

Z á p i s n i c a
z XII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 23. júna 2016 v malej sále KD.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 5 poslancov OZ
- 4 obyvatelia

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Moniku Spačkovú a Jozefa Macharu.

Bod č. 3

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášania schopné. Poslankyne Danka Minárechová a Alena Adašková sa ospravedlnili.

Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Zároveň predniesol návrh programu zasadnutia :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Overenie uznášania schopnosti a schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení a informácia o činnosti obecného úradu.
5. Záverečný účet obce za rok 2015.
Správa hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2015.
Správa nezávislého auditora.
6. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu.
7. Informácia o záveroch kontroly NKÚ.
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2016.
9. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2016.
10. Diskusia.
11. Uznesenia.
12. Záver.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na zmeny v programe.

Poslanci ďalšie zmeny v programe nenavrhlí.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu zasadnutia OZ :

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ návrh programu počtom hlasov 5 za schválili.

Bod č. 4

Starosta obce podal informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu.

Informácia o plnení uznesení :

4.1 Uznesenie č. 27/2015 vstup obce K-Z do občianskeho združenia MAS – PPA rozhodla 20.5.2016 o schválení žiadosti o NFP vo výške 12000EUR pre Združenie obcí Bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu a Mikroregiónu Bošáčka. Príspevok je určený na zriadenie kancelárie MAS. Zo schválenia príspevku je zrejmé, že bude schválená i MAS a obce budú môcť čerpať prostriedky v fondov EÚ.

4.2 Uznesenie č. 68/2016 – žiadosť obce o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 na vybudovanie Chodníkov smer Drietoma, bol zaslaný dňa 8.2.2016 Poľnohospodárskej platobnej agentúre v Bratislave, do dnešného dňa obci nebolo doručené rozhodnutie.

4.3 Uznesenie č. 69/2016 – žiadosť obce o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 na vybudovanie futbalového ihriska 33x18 m a multifunkčného ihriska 34x14,4 m s osvetlením, bol zaslaný dňa 22.2.2016 PPA v Bratislava, do dnešného dňa obci nebolo doručené rozhodnutie.

4.4 Uznesenie č. 70/2016 – žiadosť obce o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle zákona č. 226/2011 – rozhodnutím ministra DvaRR č. 52/2016 zo dňa 3.5.2016 bola dotácia schválená vo výške 70% t.j. 4696 EUR.

4.5 Uznesenia č. 74, 75, 76/2016 týkajúce sa obecnej knižnice – obecná knižnica je otvorená od 14.4.2016 každý štvrtok od 17.00 do 19.00 hodiny

4.6 Uznesenie č. 78/2016 ktorým bol schválený návrh na vypracovanie monografie obce- starosta obce obce uzatvoril zmluvy so spracovateľmi jednotlivých častí publikácie. Termíny odovzdania zostavovateľovi sú december 2016 a január 2017.

4.7 Uznesenie č. 83/2016 – starosta obce podpísal dňa 8.6.2016 zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemky reg. C, parc. č. 591/3 a 591/4 v k.ú. Kostolná-Záriečie, za účelom vybudovania inžinierskych sietí a prístupu na pozemok, povinný obec Kostolná-Záriečie, oprávnení ing. Peter Lipták a manželka Ing. Romana Liptáková.

Informácia o činnosti obecného úradu.

4.8 V mesiaci apríl :

- sa uskutočnilo tradičné upratovanie kyselky a obce,
- od 12.4.2016 je upravená pracovná doba pedagogických pracovníčok v MŠ, tak že je určená priama vyučovacia činnosť a nepriama činnosť,
- bola v MŠ daná do prevádzky miestnosť, ktorú uvoľnili členovia skupiny Huncúti ako kanceláriu pre nepriamu činnosť pedagogických pracovníčok,
- starosta obce a pracovníčka obce poskytovali podklady a súčinnosť pri prebiehajúcej kontrole NKÚ,
- uskutočnilo sa podujatie stávanie mája,

4.9 V mesiaci máj :

- sa uskutočnilo zasadnutie komisie pre stavebný poriadok a ŽP a poslancov OZ za účelom prerokovania návrhu VZN o odpadoch,
- prebiehala príprava návrhu VZN o odpadoch a výber zmluvných partnerov,
- uskutočnil sa Deň detskej radosti,

4.10 Pracovníci obce sa v sledovanom období :

- rekonštruovali a znova osádzali tabule pri vstupe do obce,
- likvidovali haluzinu po výrube drevín,
- udržiavali verejnú zeleň v obci a na cintorínoch,
- vykonávali údržbárske práce na OcÚ, MŠ a knižnici,
- vykonávali upratovacie a likvidačné práce v areáli PZ a prípravu priestorov pre zberné miesto triedených odpadov,
- vykonávali izolačné práce na pivnici pri OcÚ,

4.11 V rámci činnosti stavebného úradu bolo od 1.1.2016 do 30.5.2016 vydaných :

- 5 súhlasov s realizáciou drobných stavieb,
- 1 rozhodnutie o dodatočnom povolení stavebných úprav RD,
- 2 rozhodnutia o povolení stavby RD,
- 1 kolaudačné rozhodnutie RD.

