

Z á p i s n i c a
zo IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 25. júna 2019 v malej sále KD.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 6 poslancov OZ
- 1 poslanec - ospravedlnený
- hlavná kontrolórka obce
- 1 obyvateľ

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Peter Pilko privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslankyne Ing. Beátu Bredsneiderovú a Alenu Adaškovú.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov OZ, p. poslanec Ing. Milan Rehák sa ospravedlnil. Zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Starosta obce zároveň predniesol návrh programu IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení na II. a III. zasadnutí OZ.
4. Činnosť obecného úradu.
5. Záverečný účet obce za rok 2018, správa hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu, správa nezávislého audítora.
6. Tvorba a použitie rezervného fondu.
7. Plán hlavnej kontrolórky na II. polrok 2019
8. Plán kultúrno-spoločenských podujatí na II. polrok 2019.
9. Návrh zmluvy na kúpu pozemku KN-E parc. č. 37/1 (miestna komunikácia).
10. Návrh nájomnej zmluvy na užívanie pozemku p.č. 150/2
11. Informácia o súdnom vymáhaní pohľadávky NR-ART, s.r.o.
12. Diskusia.
13. Záver.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na zmeny a doplnky v programe.

Poslanci zmeny a doplnky v programe nenavrhlia a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu IV. zasadnutia OZ.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 27/2019 t. j. program IV. zasadnutia OZ schválili.

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** program IV. zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu.

Bod č. 3

Tento bod predniesol Ing. Peter Pilko, starosta obce:

3.1 Uznesenie č. 17/2019 – žiadosť o poskytnutie dotácie na multifunkčné ihrisko rozmerov 33 x 18 m z programu „Podpora rozvoja športu na rok 2019“, poskytovateľ Úrad vlády SR – výsledok bude známy do 1 mesiaca.

3.2 Uznesenie č. 18/2019 - žiadosť o poskytnutie dotácie na projekt „Zvýšenie energetickej efektívnosti obecného úradu Kostolná-Záriečie, poskytovateľ Environmentálny fond, v riešení, výsledok do 1 mesiaca.

3.3 Uznesenie č. 19/2019 – činnosť obecného úradu – splnené.

3.4 Uznesenie č. 20/2019 – činnosť stavebného úradu – trvá, splnené.

3.5 Uznesenie č. 21/2019 - MŠ – personálne obsadenie – splnené. Na návrh rady školy zo dňa 15.4.2019 bola menovaná do funkcie riaditeľky MŠ Mgr. Martina Hegedúš Gajdošová dňom 1.5.2019 na dobu funkčného obdobia 5 rokov.

3.6 Uznesenie č. 22/2019 – Dobrovoľný hasičský zbor – bolo vykonané preskúšanie 10 členov - splnené, činnosť DHZ – oplozenie areálu PZ, preškolenie členov DHZ na záchranný systém Protipovodňových zábran v termíne VII. – VIII./2019 – trvá.

3.7 Uznesenie č. 23/2019 – prenájom pozemku p.č. 150/2 – p. Baďura a p. Slavíková – trvá.

3.8 Uznesenie č. 24/2019 – odpadové hospodárstvo - neuspokojivý stav v triedení odpadov – trvá.

Návrh starostu obce je nainštalovať fotopasce na parkovisku pri COOP Jednota a v priestore pred požiarňou zbrojnicou a kontrolovať plnenie VZN č. 41/2015 čl. 29.

3.8 Uznesenie č. 25/2019 - súdne vymáhanie pohľadávky NR-ART s.r.o., Nitra – trvá.

3.9 Uznesenie č. 26/2019 - Geometrický plán na určenie vlastníckych práv č. 41373006-74-18 bol vypracovaný dňa 5.12.2018, znalecký posudok č. 28/2019 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku p. č. C KN 595/3 (63 m²) v k. ú. Kostolná-Záriečie bol vypracovaný dňa 10.6.2019. Na základe uvedeného posudku Obec Kostolná-Záriečie vypracuje návrh kúpnej zmluvy – čiastočne splnené, trvá.

