

**Z á p i s n i c a**  
**z XXII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie**  
**konaného dňa 21. júna 2018 v malej sále KD.**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,  
- starosta obce  
- 5 poslancov OZ  
- hlavná kontrolórka obce  
- 5 obyvateľov

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Bod č. 1**

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

**Bod č. 2**

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Lubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Beátu Bredschneiderovú a Jozefa Macharu.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášania schopné. Poslankyne p. Adašková a p. Spačková sa ospravedlnili.

Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Zároveň predniesol návrh programu XXII. zasadnutia :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.  
Overenie uznášania schopnosti a schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení a informácia o činnosti obecného úradu.
4. Záverečný účet obce za rok 2017.  
Správa hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2017.  
Správa nezávislého audítora.
5. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu.
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018.
7. Prerokovanie upozornenia prokurátora o porušení ustanovenia § 36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a o verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákone č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vo VZN č. 37/2014.
8. Informácia komisie obecného zastupiteľstva zriadenej v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o odovzdaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom.
9. Žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Drietoma o poskytnutie dotácie na opravu fasády kostola v Kostolnej-Záriečí.
10. Návrh na určenie použitia trvalých zvislých dopravných zariadení na miestnych komunikáciách v intraviláne obce.
11. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným ŽSR Bratislava a budúcim oprávneným obcou Kostolná-Záriečie na uloženie verejného vodovodu – rozšírenie v uličke a spôsob financovania investície.
12. Návrh na vysporiadanie pozemku reg. E parc. č. 37/1 v k.ú. Kostolná-Záriečie pod miestnou komunikáciou, vo vlastníctve Márie Kirkovej.

13. Nezákonne umiestnený odpad v katastri obce Kostolná-Záriečie.
14. Diskusia.
15. Záver.

Starosta obce navrhol rozšíriť program o bod :

Bod č. 14 Výpoveď zmluvy o nájme priestorov kaderníctva a stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na nájom.

Diskusia bude bod č. 15, záver bod č. 16.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na zmeny a doplnky v programe.

Poslanci zmeny a doplnky v programe nenavrhlí a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XXII. zasadnutia OZ :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 5 za, program XXII. zasadnutia OZ schválili.

### **Uznesenie č. 166/2018 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **schválilo** návrh programu XXII. zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu, spolu s doplneným bodom starostom obce.

### **Bod č. 3**

Starosta obce podal informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu.

#### **Informácia o plnení uznesení :**

**3.1 Uznesenie č. 68/2016** týkajúce sa podania žiadosti obce o NFP z EPFRV SR na vybudovanie chodníkov smer Drietoma, Opatrenie 7, podopatrenie 7.2 Aktivita : výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií, lávok, mostov, chodníkov a záchranných parkovísk, autobusových zastávok. Obci bolo dňa 15.6.2018 doručené rozhodnutie o neschválení žiadosti o NFP z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov určených na vyčerpanie vo výzve – uznesenie **splnené**. Starosta obce pripomenul, že termín podávania žiadostí bol február 2016 a rozhodnutie bolo teda vydané takmer po 2,5 roku. Starosta obce podotkol, že PPA vyhlásila novú výzvu 7.2 s investíciami na rovnaký účel s termínom podania žiadostí 30.6.2018. Obec novú žiadosť nepodala, vzhľadom na nevyhodnotenie prvej výzvy. Postup pri vyhodnocovaní je prinajmenšom zvláštny a natíska sa niekoľko otázok : Prečo neboli žiadosti neschválené v prvej výzve automaticky posunuté do 2. výzvy, v ktorej sú elokované finančné prostriedky ? Prečo musí obec pri podaní novej žiadosti na ten istý účel absolvovať v krátkom čase všetky dokladovania a finančnú záťaž, ktoré už raz doložila ? Komu a čomu vlastne slúžia európske fondy ?

**3.2 Uznesenie č. 81/2016** o účasti obce na projekte predchádzaní vzniku biologicky rozložiteľných odpadov realizovaného Zdužením obcí Malokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu – MŽP SR rozhodlo o schválení nenávratného finančného príspevku vo výške **199 924,01 EUR** na nákup kompostérov. Pre našu obec ide o 115 ks o objeme 1100 l – **splnené**.

