

Z á p i s n i c a
z XIX. (mimoriadneho) zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 26. októbra 2017 v kultúrnom dome.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 5 poslancov OZ
- hlavná kontrolórka obce
- obyvatelia

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psoťnú a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Moniku Spačkovú a Ing. Ondreja Huraja.

Bod č. 3

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášaniaschopné. Poslankyňa p. Alena Adašková sa ospravedlnila.

Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Zároveň predniesol návrh programu zasadnutia :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Overenie uznášaniaschopnosti a schválenie programu.
4. Návrh na uzatvorenie zmluvy s MAPA Slovakia Digital, s. r. o. Dvojkřížna 49 Bratislava, na poskytnutie geografického informačného systému obce.
5. Návrh VZN č. 48/2017 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Kostolná-Záriečie.
6. Návrh VZN č. 49/2017 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Kostolná-Záriečie.
7. Návrh Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kostolná-Záriečie, bloky N5B, N6B.
8. Záver.

Starosta obce navrhol doplniť program o bod : Žiadosť o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na školský rok 2017/2018 a navrhol aby tento bod mal číslo 8 a ďalší pôvodný bod bude mať č.9.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na ďalšie zmeny v programe.

Poslanci zmeny a doplnky v programe nenavrhlí a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu i s doplneným bodom, ktorý bude mať v programe číslo 8, ďalší pôvodný bod bude mať číslo 9.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XIX. zasadnutia OZ i s doplneným bodom programu :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5
Za : 5 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Uznesenie č. 141/2017 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** návrh programu XIX. zasadnutia OZ :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Overenie uznášaniaschopnosti a schválenie programu.
4. Návrh na uzatvorenie zmluvy s MAPA Slovakia Digital, s. r. o. Dvojkřížna 49 Bratislava, na poskytnutie geografického informačného systému obce.
5. Návrh VZN č. 48/2017 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Kostolná-Záriečie.
6. Návrh VZN č. 49/2017 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Kostolná-Záriečie.
7. Návrh Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kostolná-Záriečie, bloky N5B, N6B.
8. Žiadosť o finančnú dotáciu na Centrum voľného času na školský rok 2017/2018.
9. Záver.

Bod č. 4

Návrh na uzatvorenie zmluvy s MAPA Slovakia Digital, s. r. o. Dvojkřížna 49 Bratislava, na poskytnutie geografického informačného systému obce predniesol starosta obce.

Prítomných o systéme informoval zástupca spoločnosti Mgr. Ondrej Košťan. Prezentoval fungovanie systému a využitie jednotlivých nastavbových prvkov.

Starosta na záver navrhol, aby obec uzatvorila zmluvu s dodávateľom systému v prvej fáze tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie č. 142/2017 :

Ďalej uviedol, že tento systém digitálneho spracovania katastra obce je potrebný pre starostu a pracovníkov obecného úradu, a po sprístupnení na webovej stránke obce i pre občanov i širokú verejnosť. V ďalších fázach môže byť predložený návrh na rozšírenie systému o ďalšie moduly.

Návrh na uznesenie č. 142/2017 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** návrh na uzatvorenie zmluvy s MAPA Slovakia Digital, s. r. o. Dvojkřížna 49 Bratislava, na poskytnutie geografického informačného systému obce :

Balík štandard	400,00 EUR s DPH
Ortofoto snímok obce	110,10 EUR s DPH
<u>Digitálny ÚPN O</u>	<u>360,00 EUR s DPH</u>
Spolu	870,10 EUR s DPH

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 142/2017 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci	: 5
Za	: 5 hlasov
Proti	: 0
Zdržal sa hlasovania	: 0
Nehlasoval	: 0

Uznesenie č. 142/2017 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** návrh na uzatvorenie zmluvy s MAPA Slovakia Digital, s. r. o. Dvojkřížna 49, Bratislava, na poskytnutie geografického informačného systému obce :

Balík štandard	400,00 EUR s DPH
Ortofoto snímok obce	110,10 EUR s DPH
<u>Digitálny ÚPN O</u>	<u>360,00 EUR s DPH</u>
Spolu	870,10 EUR s DPH

Bod č. 5

Návrh VZN č. 48/2017 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Kostolná-Záriečie predniesol starosta obce.

Odôvodnenie VZN č. 48/2017 : Prokurátor okresnej prokuratúry Trenčín doručil dňa 26.7.2017 obci protest prokurátora proti viacerým ustanoveniam VZN č. 35/2012, ktorým sa upravujú podmienky držania psov na území obce Kostolná-Záriečie. Vzhľadom na rozsah napadnutých ustanovení starosta obce pripravil nové znenie VZN. Starosta obce prečítal text VZN č. 48/2017 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Kostolná-Záriečie.