Bod č. 4

Činnosť obecného úradu. - starosta obce Ing. Peter Pilko predniesol správu o činnosti a personálnom obsadení obecného úradu. Výberovým konaním z 53 uchádzačov z úradu práce a uchádzačov na základe žiadosti bola vybraná pani Zuzana Spačková, ktorá nastúpila dňa 1.5.2019 a postupne sa zhostúje so svojou náplňou práce. Pracovná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú so skúšobnou lehotou 3 mesiace.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Zárieči **berie na vedomie** informáciu o kontrole plnenia prijatých uznesení z II. a III. zasadnutia OZ a činnosti obecného úradu, prednesenú starostom obce Ing. Petrom Pilkom.

Bod č. 5 a 6

Záverečný účet obce za rok 2018 predniesla p. Ľubica Psoťná.

Správu hlavného kontrolóra obce Kostolná-Záriečie k záverečnému účtu za rok 2018 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce.

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2018 predniesla p. Ľubica Psoťná.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok k záverečnému účtu.

Poslanci OZ pripomienky neuviedli.

Starosta predniesol návrh na uznesenie č. 29/2019 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Zárieči berie na vedomie :

A : správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2018

B : správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2018.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 29/2019 :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 29/2019 vzali na vedomie.

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie :**

A : správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2018

B : správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2018.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 30/2019 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje :

A : záverečný účet obce za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B : použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 vo výške 9 829,54 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 30/2019 :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 30/2019 schválili.

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo :**

A : záverečný účet obce za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B : použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 vo výške **9 829,54** EUR na tvorbu rezervného fondu.

Bod č. 7

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce. Konštatovala, že návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu plánu.

Poslanci pripomienky nevyslovili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 31/2019 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 31/2019 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 31/2019 schválili.

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019.

Bod č. 8

Ing. Peter Pilko, starosta obce predniesol návrh plánu kultúrnych a športových podujatí na II. polrok 2019:

- september - 27.09.2019 – Hody
- október - 18.10.2019 – Mesiac úcty k starším – stretnutie občanov
- november - 1.11.2019 – sviatok všetkých svätých – v Dome smútku – pietna spomienka
- december - 6.12.2019 – Mikuláš
 - 26.12.2019 – štefanský futbalový turnaj
 - 28.12.2019 – posedenie pod jedličkou
 - 30.12.2019 – hokejový turnaj obcí mikroregiónu – Gáboríkov štadión
 - 31.12.2019 – silvestrovský futbalový turnaj

Poslanci hlasovali o návrhu na uznesenie č. 31/2019

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** plán kultúrnych a športových podujatí na II. polrok 2019.

Bod č. 9

Návrh na kúpu pozemku KN-E par.č. 37/1 (miestna komunikácia) v k.ú. Kostolná-Záriečie predniesol starosta obce.

Podľa znaleckého posudku č. 28/2019 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku p. č.

„C KN“ 595/3 zo dňa 10.6.2019 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-74-18 zo dňa 5.12.2018 z „E KN“ 37/1 v k.ú. Kostolná-Záriečie, bola stanovená všeobecná hodnota pozemku na sumu 1 930,00 EUR.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 33/2019 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje návrh kúpy pozemku „C KN“ p. č. 595/3 o výmere 63 m² v cene 1930,00 EUR.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 33/2019 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 33/2019 schválili.

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** návrh kúpy pozemku „C KN“ p.č. 595/3 o výmere 63 m² v cene 1 930,00 EUR.