Starosta obce oznámil, že od 1.7.2016 budú úradné hodiny stavebného úradu každý utorok v čase od 15.30 do 17.00 hodiny. Obyvatelia môžu v uvedenej dobe riešiť problémy priamo s Ing. Kostelnou.

4.12 Starosta obce informoval o uzatvorení zmluvy o zabezpečení systému združeného nakladania s odpadmi medzi organizáciou zodpovednosti výrobcov NATUR PACK, a.s. A obcou Kostolná-Záriečie. Zmluva nadobudla účinnosť 21.6.2016.

4.13 V rámci príprav investičných akcií obce bolo zahájené územné a stavebné konanie stavby „Miestna komunikácia pri evanjelickom cintoríne“.

Poslanci zobrali informáciu starostu obce o plnení prijatých uznesení a o činnosti obecného úradu na vedomie.

Bod č. 5

Záverečný účet obce za rok 2015 predniesla p. Psotná.

Správu hlavného kontrolóra obce Kostolná-Záriečie k záverečnému účtu za rok 2015 predniesla Ing. Katarína Jaššová hlavná kontrolórka obce.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí zobralo správu hlavného kontrolóra na vedomie.

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2015 predniesla p. Ľubica Psotná.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí zobralo správu nezávislého audítora na vedomie.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok k záverečnému účtu.

Poslanci OZ pripomienky neuviedli.

Poslanci OZ hlasovali o záverečnom účte obce za rok 2015 :

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci obecného zastupiteľstva v Kostolnej-Záriečí počtom hlasov 5 za schválili záverečný účet obce za rok 2015 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Návrh o použití prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 15 037,62 EUR na tvorbu rezervného fondu predniesla p. Ľubica Psotná.

Poslanci OZ hlasovali o použití prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 15 037,62 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 5 za použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške **15 037,62** EUR na tvorbu rezervného fondu schválili.

Bod č. 6

Návrh na použitie rezervného fondu predniesla p. Ľubica Psotná.

Použitie rezervného fondu vo výške 15 037,62 na úhradu :

1. investičnej faktúry za kanalizačné prípojky pri evanjelickom cintoríne, DF č. 2016/3 vo výške 8087,75 EUR.
2. mimoriadnej splátky úveru č. 04/046/10 v Prima banka Slovensko a.s. vo výške 6949,87 EUR.

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 5 za schválili :

Použitie rezervného fondu vo výške 15 037,62 na úhradu :

1. investičnej faktúry za kanalizačné prípojky pri evanjelickom cintoríne, DF č. 2016/3 vo výške 8087,75 EUR.
2. mimoriadnej splátky úveru č. 04/046/10 v Prima banka Slovensko a.s. vo výške 6949,87 EUR.

Bod č. 7

Informáciu o záveroch kontroly NKÚ predniesol starosta obce.

NKÚ SR expozitúra Trenčín vykonala kontrolu od 25.2.2016 do 31.5.2016, protokol o kontrole bol predložený 22.6.2016. Kontrolovaným obdobím bol rok 2015 a súvisiace obdobie.

Kontrolou v oblasti účtovníctva boli preverené dlhodobý hmotný majetok, bankové úvery a ostatné záväzky, týkajúce sa návratných zdrojov financovania, záväzky po lehote splatnosti a po splatnosti do 60 dní. Kontrolou v oblasti rozpočtu boli preverené príjmové a výdavkové finančné operácie, vybrané bežné príjmy a výdavky a vybrané kapitálové príjmy a výdavky s vykonaním analýzy rozpočtového hospodárenia. Ďalej bol preverený vnútorný kontrolný systém, zverejňovanie povinných informácií a postupy vo verejnom obstarávaní.

Kontrolou boli zistené viaceré porušenia zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, keď stav dlhu k bežným príjmom v kontrolovanom období, ani pred ním, nebol hlavnou kontrolórkou oznámený MF SR. Obec spláca dva bankové úvery z rokov 2007 a 2010. K 31.12.2015 bol stav dlhu k bežným príjmom predchádzajúceho roka na úrovni 66,38%, dlhová služba na úrovni 9,42%. Kontrola odporúča v roku 2016 uhradiť okrem bežných splátok aj mimoriadnu splátku v sume aspoň 6000 EUR, aby stav dlhu klesol pod hranicu 50% bežných príjmov roku 2015. Ďalej odporúča v budúcnosti vyvinúť maximálne úsilie k zvýšeniu daňových aj nedaňových príjmov a v roku 2016 zabezpečiť prebytok hospodárenia.