**3.3 Uznesenie č. 96/2016** o nepodaní písomného návrhu na vyvlastňovací orgán vo veci vyvlastnenia pozemkov v blokoch N5B a N6B do ukončenia obstarávania zmien a doplnkov – **trvá**.

#### **3.4 Uznesenie č. 157/2018**

V časti : Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **odporúča** starostovi obce pripraviť podrobné podklady na vyhlásenie verejného obstarávania na dodávateľa modernizácie VO uznesenie **trvá**.

Starosta obce navrhuje, aby sa v tomto volebnom období modernizácia nepreviedla z dôvodu zaťaženia rozpočtu obce na dlhé obdobie a aby rozhodnutie o spôsobe modernizácie previedlo nové vedenie obce.

V časti : Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **odporúča** starostovi obce zabezpečiť znalecký posudok na ocenenie hodnoty majetku vodovodnej a kanalizačnej siete vo vlastníctve obce – **trvá**.

### **3.5 Uznesenie č. 161/2018**

V ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie **odporúčalo** starostovi obce vypracovať odpoveď p. Sikovi, v ktorej budú uvedené vyjadrenia poslancov OZ, odpoveď bola odoslaná 26.3.2018 – uznesenie **splnené**.

**3.6 Uznesenie č. 162/2018** týkajúce sa návrhu na podanie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu - žiadosť nebola vyhodnotená – uznesenie **trvá**.

**3.7 Uznesenie č. 163/2018** týkajúce sa návrhu na podanie žiadosti o dotáciu v pôsobnosti Ministerstva financií SR na vybudovanie detského ihriska v materskej škole – žiadosť nebola vyhodnotená - uznesenie **trvá**.

**3.7 Uznesenie č. 164/2018** týkajúce sa zmluvy o právnom zastúpení v spore s NR ART s.r.o. Nitra, medzi obcou Kostolná-Záriečie a mandatárom LAW FIRM, s.r.o. zastúpenú JUDr. Ing. Michalom Žiaranom, zmluva bola uzatvorená 23.3.2018 - uznesenie **splnené**.

### **Informácia o činnosti obecného úradu.**

#### **3.8 V mesiaci apríl :**

- starosta obce pripravoval texty a fotografie do monografie,
- starosta obce, p. D. Minárechová a E. Masáriková previedli výber nových stoličiek do KD v počte 100 ks a celkovej cene 2200 EUR. Stoličky boli 6.4.2018 objednané a bola zaplatená záloha 1320 EUR, s termínom dodania 4-6 týždňov. Stoličky neboli dodané v termíne a po urgencii starostu obce bol dodávateľom prisľúbený termín do konca júna.
- 7.4. sa mala uskutočniť brigáda na skrášľovaní obce ale pre neúčast' občanov sa uskutočnila iba úprava pomníka členkami klubu dôchodcov,
- 13.4. sa uskutočnilo stretnutie na Okresnom súde v Trenčíne vo veci žaloby NR ART, sudkyňa nebrala do úvahy argumenty právneho zástupcu ani starostu obce o priebehu výstavby a zmluvných vzťahoch. Požadovala v termíne do 2 mesiacov poprieť požiadavky žalobcu, ktoré boli tvorené rozpočtom navyše prác a rozpočtom nevykonaných prác, ktoré neboli potvrdené investorom. 13.6. právny zástupca podľa podkladov z archívu stavby vyhl'adanými a doručenými starostom obce pripravil písomné vyjadrenie. Termín pojednávania sudkyňa stanovila na 24.8.2018 o 9.00. Starosta obce požiadaval aby sa na tomto pojednávaní zúčastnili zástupcovia poslancov OZ. Rovnako žiadal, aby sa poslanci zoznámili s rozsahom podkladov k stavbe a žalobe, ktoré sú k dispozícii.
- starosta obce rozniesol obyvateľom informačný leták o odpadoch a predbežnú pozvánku na oslavy výročí 2018
- členky únie žien Slovenska previedli vyhrabanie brehov potoka,
- uskutočnila sa brigáda na skrášľovaní verejných priestranstiev a kyselky, ktorej sa zúčastnili členky únie žien a J. Machara a starosta obce.
- 18.4. bolo verejnou vyhláškou oznámené prerokovanie návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O Obce Kostolná-Záriečie,
- 25.4. sa starosta obce zúčastnil na pracovnom stretnutí starostov regionálneho ZMOS v obci Papradno,
- 30.4. sa uskutočnilo stavenie mája
- starosta obce podal písomnú žiadosť spolu s prílohami o dotáciu z rozpočtu TSK na oslavy písomných zmienok v obci. Komisiou bola schválená dotácia vo výške 800 EUR. Podpísanú zmluvu starosta obce doručil TSK 18.6.2018. Prílohou zmluvy je prezentácia projektu ku ktorej sa obec zaväzuje.