Starosta obce skonštatoval, že v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 z. z. v platnom znení bol návrh VZN č. 48/2017 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 11.10.2017. Počas zákonom stanovenej 10 dňovej lehoty boli k návrhu VZN uplatnené pripomienky, ktoré starosta obce citoval. Ďalej starosta obce prečítal vyhodnotenie pripomienok v zmysle § 6 ods.7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Vyhodnotenie pripomienok zaslal starosta obce poslancom OZ, v zmysle § 6 ods. 7) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, e-mailom dňa 19.10.2017.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie ďalších pripomienok k predloženému návrhu VZN č. 48/2017. Poslanci OZ pripomienky nevyslovili.

Starosta obce vyzval poslancov aby hlasovali o predloženej návrhu VZN č. 48/2017 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Kostolná-Záriečie.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci	: 5
Za	: 5 hlasov
Proti	: 0
Zdržal sa hlasovania	: 0
Nehlasoval	: 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 5 za návrh VZN č. 48/2017 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Kostolná-Záriečie návrh **schválili**, v súlade s § 12 ods.7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, t. j. súhlasom minimálne trojpäťinovej väčšiny prítomných. poslancov.

Bod č. 6

Návrh VZN č. 49/2017 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Kostolná-Záriečie predniesol starosta obce.

Odôvodnenie :

Prijatie VZN, ktorým obec stanoví podrobnosti o organizácii miestneho referenda obci vyplýva z § 11a ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obec doposiaľ toto VZN nemalo prijaté. Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí prijalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 Uznesenie č. 132/2017 a to upozornenie prokurátora za účelom odstránenia nečinnosti, ktoré spočíva v doposiaľ neprijatom VZN o organizácii miestneho referenda, so záväzkom prijatia predmetného VZN do 31.10.2017.

Starosta obce vypracoval návrh VZN č. 49/2017 a predniesol ho na dnešnom zasadnutí OZ.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok k predloženému návrhu VZN č. 49/2017. Poslanci OZ pripomienky nevyslovili. Starosta obce objasnil článok 14 Výsledky miestneho referenda.

Ľ. Psočná upozornila, že ak text VZN 49/2017 vychádza zo zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na zmeny v niektorých ustanoveniach tohto zákona. Starosta obce vysvetlil, že návrh VZN č. 49/2017 dopĺňa ustanovenia § 11a ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a konkretizuje organizáciu referenda v obci. Starosta obce skonštatoval, že v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 z. z. v platnom znení bol návrh VZN č. 49/2017 zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 11.10.2017. Počas zákonom stanovenej 10 dňovej lehoty nebola k návrhu VZN uplatnená žiadna pripomienka.

Starosta obce vyzval poslancov aby hlasovali o predloženom návrhu VZN č. 49/2017 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Kostolná-Záriečie.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5
Za : 5 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Poslanci OZ hlasovaním počtom hlasov 5 za návrh VZN č. 49/2017 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda v obci Kostolná-Záriečie návrh **schválili** v súlade s § 12 ods.7 zákona č. 369/1990 z. z. t. j. súhlasom minimálne trojpätinovej väčšiny prítomných. poslancov.

Bod č. 7

Návrh Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kostolná-Záriečie, bloky N5B a N6B.

Starosta obce opätovne upozornil, že ide o podnety občanov, ktoré po schválení OZ spracovatelia zahrnú do návrhu Zmien a doplnkov č.1 a ku ktorým sa budú vyjadrovať dotknuté štátne orgány a inštitúcie. Tento návrh Zmien a doplnkov č. 1 bude ďalej posudzovaný i z hľadiska urbanistického rozvoja obce a verejného záujmu. V prípade, že k zámerom nebudú súhlasné vyjadrenia dotknutých štátnych orgánov a inštitúcií, alebo nebudú spĺňať uvedené kritériá, budú z návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN O vypustené. Konečný návrh Zmien a doplnkov č. 1 bude predložený OZ na schválenie po splnení všetkých podmienok a postupov, ktoré stanovuje Stavebný zákon a ostatné súvisiace predpisy. (Posúdenie OÚ Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky podľa §25 Stavebného zákona)

Starosta obce uviedol, že boli predložené dva návrhy na zmenu funkčného využitia územia blokov N5B a N6B a zhrnul oba návrhy. Prvý návrh občanov na zachovanie využitia územia blokov N5B a N6B, tak ako bolo schválené v platnom ÚPNO. Tento návrh bol podporený petíciou občanov, ktorú predložil p. Pavol Bakálik. Druhý návrh na zmenu ÚPNO podal Ing. Ján Vražda, ktorý zásadne nesúhlasí aby miestna komunikácia sprístupňujúca bloky N5B a N6B prechádzala cez parcely, ktorých je spolumahateľom. Ing. Ján Vražda sa v odôvodnení opiera o vyjadrenie časti vlastníkov nehnuteľností v danom území formou petície z roku 2016, v ktorom nesúhlasili s pripravovaným návrhom ÚPN O a výstavbou ciest a cyklociest cez územie blokov N5B a N6B.