Starosta obce, v súvislosti z aktuálnym vývojom dlhu, uviedol informáciu, že na základe jeho zníženia Prima banka a.s. pristúpila k zmene režimu úveru z pomocného termínovaného úveru späť na Komunál univerzálny úver a znížila úrokovú sadzbu o 0,6% na 2 % p.a.

V súvislosti zo zvýšením daňových a nedaňových príjmov bude potrebné upraviť poplatky za likvidáciu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov tak, aby pokrývali výdavky obce na tento účel i vzhľadom na to, že tieto výdavky nesmú byť dotované z iných zdrojov. Rovnako bude potrebné zvážiť výšku daní z nehnuteľností. Sadzba dane zo stavieb na bývanie bola zvýšená naposledy v roku 2013 z 0,038 na 0,05 za 1 m² plochy. To znamená pre jednopodlažný RD o ploche 100 m² zvýšenie z 3,8 na 5,0 EUR. Sadzba dane z pozemkov sa zvyšovala naposledy v roku 2010, pri ornej pôde z 0,35% na 0,40%, čo pri 1000 m² je zvýšenie 1.95 EUR na 2,20 EUR. Zastavané plochy z 0,50% na 0,70%, čo pri 100 m² je zvýšenie z 0,66 na 0,92 EUR.

Zvýšené príjmy obce čiastočne pokryjú neustále sa zvyšujúce náklady na prevádzku obce a vykonávanie originálnych ako i prenesených kompetencií a môžu byť použité i na rozvojové programy obce.

Zákon nebol dodržaný v zatriedení bežných výdavkov rozpočtu a neboli vykonané všetky zmeny rozpočtu v transferoch a v bežných výdavkoch. Záväzky po lehote splatnosti neboli uvedené vo finančnom výkaze o stave bankových účtov a záväzkov čím nebolo dodržané opatrenie o predkladaní informácií z účtovníctva a údajov potrebných na účely hodnotenia plnenia rozpočtu.

Postupy verejného obstarávania podlimitnej zákazky na dodávku stavebných prác pre vybudovanie kanalizačných prípojok neboli v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Kritériom pre výber dodávateľa boli platobné podmienky a cena bez určenia či ide o ekonomicky najvýhodnejšiu alebo alebo najnižšiu cenu. Štvrtročné súhrnné správy o zákazkách, ktorých hodnota bola rovnaká alebo vyššia ako 1000 EUR neboli zverejnené v profile obce na webovom sídle Úradu pre VO.

Zámena pozemkov bola zaúčtovaná až pri účtovnej závierke a nie v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Faktúra za systémovú podporu softvéru nebola časovo rozlíšená, ale v plnej miere zaúčtovaná do nákladov na nesprávny účet.

Zákon o účtovníctve bol porušený nezaradením 1/2 spoluvlastníckeho podielu obce k pozemku parc. č. 45 v k.ú. Kostolná-Záriečie, o výmere 310 m², neuvedením vlastníctva cenných papierov – akcií TVK v hodnote 850 EUR. Obec mala na liste vlastníctva zapísanú neexistujúcu stavbu (kapustníkovec) a novostavba pohostinstva nebola po kolaudácii zapísaná do evidencie nehnuteľností v katastri.

Ustanovenia zákona o oznamovaní protispoločenskej činnosti neboli splnené, keď obec nemala vytvorený vnútorný kontrolný systém a vnútorný predpis prijímania a vybavovania podnetov súvisiacich s protiprávnym, nekalým, neetickým či nehospodárnym konaním a taktiež anonymnými oznámeniami o závažnej protispoločenskej činnosti.

Starosta obce uviedol, že zásady podávania, preverovania a evidovania podnetov podávaných v zmysle zákona č. 307/2014 Z.z. Zo zásadami budú oboznámení všetci zamestnanci obce.

Zákon o slobodnom prístupe k informáciám nebol dodržaný zverejnením jednej zmluvy až po troch mesiacoch od uzavretia zmluvy, štyroch zmlúv takmer po mesiaci od ich uzavretia a tri zmluvy neboli zverejnené, na viacerých zmluvách bola nesprávne uvedená ich účinnosť.

Starosta obce uviedol, že zistené nedostatky vznikli i z dôvodu tvorby novej web stránky obce a zmenou administrátora stránky.