#### **3.9 V mesiaci máj :**

- 3.5. sa uskutočnilo v Chocholnej-Velčiciach stretnutie starostov okolitých obcí s predstaviteľmi SC TSK, starosta obce predniesol požiadavky na náter priechodu pre chodcov a natretie zábradlia mosta. Priechod bol upravený 18.6.2018 a natretie zábradlia je prisľúbené do konca mesiaca júl 2018.
- starosta obce zabezpečil na oslavy spoluprácu z Trenčianskym osvetovým strediskom,
- 13.5. sa uskutočnilo slávnostné stretnutie pri príležitosti dňa matiek v KD,
- záhradníckou firmou bola prevedená úprava projektu a rozpočtu k žiadosti o dotáciu TSK Zelené oči na úpravu priestoru v Záriečí, žiadosť bola odovzdaná 30.5.2018,
- starosta obce sa podieľal na korektúrach textov a fotografií monografie,
- 22.5. starosta obce navštívil v Bratislave p. Annu Juricovú a pozval ju na oslavy 2018,

- 24.5. sa uskutočnili športové hry klientov CSS Lipa a klientov z iných CSS, stolný tenis prebiehal v KD,
- sklad CO – masky a príslušenstvo prevzal z majetku obce Okresný úrad,
- 29.5. sa uskutočnila obhliadka priestoru v Záriečí pri pozemku p. Žáčikovej za účasti p. Jurčáka. Po obhliadke prisľúbil vykonanie zemných prác a zabezpečenia uloženia obrubníkov dodávateľskou firmou. Podľa posledných informácií práce budú prevedené v mesiaci júl.

### 3.10 V mesiaci jún :

- 2.6. sa uskutočnil Deň detskej radosti, ktorý pre deti pripravila obec K-Z, DHZ, Únia žien Slovenska,
- pre poruchu na vedení vody na RK cintoríne je možné využívať iba jeden výtok a prívod vody nie je ani v Dome smútku, v krátkom čase bude potrebné poškodené potrubie vymeniť, nie je k dispozícii žiadna dokumentácia z uloženia potrubia,
- 13.6. starosta obce a p. Psočná navštívili obec Kněžpole za účelom pozvania starostu obce a ďalších zástupcov na oslavy 2018,
- prebehli prípravy na súťaž vo varení gulášu,
- 16.6. sa uskutočnil XII. ročník súťaže vo varení gulášu.

### Rôzne informácie :

Starosta obce uzatvoril zmluvu o odbere elektroodpadu z domácností s firmou ROVAMI s.r.o., ktorá má na túto činnosť oprávnenie. Zber bude prevádzaný priamo z domácností a termíny budú včas oznámené. Starosta obce upozornil, že žiadna iná firma z tých, ktoré v obci vykupujú elektroodpad a iný odpad, nemá z obcou uzatvorenú zmluvu. V zmysle zákona o odpadoch je to podmienka na možnosť výkupu v obci.

Ďalej bola uzatvorená zmluva s firmou Trafín Oil na výkup použitých olejov z domácností. Občania môžu použitý jedlý olej priniesť na obecný úrad. Za odovzdaný olej firma ponúka hygienické potreby alebo repkový olej. Bližšie informácie sa občania môžu dozvedieť pri odovzdaní oleja na obecnom úrade.

Ďalej starosta obce uviedol, že občania môžu starý papier vložiť nielen do na to určených nádob, ale firme ktorá bude papier zberať. Na tento účel bola uzatvorená zmluva s firmou PŠP import s.r.o., predmetom ktorej je vykonávanie zberu starého papiera. Miestom vykonávania zberu bude priestor pred obchodnou prevádzkou, kde môžu občania papier zviazaný do balíka odovzdať obsluhu. Za odovzdaný papier dostanú výmenou hygienické potreby (toaletný papier, vreckovky a pod.). Termín zberu bude 1x za tri mesiace a bude včas oznámený.