Uvedenými požiadavkami na zmenu ÚPNO sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo na XVIII. zasadnutí dňa 21.9.2017. Na návrh poslankyne Spačkovej sa hlasovanie o návrhoch odložilo s požiadavkou aby p. Miroslav Čakloš predložil právoplatné rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby jeho rodinného domu. P. Čakloš na písomnú výzvu obce predložil starostovi obce originál rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby Rodinný dom na pozemku parc. č. 11/1, 11/2, 10/2 k.ú Kostolná-Záriečie, vydaného Okresným úradom v Trenčíne, odborom životného prostredia dňa 24.7.1998 pod č.j. F 98/00599-ZFA. Predložené rozhodnutie neobsahovalo vyznačenie právoplatnosti. Starosta obce ďalej uviedol, že podľa dokladov, ktoré má k dispozícii, uvedené rozhodnutie na základe odvolania obce Kostolná-Záriečie, zrušil Krajský úrad životného prostredia rozhodnutím dňa 28.12.1998 pod.č.j. OŽP 98/3628-3Jč.

Starosta obce objasnil právny stav vzťahu podaných petícií a zákonných povinností poslancov OZ. Tak ako je z časti uvedené v návrhu VZN č. 49/2017 poslanci obecného zastupiteľstva vykonávajú svoj mandát podľa svojho najlepšieho svedomia a vedomia a nie sú viazaní žiadnymi príkazmi a to ani príkazmi svojich voličov. Tak ako pri výsledkoch miestneho referenda vyhláseného ak ide o petíciu skupiny obyvateľov obce aspoň 30 % oprávnených voličov alebo pred rozhodnutím o dôležitých veciach samosprávy obce, tak i pri petícii poslanci obecného zastupiteľstva nie sú právne viazaní prejavenu vôľou voličov. Orgány obce by ale mali odporúčania obyvateľov obce vyjadrené v kvalifikovanej forme rešpektovať, pri rozhodovaní by mal prevládať verejný záujem.

Starosta obce uviedol i ďalšiu požiadavku Ing. Jána Vraždu a to časť N3B AF rozšíriť aj na pozemky parc. č. 169/1, 169/2 a 478/2 v k.ú. Kostolná-Záriečie (časť územia Na brehoch).

Starosta obce uviedol, že táto žiadosť je bezpredmetná, pretože blok N3B uvedené pozemky zahŕňa.

Starosta obce vyzval poslancov aby sa vyjadrili k návrhom na zmenu ÚPN O v blokoch N5B a N6B.

Starosta obce vyzval poslancov na vyjadrenie pripomienok k tomuto bodu programu.

Ing. Huraj uviedol, že predložené rozhodnutie Krajského úradu životného prostredia nemá vyznačenú právoplatnosť a dokument je v tomto smere rovnocenný s rozhodnutím o dodatočnom povolení stavby M. Čakloša.

Vzhľadom k tomu, že v programe dnešného zasadnutia OZ je návrh na zmeny a doplnky č.1 ÚPN O starosta obce vypracoval a predniesol :

Návrh na uznesenie č. 143/2017 v tomto znení.

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** návrh Ing. Jána Vraždu aby zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN O bola navrhnutá trasa miestnej komunikácie pre sprístupnenie blokov N5B a N6B, tak aby neprechádzala pozemkami v blokoch N5B a N6B, ktorých je Ing. Ján Vražda majiteľom a spolumajiteľom.

Poslanci OZ s predloženým textom návrhu uznesenia nesúhlasili a požadovali aby sa pre jednoznačnosť uznesenia hlasovalo o zmenách a doplnkoch blokov N5B a N6B, nie iba o požiadavke Ing. Jána Vraždu, aby miestna komunikácia sprístupňujúca bloky N5B a N6B neprechádzala cez parcely, ktorých je spolumajiteľom.

