

Z á p i s n i c a
z XV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 8. júna 2021 v malej sále KD

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 5 poslancov OZ
- hlavná kontrolórka
- 2 poslanci prišli s oneskorením
- 3 obyvatelia

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Peter Pilko privítaním všetkých prítomných.

Bod č.2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov p. Danku Minárechovú a p. Mareka Sabu.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov OZ. Zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice. Starosta obce zároveň predniesol návrh programu XV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení na XIV. zasadnutí obecného zastupiteľstva.
4. Záverečný účet obce za rok 2020, správa nezávislého audítora a správa hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu.
5. Tvorba a použitie rezervného fondu.
6. Plán hlavnej kontrolórky na II. polrok 2021.
7. Žiadosť Ivany Slávikovej a Stanislava Baďuru bytom Kostolná-Záriečie 83 o odkúpenie pozemku KN-C parc.č. 150/2 vedenom na LV č. 296 vo vlastníctve obce.
8. Žiadosť Renáty Výniovej, bytom Sklárska 176/8, Nemšová 914 41, IČO: 42019958, DIČ: 10715112970 o prenájom časti pozemku vo výmere 100 m² pozemku KN-C parc.č. 600 vedenom na LV č. 296 vo vlastníctve obce.
9. Späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie (Ivan Kubínyi, Piaristická 9, 911 01 Trenčín).
10. Žiadosť o stanovisko k majetkovému usporiadaniu pozemkov pod miestnou komunikáciou (časť ulička) – Ivan Kubínyi, Piaristická 9, Trenčín.
11. Rôzne, diskusia.
12. Záver.

Poslanci v programe nenavrhlí žiadne zmeny a doplnky a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XV. zasadnutia OZ.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 5 za, uznesenie č. 109/2021 t. j. program XV. zasadnutia OZ schválili.

Uznesenie č. 109/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** program XV. zasadnutia OZ.

Bod č. 3

Kontrola plnenia uznesení prijatých na XIV. zasadnutí OZ. Tento bod predniesol Ing. Peter Pilko, starosta obce:

XIV. zasadnutie OZ:

- **Uznesenie č. 105/2021** – OZ v Kostolnej-Záriečí schválilo kúpu novovzniknutého pozemku v k.ú. Kostolná-Záriečie KN-C parc. č. 241/13 o výmere 2 m² - zastavaná plocha, vytvoreného GP č. 37666401-17/2020 zo dňa 12.5.2020 za dohodnutú cenu 1,00 EUR od Roľníckeho družstva podielnikov Chocholná-Velčice – splnené návrh na vklad zaslaný.

- **Uznesenie č. 106/2021** - Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o odpadovom hospodárstve a návrh na zmenu súčasného systému v lokalite MŠ a zberného dvora – splnené, dvor otvorený 17.4.2021. Potrebné je viac nádob, skúsenosti zatiaľ dobré, pred MŠ je poriadok.

O 17.20 hod. sa dostavili na zasadnutie OZ zástupca starostu Ing. Róbert Kakody a pani poslankyňa Alena Adašková. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci.

- **Uznesenie č. 107/2021** - Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí vzalo na vedomie informáciu o epidemickej situácii v obci Kostolná-Záriečie.

Testovanie, epidemiologická situácia:

- do 6.3.2021 bolo 6 krát vykonané testovanie, otestovaných bolo 2236 osôb z toho 9 pozitívnych

- od 12.3.2021 bolo 10 krát vykonané testovanie, otestovaných bolo 2200 osôb z toho 3 pozitívni.

V obci Kostolná-Záriečie bolo v obci celkom 16 krát vykonané testovanie, otestovaných celkom bolo 4436 osôb, celkom 12 pozitívnych.

- **Uznesenie č. 108/2021** - Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie vzalo na vedomie Petíciu občanov – lokalita „Pod Váškami“ zo dňa 3.2.2021 – v bode č. 9. na tomto zasadnutí bude prerokované Späť vziať návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie (Ivan Kubínyi, Piaristická 9, 911 01 Trenčín).

Poslanci OZ uvedené plnenia uznesení vzali na vedomie.

Uznesenie č. 110/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** kontrolu plnenia úloh prijatých na XIV. zasadnutí OZ.

Bod č. 4

Záverečný účet obce za rok 2020 predniesla p. Ľubica Psotná. Vysvetlila poslancom, že v obci bol dňa 1.6.2021 vykonaný audit. Správa audítora bude prerokovaná na ďalšom zasadnutí OZ, po schválení záverečného účtu.

Správu hlavného kontrolóra obce Kostolná-Záriečie k záverečnému účtu za rok 2020 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok k záverečnému účtu a k správe hlavnej kontrolórky.