Kontrolný orgán skonštatoval, že chyby zistené v zatriedení výdavkov rozpočtu neboli významné a nemali vplyv na výsledok rozpočtového hospodárenia. Nedostatky zistené v účtovaní nákladov, vo vykazovaní majetku a záväzkov boli svojim obsahom významné pre používateľa, ale vo finančnom vyjadrení **neovplyvnili** významne správnosť, úplnosť a preukázateľnosť účtovnej závierky.

Starosta obce uviedol, že protokol o výsledku kontroly je k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade. Pracovníčka obce a starosta obce zabezpečia zosúladenie všetkých zistení z príslušnými zákonmi a správu predložia na najbližšom zasadnutí OZ.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok a otázok k predloženej správe.

Poslanci OZ pripomienky ani otázky nevzniesli.

Poslanci OZ zobrali informáciu starostu obce na vedomie.

Bod č. 8

Návrh plánu práce hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2016 predniesla Ing. Katarína Jaššová hlavná kontrolórka obce.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok a doplnkov k predloženému návrhu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu plánu práce hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2016.

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 5 za návrh plánu práce hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2016 schválili.

Bod č. 9

Návrh na úpravy rozpočtu predniesol starosta obce Ing. Miroslav Jančár. Navrhol vyčleniť prostriedky na financovanie nasledovných aktivít alebo upraviť položky schváleného rozpočtu :

Návrh nových výdavkov :

| | |
|--|----------------|
| Nádoba na odpad z papiera modrá 1100 l 1 ks | 300 EUR |
| Nádoba na odpad z kovov červená 240 l 1 ks | 45 EUR |
| <u>Nádoby KUKA kovové na komunálny odpad 20 ks</u> | <u>750 EUR</u> |
| Spolu : | 1095 EUR |

| | |
|---|---------|
| Úprava pozemku v Záriečí na oddychovú zónu vrátane lavičiek | 650 EUR |
| Lavičky v Kostolnej 2 ks | 350 EUR |
| Lavičky v Záriečí 2 ks | 350 EUR |
| Vývoz biologického odpadu z jedálne MŠ 24 E/mes.x 7 | 168 EUR |
| Oprava prívodu el. energie do budovy obecného úradu | 500 EUR |
| Úprava priestoru pož. zbrojnice na zberné miesto triedených odpadov ... | 300 EUR |
| Záhradný nábytok MŠ | 500 EUR |

Zpracované navrhnuté zmeny rozpočtu na rok 2016 predniesla p. Ľubica Psotná

Poslanci OZ hlasovali o 1. zmene rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. a, b, c, d zákona č. 583/2004 Z.z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa priloženého návrhu :

Hlasovanie :

Za : 5 hlasov

Protí : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 5 za schválili 1. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. a, b, c, d zákona č. 583/2004 Z.z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa predloženého návrhu.

Bod č. 10 Starosta obce otvoril diskusiu k prejednávateľným bodom a k všeobecným problémom obce.

V diskusii vystúpil starosta obce. Požiadal poslancov o spoluprácu na príprave monografie obce. Je potrebné nájsť občanov, ktorí môžu podať informácie o témach : evanjelická cirkev v obci, ľudové zvyky a náriečie. Rovnako je potrebné nájsť ochotného občana, ktorý zostaví časť kultúrnej a spoločenskej organizácie v obci. Ing. Ondrej Huraj navrhol aby sa v spolupráci s JDS zorganizovalo stretnutie občanov v klubovni JDS, na ktorom by sa zozbierali požadované informácie.

Starosta obce ďalej vyzval prítomných na navrhnutie vhodného termínu na konanie osláv 700. výročia prvej písomnej zmienky o obci Kostolná v roku 2018, tak aby bol určený začiatkom roka 2017.

Starosta obce poďakoval všetkým, ktorí sa aktívne zúčastnili príprav a priebehu súťaže vo varení gulášu dňa 18.6.2016.

Mgr. Monika Spačková pripomenula potrebu určenia termínu na aktivity v rámci hodov 2016.

V súvislosti s materiálnym vybavením behu obcou starosta obce navrhol zakúpenie vlastných štartovných čísiel.

Keďže do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil, starosta obce diskusiu ukončil.

Bod č. 11

Starosta obce predniesol uznesenia z XII. zasadnutia OZ Kostolná-Záriečie.

Bod č. 12

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 31.3.2016

Prílohy:

Prezenčná listina

Záverečný účet obce za rok 2015.

Správa hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2015.

Správa nezávislého auditora.

Plán práce hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2016.

Uznesenia č. 84/2016 - 88 /2016.

Overovatelia zápisnice :

Mgr. Monika Spačková

Jozef Machara