Starosta obce s poslancami pripravil nový návrh uznesenia k tomuto bodu programu :

Návrh na uznesenie č. 143/2017 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** návrh, aby zmena funkčného využitia blokov N5B a N6B bola súčasťou zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O a funkčné využitie Obytné územie s nízkopodlažnou zástavbou – návrh bolo zmenené na využitie podľa druhu pozemku vedeného katastrom nehnuteľností.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 143/2017 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 1 hlas (Ing. Huraj)

Proti : 4 hlasy (Ing. Bretschneiderová, Mgr. Spačková, Danka Minárechová, Jozef Machara)

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Uznesenie č. 143/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **neschvaľuje** návrh, aby zmena funkčného využitia blokov N5B a N6B bola súčasťou zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O a funkčné využitie Obytné územie s nízkopodlažnou zástavbou – návrh bolo zmenené na využitie podľa druhu pozemku vedeného katastrom nehnuteľností.

Bod č. 8

Starosta obce predniesol žiadosť o finančnú dotáciu na Centrum voľného času ako súčasť ZŠ a NŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta v Trenčíne na školský rok 2017/2018.

Starosta obce uviedol, že dňa 10.10.2017 požiadal Diecézny školský úrad v Nitre o doplňujúce údaje o činnosti žiakov v Centre a citoval žiadosť. Dňa 20.10.2017 bola obci doručená odpoveď, v ktorej boli zaslané kópie rozhodnutí o prijatí jednotlivých žiakov do Centra, s uvedením záujmových útvarov : farebný svet, keramický a umelecko-tvorivý. Centrum navštevuje 6 detí z obce.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok a predloženie návrhov k žiadosti.

Poslanci sa v diskusii o tomto bode nezhodli na schválení dotácie. Mgr. Spačková navrhla, že zistí spôsob financovania centra.

Starosta obce navrhol, aby hlasovanie o tomto bode bolo odložené na najbližšie zasadnutie OZ.

Poslanci OZ s návrhom súhlasili.

Do diskusie sa prihlásila s pripomienkou pani Mária Špačková, Žiadala o informáciu, kto osadil dopravné značenie pred súp. č. 27 a na čí podnet. Starosta obce vysvetlil, že na podnet občana z našej obce Okresný úrad odbor cestnej dopravy a PK Trenčín vydal rozhodnutie na osadenie dopravného značenia. Situácia križovatky v obci bola riešená v spolupráci s ODI Trenčín, na rokovanie bol prizvaný starosta obce. V rámci opatrení pre zvýšenie bezpečnosti plynulej premávky bolo v riešení aj

vodorovné dopravné značenie, odstránenie drevín, zmenenie oblúka a tiež jama v križovatke, ktorá už bola opravená. Pani Spačková tiež poznamenala, že autá, ktoré stoja v križovatke jej bránia vo výhľade pri výjazde z pozemku. Upozornila na to, že chodník po vybudovaní kanalizácie bol zničený, na chodníku sú jamy, pri nepriaznivom počasí tam stojí voda a zároveň odporúča opravu chodníka.

Ďalší príspevok predniesol pán Ľudovít Németh. Požiadal starostu a poslancov o osobnú komunikáciu s obyvateľmi. Nakoľko obec rozposlala obyvateľom prípis, v ktorom žiada obyvateľov, aby neporušovali všeobecne záväzné nariadenie ohľadne uloženia smetnej nádoby na verejné priestranstvo. Povedal, že on má smetnú nádobu na verejnom priestranstve, avšak ľudia čo chodia okolo mu ju zaplnia do 1/3. Odporučil starostovi obce, aby na frekventované miesta /napr. autobusové zastávky/, v obci umiestnila obec odpadkové koše. Starosta obce vysvetlil, že takéto prípisy dostali všetci obyvatelia, ktorí majú smetnú nádobu na verejnom priestranstve a tieto prípisy boli doručené približne do 40 domácností. Taktiež pripomenul, že všetky návrhy na všeobecne záväzné nariadenia sú vyvesené v úradnej tabuli po dobu 15 dní na pripomienkovanie a následne schválené poslancami OZ.

Bod č. 9

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. O obecnom zriadení starosta obce

Ing. Miroslav Jančár **p o d p i s u j e m** uznesenia č. **141 /2017, 142/2017, 143/2017.**

V Kostolnej-Záriečí dňa : 27.10.2017

Podpis :

.....
Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 27.10.2017

Prílohy:

Prezenčná listina

Pripomienky a vyhodnotenie pripomienok k VZN 48/2017

Návrh VZN č. 48/2017

Návrh VZN č. 49/2017

Overovatelia zápisnice :

Mgr. Monika Spačková

Ing. Ondrej Huraj

