v zastúpení ing. Jána Vraždu, na výzvu obce na predloženie predloženie geometrického plánu na odčlenenie pozemku reg. E parc. č. 37/1 v k. ú. Kostolná-Záriečie a znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetného pozemku.

Uviedol, že porovnávaná s postupom pri získaní pozemku v materskej škole sú neopodstatnené a tieto dve veci spolu nijako nesúvisia a majiteľka predmetného pozemku sa nijako nepodieľala na prevode pozemku v škole.

Starosta obce skonštatoval, že zástupca žiadateľky žiadny návrh na vysporiadanie pozemku neuviedol ani nesplnil požiadavky obecného zastupiteľstva. Navrhol spôsob vysporiadania pozemku pod cestou : Prevod pozemku bezodplatne do majetku obce a to z dôvodu, že sa jedná o pozemok na ktorom je asfaltová komunikácia patriaca obci, ktorú používajú občania bývajúci v tejto časti obce od nepamäti. Starosta obce vyzval poslancov k vysloveniu ďalších návrhov na vysporiadanie predmetného pozemku.

Poslanci OZ po krátkej diskusii navrhli, aby obec zabezpečila vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie predmetného pozemku.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 189/2018 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie pozemku reg. E parc.č. 37/1 v k.ú. Kostolná-Záriečie.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 189/2018 schválili.

Uznesenie č. 189/2018

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrh na vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu na odčlenenie pozemku reg. E parc.č. 37/1 v k.ú. Kostolná-Záriečie.

Bod č. 10

Starosta obce otvoril diskusiu k všeobecným otázkam.

Starosta obce doplnil bod č. 3.9 tejto zápisnice informáciou, že tabuľu niekto násilne odstránil po niekoľkých hodinách a bez hanby vysypal čerstvo pokosenú trávu popri trati.

Názor starostu bol, že zlepšenie situácie sa dá dosiahnuť hlavne výchovou a spoľahnutím sa na vzťah občanov k svojim susedom a okoliu. Po 4 rokoch starosta zistil, že to bol názor nesprávny. V budúcnosti bude nové vedenie obce musieť pristúpiť k riešeniu nezákonne umiestneného odpadu podľa ustanovení platného VZN o odpadoch a zákona č. 79/15 Z.z. o odpadoch v zmysle § 14 – zákazy a § 15 – zodpovednosť za nezákonné umiestnenie odpadu. Obci (starostovi) prináša riešenie týchto problémov časové straty s mizivým výsledkom. Upozornil, že ak obec ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva zistí, že náklady na likvidáciu nezákonne umiestneného odpadu presiahnu 266 EUR, môže ísť o trestný čin. Ako starosta obce uviedol na zasadnutí OZ 22.6.2018, naša obec sa zúčastnila na projekte predchádzaniu vzniku biologicky rozložiteľných odpadov realizovaného Zdužením obcí Malokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu – MŽP SR rozhodlo o schválení nenávratného finančného príspevku vo výške **199 924,01 EUR** na nákup kompostérov do domácností. Pre našu obec je to 115 ks v hodnote cca 14 000 EUR, ďalšie je obec povinná dokúpiť z vlastných zdrojov. Budú tieto finančné prostriedky využité účelne? Budú občania skutočne biologický odpad kompostovať?

Poslankyňa p. Minárechová vyslovila presvedčenie, že občania kompostéry skutočne využijú na kompostovanie. V ďalšom príspevku starosta obce predložil poslancom k posúdeniu typy lavičiek pre umiestnenie na verejných priestranstvách obce. Po diskusii poslanci doporučili starostovi obce zabezpečiť typ s operadlom kovovej konštrukcie a drevenej výplne.

Ďalej starosta obce informoval, že v stredu 26.9.2018 uskutoční dodavateľská záhradnícka firma výsadbu stromov a kríkov v upravovanom priestore v Záriečí. Vzhľadom na podmienky udelenej dotácie z TSK, požiadal poslancov o zabezpečenie účasti verejnosti na výsadbe.

V ďalšej časti diskusie starosta obce informoval o ponuke záhradníckej firmy na výsev trávnik v priestore Záriečia vo výške 700 EUR. Ďalšou možnosťou je výsadba vlastnými silami brigádnic. Poslanci sa priklonili k výsadbe firmou. P. Jaššová navrhla preveriť možnosť a cenu výsadby použitím trávového koberca.

Ďalej starosta predstavil návrh na hodový program. Po sv. omši bude pre návštevníkov kostola pripravené občerstvenie a zahrá obecná kapela. V prípade priaznivého počasia kapela zahrá i v popoludňajších hodinách v priestoroch terasy krčmy pri potoku.

Ako termín stretnutia seniorov bola stanovená sobota 27.10.2018. Program upresní starosta obce s p. Spačkovou. Uvítanie detí sa uskutoční v nedeľu 18.11.2018.

Starosta obce vyzval prítomných na ďalšie príspevky do diskusie.

Bod č. 11

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce

Ing. Miroslav Jančár **p o d p i s u j e m** uznesenia č. **184/2018, 185 /2018, 186/2018, 187/2018, 188/2018, 189/2018.**

V Kostolnej-Záriečí dňa : 22.6.2018

Podpis :

.....
Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Zapísala: Žaneta Múdra Šebíková

V Kostolnej-Záriečí, 20.9.2018

Prílohy:

Prezenčná listina

Overovatelia zápisnice :

Danka Minárechová

Ing. Ondrej Huraj

