

Z á p i s n i c a
zo XIV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 9. marca 2021 v malej sále KD

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 7 poslancov OZ
- hlavná kontrolórka - ospravedlnená
- 2 obyvatelia – členovia petičného výboru

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Peter Pilko privítaním všetkých prítomných.

Bod č.2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Beátu Bredschneiderovú a Jozefa Aninu.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov OZ. Zasadnutie OZ je uznášania schopné. Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice. Starosta obce zároveň predniesol návrh programu XIV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení na XIII. zasadnutí obecného zastupiteľstva.
4. Kúpna zmluva pozemku KN-E parc. č. 39, LV č. 671 vo výmere 2 m² za 1 €
5. Odpadové hospodárstvo – návrh na zmenu súčasného systému v lokalite MŠ a zberného dvora
6. Epidemická situácia COVID-19 v obci Kostolná-Záriečie
7. Petícia – lokalita „Pod vrškami“
8. Rôzne, diskusia
9. Záver.

Poslanci v programe nenavrhlí žiadne zmeny a doplnky a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XIV. zasadnutia OZ.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7
Za : 7 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 103/2021 t. j. program XIV. zasadnutia OZ schválili.

Uznesenie č. 103/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** program XIV. zasadnutia OZ.

Bod č. 3

Kontrola plnenia uznesení prijatých na XIII. zasadnutí OZ. Tento bod predniesol Ing. Peter Pilko, starosta obce:

XIII. zasadnutie OZ:

- **Uznesenie č. 94/2020** – OZ v Kostolnej-Záriečí berie na vedomie kontrolu plnenia úloh prijatých na XII. zasadnutí OZ – splnené;
- **Uznesenie č. 95/2020** - OZ schválilo VZN č. 58/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – splnené;
- **Uznesenie č. 96/2020** - OZ schválilo Dodatok č. 3/2020 k VZN č. 44/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom, drobným stavebným odpadom a objemným odpadom – splnené;
- **Uznesenie č. 97/2020** - OZ schválilo použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky obce – splnené;
- **Uznesenie č. 98/2020** - OZ schválilo 1. zmenu rozpočtu na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 1/2020 v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – splnené;
- **Uznesenie č. 99/2020** - OZ v bode A vzalo na vedomie – stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na r. 2021 – 2023 a v bode B OZ schválilo rozpočet obce na r. 2021 podľa kategórií bez programovej štruktúry a v bode C OZ vzalo na vedomie viacročný rozpočet bez programovej štruktúry na roky 2022 a 2023 - splnené;
- **Uznesenie č. 100/2020** – OZ schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2021 – splnené;

Uznesenie č. 101/2020 – OZ schválilo výstavbu jedného rodinného domu na pozemku KN-C parc.č. 39 v k.ú. Kostolná-Záriečie, ktorý bude umiestnený vedľa pozemku parc.č. 319 po majetko-právnom vysporiadaní vstupu na pozemok (poľná cesta parc.č. 43/1 a 44/2 vo vlastníctve SPF) – splnené;

Uznesenie č. 102/2020 – OZ schválilo vecné bremeno na pozemky KN-E parc. č. 14 a KN-C parc. č. 588/2 pre umiestnenie stavby Inžinierske siete – SO201 v požadovanom rozsahu – splnené.

Bod č. 12 – Urbanistická štúdia N7B a N7B1 v časti Záriečie – lokalita pod Vrškami bude predmetom rokovania dnešného zasadnutia v bode č. 7 a v bode č. 8.

Starosta obce skonštatoval, že všetky uznesenia z XIII. zasadnutia boli splnené.

Ďalej trvajú odporúčania v bode 13 – rôzne diskusia a to súdny spor, spolufinancovanie ďalšieho ihriska, odstránenie zelene v časti Ulička pred súp.č. 207 a odstránenie zelene pred súp.č. 70.

Poslanci OZ uvedené plnenia uznesení vzali na vedomie.

Uznesenie č. 104/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** kontrolu plnenia úloh prijatých na XIII. zasadnutí OZ.

Bod č. 4

Starosta obce informoval prítomných o návrhu kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva predávajúceho – Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice v prospech kupujúceho – Obec Kostolná-Záriečie. Predmetom kúpy je pozemok KN-E parc. č. 39 vedená na LV č. 671 v k. ú. Kostolná-Záriečie. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom (120/144) uvedenej nehnuteľnosti. Obec Kostolná-Záriečie zabezpečila vypracovanie geometrického plánu.

Rozdelením nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Kostolná-Záriečie, zapísanej v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor Trenčín na liste vlastníctva č. 671 ako parcela registra E, parcelné č. 39 o výmere 1035 m², druh pozemku: trvalý trávny porast. Na

základe GP č. 37666401-17/2020 zo dňa 12.5.2020 vznikla nová parcela KN-C č. 241/13 o výmere 2 m², ktorá je predmetom kúpnej zmluvy. Dohodnutá kúpna cena je 1,00 EUR.