Poslanci OZ pripomienky neuviedli.

Starosta predniesol návrh na uznesenie č. 111/2021 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí berie na vedomie :

Správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2020.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 111/2021 :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 111/2021 vzali na vedomie.

Uznesenie č. 111/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie :**

Správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2020.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 112/2021 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje :

Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 112/2021 :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 112/2021 schválili.

Uznesenie č. 112/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje :**

Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Bod č. 5

Tvorba a použitie rezervného fondu. V záverečnom účte, ktorý predniesla Ľubica Psočná bol prednesený v bode č. 4 Prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2020 a na základe uvedených skutočností starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 113/2021 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje :

Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 vo výške 53 458,18 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 113/2021 :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 113/2021 schválili.

Uznesenie č. 113/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje :**

Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 vo výške **53 458,18** EUR na tvorbu rezervného fondu.

Bod č. 6

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce. Konštatovala, že návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu plánu.

Poslanci pripomienky nevyslovili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 114/2021 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 114/2021 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 114/2021 schválili.

Uznesenie č. 114/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021.

Bod č. 7

Starosta obce predniesol žiadosť Ivany Slávikovej a Stanislava Baďuru, bytom Kostolná-Záriečie 83 o odkúpenie pozemku KN-C parc.č. 150/2 vedenom na LV č. 296 vo vlastníctve obce Kostolná-Záriečie. Vo svojej žiadosti žiadatelia uviedli odôvodnenie, že uvedený pozemok sa nachádza priamo za pozemkom parc. č. 150/1 v ich vlastníctve a o pozemok žiadajú za účelom chovania zvierat a pestovania. Nasledovala krátka diskusia poslancov. Uvedenú žiadosť už žiadatelia podali na obecné zastupiteľstvo v minulosti a táto im nebola schválená.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 115/2021:

Obecné zastupiteľstvo žiadosť Ivany Slávikovej a Stanislava Baďuru, bytom Kostolná-Záriečie 83 o odkúpenie pozemku KN-C parc.č. 150/2, vedenom na LV č. 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo vlastníctve obce neschvaľujú.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 115/2021 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 115/2021 neschválili žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 150/2 vedeného na LV č. 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 115/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **neschvaľuje** žiadosť Ivany Slávikovej a Stanislava Baďuru, bytom Kostolná-Záriečie 83, o odkúpenie pozemku KN-C parc.č. 150/2, vedenom na LV č. 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo vlastníctve obce.

Bod č. 8

Žiadosť Renáty Vyniovej, bytom Sklárska 176/8, Nemšová 914 41, IČO: 42019958, DIČ: 10715112970 o prenájom časti pozemku vo výmere 100 m² pozemku KN-C parc.č. 600 vedenom na LV č. 296 vo vlastníctve obce predniesol starosta obce. Pani Renáta Vániová, žiada o prenájom pozemku za účelom ambulantného predaja alko, nealko nápojov, pochutín, cukroviniek zabezpečený pojazdným domčekom. Vo svojej žiadosti ďalej uvádza, že vytvorí menšie detské ihrisko pre deti, zabezpečí 2 prenosné WC, k posedeniu budú slúžiť na uvedenom pozemku stoly a stoličky, o prenajatý pozemok sa bude starať a zabezpečovať na ňom poriadok.

Po krátkej diskusii poslanci navrhli nasledovné:

- v mesiacoch júl až október roku 2021 - 3,00 EUR/ deň
- v mesiacoch november až december r. 2021 – 1,00 EUR/deň
- v mesiacoch apríl až október nasledujúcich rokov - 5,00 EUR/deň
- v mesiacoch november až marec nasledujúcich rokov – 1,00 EUR/deň.

Po uplynutí 15 dní od zverejnenia zápisnice na úradnej tabuli obce, obec uzatvorí nájomnú zmluvu na užívanie daného pozemku.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 116/2021 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pozemku KN-C parc.č. 600 vedenom na LV 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie o výmere 100 m² na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 12 mesiacov.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 116/2021 schválili.

Uznesenie č. 116/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** predložený návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pozemku KN-C parc.č. 600 vedenom na LV 296 v k.ú. Kostolná-Záriečie o výmere 100 m² na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 12 mesiacov.