Bod č. 10

Návrh nájomnej zmluvy na užívanie pozemku p.č. 150/2 v k.ú. Kostolná-Záriečie. Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhu. Po krátkej diskusii bolo poslancami OZ navrhnuté vypracovať nájomnú zmluvu na dobu neurčitú, so symbolickým prenájmom 1,- EUR/rok, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 34/2019 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje prenájom pozemku p.č. 150/2 o výmere 142 m² v cene 1,-EUR/rok na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 34/2019 schválili.

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje prenájom pozemku p.č. 150/2 o výmere 142 m² v cene 1,-EUR/rok na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Bod č. 11

Informáciu o súdnom vymáhaní pohľadávky NR-ART, s.r.o. predniesol starosta obce. Súdne pojednávanie dňa 20.2.2019 bolo preložené na 29.3.2019. Termín 29.3.2019 bol takisto preložený, potom bolo konanie prerušené. Pojednávanie do dnešného dňa nebolo zvolané. Bol vypracovaný posudok súdneho znalca a zaslaný na Okresný súd v Trenčíne.

Bod č. 12

Diskusia:

Starosta obce Ing. Peter Pilko žiadal poslancov OZ, aby pri prípadnom telefonickom požadovaní informácií od budúcich stavebníkov u Zelnicovej cesty, uvedených odkázali na stavebný úrad Obce Kostolná-Záriečie.

Nasledujúci príspevok predniesol opäť starosta obce. Informoval prítomných o tom, že na základe viacerých dotazov od občanov, Obec Kostolná-Záriečie požiada príslušné úrady (OÚ odbor dopravy a ODI) o zníženie rýchlosti z 90 km/hod. na 70 km/hod. v časti zástaviek SAD pri železničnej stanici v katastri obce Kostolná-Záriečie.

Ďalší príspevok starostu obce: Na Obec Kostolná-Záriečie bol dňa 25.6.2019 predložený návrh od RADIOLAN, spol. s r.o. Kuklovská 9, 841 06 Bratislava na vybudovanie stožiaru AP v kultúrnom dome pre pokrytie internetového signálu spodnej časti obce smerom k žel. stanici. Uvedená ponuka súvisí v prvom rade od záujmu občanov, preto ďalší postup bude predmetom nasledujúcich rokovaní OZ.

Slovak Telekom, a. s. zasiela prostredníctvom spoločnosti profi-NETWORK občanom tlačivo „Súhlas k umiestneniu a zhotoveniu verejnej elektronickej komunikačnej siete tzv. napojenie na optický kábel, ktorý chce spoločnosť realizovať v našej obci. Slovak Telekom, a. s. ako investor líniovej stavby, realizuje modernizáciu telekomunikačnej siete v prípade budúceho záujmu občanov pre zriadenie služieb bez poplatkov. Na realizáciu stavby INS_FTTH_TN_MECI_01_Kostolná-Záriečie musí byť vydané právoplatné povolenie.

Ing. Beáta Bredschneiderová žiadala o informáciu ohľadne výstavby rodinného domu v k.ú. Kostolná-Záriečie v časti u Zelnicovej cesty pre stavebníka p. Kaku. Starosta obce informoval, že stavebné povolenie bude vydané až po doručení kladných stanovísk dotknutých organizácii. Ďalší príspevok taktiež predniesla Ing. Beáta Bredschneiderová ohľadne autobusových zastávok a ich údržby. Na uvedený príspevok reagoval starosta obce s tým, že v najbližších dňoch Obec Kostolná-Záriečie obdrží ponuku na opravu uvedených autobusových zastávok od reklamnej spoločnosti.

Bod č. 13

Na záver zasadnutia poďakoval starosta za účasť všetkým prítomným.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce Ing. Peter Pilko **p o d p i s u j e m** uznesenia č. 27 – 34/2019.

Kostolnej-Záriečí dňa : 25.06.2019

Podpis :

.....
Ing. Peter Pilko
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 25.06.2019

Prílohy:

Prezenčná listina

Overovatelia zápisnice :

Ing. Beáta Bredschneiderová

Alena Adaškova