Starosta obce vysvetlil kúpu uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu zápisu stavby multifunkčné ihrisko do KN.

Starosta predniesol návrh na uznesenie č. 105/2021 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje kúpu novovzniknutého pozemku v k.ú. Kostolná-Záriečie KN-C parc.č. 241/13 o výmere 2 m² - zastavaná plocha, vytvoreného GP č. 37666401-17/2020

zo dňa 12.5.2020 za dohodnutú cenu 1,00 EUR od Roľníckeho družstva podielnikov Chocholná-Velčice.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 105/2021 :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 105/2021 schválili.

Uznesenie č. 105/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** kúpu novovzniknutého pozemku v k.ú. Kostolná-Záriečie KN-C parc.č. 241/13 o výmere 2 m² - zastavaná plocha, vytvoreného GP č. 37666401-17/2020

zo dňa 12.5.2020 za dohodnutú cenu 1,00 EUR od Roľníckeho družstva podielnikov Chocholná-Velčice.

Bod č. 5

Starosta obce v úvode informoval prítomných o tom, že Obec Kostolná-Záriečie v poslednom období má nadmerné množstvo komunálneho odpadu. Je veľmi nízke triedenie. Plasty, viacvrstvové kombinované materiály na báze lepenky (tetrapaky, kartóny) a kovy - plechovky sú nestláčané, sklo, tabule zo skla bývajú uložené vedľa kontajnera. Separovanie za rok 2020 bolo v našej obci 25,14 % - veľmi nízke, z toho vyplýva cena za uloženie odpadu 27,00 EUR/t.

Starosta obce navrhol nádoby pri MŠ uložiť do zberného dvora s označením času uloženia a to:

každý utorok od 14:00 do 17:00 hod a každú sobotu od 8:00 do 12:00 hod. Ďalej navrhuje umiestniť kamerový systém v priestoroch zberného dvora.

Tiež informoval, že v obci budú umiestnené veľkoobjemové kontajnery pred veľkonočnými sviatkami.

Pripomienku v tomto bode predniesla pani poslankyňa Alena Adašková. Pokiaľ budú zberné nádoby premiestnené na zberný dvor navrhla starostovi obce zamestnať osobu na otváranie zberného dvora a kontrolu odovzdávania triedených odpadov.

Poslanci OZ odporučili vypracovať informačný leták pre obyvateľov o odovzdávaní triedených odpadov na zbernom dvore.

Poslanci OZ vzali na vedomie informáciu o odpadovom hospodárstve a návrh na zmenu súčasného systému v lokalite MŠ a zberného dvora.

Uznesenie č. 106/2021

Obecné zastupiteľstvo **berie** na vedomie informáciu o odpadovom hospodárstve a návrh na zmenu súčasného systému v lokalite MŠ a zberného dvora.

Bod č. 6

Starosta obce Ing. Peter Pilko informoval o epidemickej situácii v obci Kostolná-Záriečie:

Rok 2020

celoplošné testovanie I.kolo dňa 31.10.- 1.11.2020 - 521 otestovaných osôb, z toho 3 osoby pozitívne

celoplošné testovanie II. kolo dňa 7.11.-8.11.2020 - 494 otestovaných osôb, z toho 1 osoba pozitívna

Rok 2021

skriningové testovanie dňa 23.1.-24.1.2021 - 333 otestovaných osôb, z toho 1 osoba pozitívna

covid automat dňa 13.2.2021 - 247 otestovaných osôb, z toho 0 osôb pozitívnych

dňa 20.2.2021 - 216 otestovaných osôb, z toho 0 osôb pozitívnych

dňa 27.2.2021 - 202 otestovaných osôb, z toho 1 osoba pozitívna

dňa 6. 3. 2021 - 223 otestovaných osôb, z toho 3 osoby pozitívne

Do dnešného dňa od začiatku testovania bolo v obci Kostolná-Záriečie otestovaných 2236 osôb, z toho 9 osôb pozitívnych.

Na základe ponuky a následnej dohody od starostu obce Drietoma sa dňa 6.2.2021 sa testovanie antigénovými testami konalo aj pre našich obyvateľov v obci Drietoma.

Starosta obce poďakoval zdravotníkom, administrátorom, poďakoval občanom za dodržiavanie opatrení a za priebežnú dochádzku na testovanie i bez poradovníka od mesiaca február. Osobitne starosta obce poďakoval PhDr. Dagmar Mikušovej, Lucii Piknovej, Ing. Kataríne Jaššovej, Silvii Minárechovej, pracovníčkam obecného úradu, ako i Matejovi Chlapíkovi a Petronele Mikušovej.