Bod č. 9

Späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie (Ivan Kubínyi, Piaristická 9, 911 01 Trenčín) predniesol starosta obce:

Na zasadnutí OZ dňa 22.9.2020 bola na prerokovanie predložená urbanistická štúdia pre danú lokalitu nachádzajúcu sa v časti Záriečie. Po jej doplnení a opätovnom prerokovaní na zasadnutí OZ dňa 15.12.2020 bola vec opätovne odročená najmä s tým, že nad budúcim mostom do danej lokality je potrebné uvažovať v inom mieste ako mieste súčasnej lávky pri evanjelickom cintoríne v Záriečí, čo je v súčasnosti na strane zainteresovaných vlastníkov nereálne. Vzhľadom na to pán Ivan Kubínyi netrvá na ďalšom prerokovaní urbanistickej štúdie a svoj návrh na jej prerokovanie berie späť.

Celé späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie č.j. OcÚK-Z/161/2021 zo dňa 25.5.2021 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 117/2021 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 117/2021 vzali na vedomie.

Uznesenie č. 117/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **berie na vedomie** späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie.

Bod č. 10

Žiadosť o stanovisko k majetkovému usporiadaniu pozemkov pod miestnou komunikáciou (časť ulička) – Ivan Kubínyi, Piaristická 9, Trenčín predniesol žiadateľ pán Ivan Kubínyi. S manželkou vlastní pozemok CKN parc.č. 376/11, 377/5 a EKN parc.č. 233. Na snímke z mapy ukázal prítomným poslancom, že pri zameraní pozemku sa zistilo, že zasahuje do miestnej komunikácie. Vysvetlil, že má záujem vec usporiadať tak, že v prospech obce bezplatne prevedú časť ich pozemku, ktorá je potrebná na plnohodnotné užívanie miestnej komunikácie v súčasnosti ale i do budúcnosti. Pokiaľ by obdobný nesúlad mapovej hranice a užívateľskej hranice bol aj na strane suseda p. Minárecha a p. Danáča, predbežne prisľúbili súčinnosť aj z ich strany. Žiada obecné zastupiteľstvo o vyjadrenie, či má obec záujem o zosúladienie právneho a užívateľského stavu predmetnej miestnej komunikácie. Náklady na geodetické zameranie a správne poplatky bude znášať na svoje náklady. Po krátkej diskusii starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 118/2021.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje majetkové usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou podľa predloženej žiadosti č.j. OcÚK-Z/151/2021 zo dňa 2.6.2021 s tým, že náklady na geodetické zameranie a správne poplatky bude znášať žiadateľ.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 118/2021 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje majetkové usporiadanie pozemkov podľa predloženej žiadosti č.j. OcÚK-Z/151/2021 zo dňa 2.6.2021 s tým, že náklady na geodetické zameranie a správne poplatky bude znášať žiadateľ.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 1

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 118/2021 schválili.

Uznesenie č. 118/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schvaľuje** majetkové usporiadanie pozemkov podľa predloženej žiadosti č.j. OcÚK-Z/151/2021 zo dňa 2.6.2021 s tým, že náklady na geodetické zameranie a správne poplatky bude znášať žiadateľ.

Bod č. 11

Rôzne, diskusia.

a) Prvý diskusný príspevok predniesol zástupca starostu Ing. Róbert Kakody. Bola podaná požiadavka – odporúčenie na zvýšenie oplatenia na multifunkčnom ihrisku z dôvodu prekopávania lopty na priľahlý pozemok v súkromnom vlastníctve. Starosta obce konštatoval, že musí preštudovať zmluvu o dotácii a na ďalšom zasadnutí OZ bude poslancov informovať, či je možné oplatenie zvýšiť.

b) Ďalej sa poslanci zaujímali o prebiehajúci súdny spor. Starosta obce ako i hlavná kontrolórka obce informovali prítomných o ďalšom súdnom pojednávaní, ktoré bude dňa 4.8.2021 na okresnom súde

v trenčíne. Obec Kostolná-Záriečie musí predložiť pripomienky ku znaleckému posudku, ktorý dala vypracovať firma NR-ART. s.r.o. Nitra. Zároveň firma NR-ART. s.r.o. Nitra musí predložiť pripomienky k znaleckému posudku, ktorý dala vypracovať obec Kostolná-Záriečie. Ďalšie diskusné príspevky neboli vznesené.

Bod č. 12

Záver

Na záver zasadnutia poďakoval starosta za účasť všetkým prítomným s priáním veľa zdravia.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce Ing. Peter Pilko **p o d p i s u j e m** uznesenia č. **109 - 118/2021**.

Kostolnej-Záriečí dňa : 07.06.2021

Podpis :

.....

Ing. Peter Pilko
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 08.06.2021

Prílohy:

1/ Prezenčná listina

2/ Späťvzatie návrhu na prerokovanie urbanistickej štúdie v lokalite N7B, N7B.1 v časti Záriečie (Ivan Kubínyi, Piaristická 9, 911 01 Trenčín)Overovatelia zápisnice :

Danka Minárechová

.....

Marek Sabo

.....