Poslanci OZ vzali na vedomie informáciu o epidemickej situácii v obci Kostolná-Záriečie

Uznesenie č. 107/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** informáciu o epidemickej situácii v obci Kostolná-Záriečie.

Bod č. 7

Starosta obce informoval, že dňa 3.2.2021 bola na obecný úrad doručená Petícia, v ktorej vyjadrili občania nesúhlas s výstavbou rodinných domov v lokalite „Pod Vríškami“. Petíciu podpísalo 85 obyvateľov. Dňa 2.3.2021 Obec Kostolná-Záriečie prípisom č. OcÚk-Z/41/2021-001 zaslala k predloženej petícii stanovisko, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

K tejto petícii sa vyjadrila na zasadnutí predsedníčka petičného výboru MVDr. Alena Malásková, bytom Kostolná-Záriečie 229.

Vysvetlila prítomným poslancom, že v tejto petícii žiadajú obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie o zmenu územného plánu v tejto časti. Výstavba v tejto lokalite poškodí územie obce ako celku vo vzťahu k životnému prostrediu, nakoľko je už v súčasnosti obec vystavená významnej environmentálnej záťaži, a to konkrétne v podobe diaľnice D1, modernizácie železnice, hlavného ťahu z ČR na Zvolen a plánovanej výstavbe rýchlostnej cesty. Ďalším podstatným problémom je, že k uvedenému miestu výstavby nevedie adekvátna prístupová komunikácia a súčasný stav nevyhovuje ani aktuálnym potrebám obyvateľov dotknutej lokality.

Ďalší príspevok k danému bodu predniesla PhDr. Dagmar Mikušová, MPH, bytom Kostolná-Záriečie 239. Žiadala v prvom rade prítomných, aby poslanci zvažili potrebu výstavby. Pri rozhodovaní je dohoda možná a rozhodnúť tak, aby to bolo dobré pre všetkých obyvateľov obce. Pripomenula, že petícia je občianske právo a poslanci by mali zastupovať obyvateľov. Plánovaná výstavba rodinných domov je z jej pohľadu v záplavovom území a je to jediné miesto bez zásahu človeka.

Poslanci OZ pani Danká Minárechová, Alena Adašková a Ing. Beáta Bredschneiderová zdôraznili, že na predchádzajúcom zasadnutí sa prerokovávala v bode č. 12 Urbanistická štúdia lokalita N7B a N7B.1 v časti Záriečie s návrhom na doplnenie.

Predložená dokumentácia neobsahovala vyčerpávajúce informácie, starosta obce podal návrh, aby bola doplnená štúdia o hydrogeologický prieskum, pretože daná štúdia obsahuje aj výstavbu v zosuvnom území.

Ďalej navrhol alternatívne riešiť premostenie cez rieku Drietomica mimo časti súčasnej lávky.

Nakoľko do dnešného dňa neboli predložené uvedené požiadavky, starosta obce navrhol počkať na predloženie požadovaných doplnení a až potom prerokovať.

Poslanci OZ vzali na vedomie informáciu o Petícii občanov – lokalita „Pod Vrškami“ zo dňa 3.2.2021.

Uznesenie č. 108/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **berie na vedomie** Petíciu občanov – lokalita „Pod Vrškami“ zo dňa 3.2.2021.

Bod č. 8

Rôzne, diskusia.

Starosta obce predniesol nasledovné diskusné príspevky:

- a) Informoval poslancov OZ o odročení súdneho pojednávania s fi NR-ART Nitra, z dôvodu núdzového stavu a pandémie Covid-19. Ďalší termín súdneho pojednávania OS Trenčín navrhol na deň 22.3.2021 o 9.30 hod.
- b) orezanie tuje v časti Ulička treba vykonať do konca marca.

Ďalší príspevok mal pán poslanec Jozef Anina, v ktorom sa informoval na optický kábel. Starosta obce informoval, že práce by mali byť ukončené k 30.4.2021 i so zatrávením plôch.

Poslankyňa Alena Adašková sa informovala na čistenie koryta Drietomice. Starosta obce informoval, že

uvedené čistenie sa vykonáva raz za desať rokov.

Bod č. 9

Záver

Na záver zasadnutia poďakoval starosta za účasť všetkým prítomným s prianím veľa zdravia.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce Ing. Peter Pilko **p o d p i s u j e m** uznesenia č. 103 - 108/2021.

Kostolnej-Záriečí dňa : 09.03.2021

Podpis :

Ing. Peter Pilko
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 09.03.2021

Prílohy:

Prezenčná listina,

Overovatelia zápisnice :

Ing. Beáta Bredschneiderová

Jozef Anina