Starosta obce uzatvoril rámcovú dohodu o spolupráci s agentúrou StarDOS n.o. Trenčín za účelom zabezpečenia poskytovania sociálnej služby – opatrovateľskej služby pre občanov obce. Obec bude uhrádzať agentúre cenu platnú pri každej konkrétnej objednávke a občan, ktorému bude opatrovateľská služba poskytovaná bude hradíť obci, v zmysle VZN č. 39/2015 o sociálnych službách, poplatok vo výške 3,00 EUR za 1 hodinu poskytovanej služby.

Obec obdržala od Prima banka Slovensko a.s. oznámenie o prehodnotení výšky úveru: pôvodná výška 43 354,- EUR, nová navrhovaná výška úveru 60 000 EUR. Možnosť čerpania úveru závisí i od celkového zadĺženia obce.

### Informácia o materskej škole :

Štátna školská inšpekcia v upozornení pri výkone kontroly skonštatovala, že poverená vedením MŠ nespĺňa podmienky na výkon činnosti vedúceho pedagogického zamestnanca (nevykonala prvú atestáciu). Pri prijímaní p. Turkovej na funkciu bola táto skutočnosť známa a bola prijatá s podmienkou, že si vzdelanie doplní. Vzhľadom k tomu že sa tak nestalo, starosta obce vyhlásil dňa 6.6.2018 nové výberové konanie s termínom podávania prihlášok do 22.6.2018.

Na základe počtu žiadostí a voľných miest pre šk.rok 2018/2019 starosta obce spolu s p. Turkovou, poverenou vedením MŠ, rozhodol o zvýšení kapacity na 24 detí. Pre vytvorenie vyhovujúcich podmienok je potrebné zakúpiť a dokúpiť :

- Lehátka a postelné prádlo 4 súpr.
- Kuchynské vybavenie.

V mesiaci júl bude prebiehať rekonštrukcia kuchyne v ZŠ Drietoma. Z toho dôvodu bude prevádzka MŠ v Kostolnej-Záriečí zabezpečená iba do 29.6.2018. P. Turková v spolupráce s. p. Gáborovou a po dohode s rodičmi zabezpečila pre deti celodennú činnosť i počas prvých dvoch týždňov prázdnin.

Aktivity detí uskutočnené v 2. polroku v spolupráci s rodičmi :

Február : karneval, sokoliar

Marec : Tvorivé dielne – veľká noc, divadielko Simalabim, výstava ručných prác v KD

Apríl : Plavecký kurz

Máj : Besiedka ku dňu matiek, jazdenie na koníkoch, návšteva polície

Jún : Deň detí, školský výlet do gazdovstva Tr. Závada, hudobný koncert p. Budínskeho z Očovej, divadielko Slniečko, rozlúčková opekačka a noc v škôlke,

Starosta obce ďalej informoval prítomných o stave príprav na vydanie monografie. V období apríl až máj boli prevádzané grafické práce a korektúry textov a fotografií. Počet strán sa vplyvom počtu fotografií zvýšil z plánovaných 220 na 252. Toto malo vplyv i na zvýšenie ceny za grafické práce a samotnú tlač. Navyiac bol namaľovaný obraz na obálku Ing. arch. Brunom v cene 270 EUR a navýšila sa suma za prácu zostavovateľa Mgr. Zmetáka o 500 EUR.

Zhodou priaznivých okolností, vzhľadom na nedostatok papiera dohodnutej veľkosti na tlač monografie, dodávateľ ponúkol väčšie hárky za rovnakú cenu. To znamená, formát knihy bude väčší asi o 1,5 cm na výšku i na šírku.

Grafická príprava a tlač :

Kalkulácia .....7265,83 EUR ( 80 hod., 220 str.)

Upravená cena ..... 8581,98 EUR (109 hod., 252 str.)

Rozdiel ..... 1316,15 EUR

Zvýšenie ceny celkom ..... 2086,15 EUR

O uvedenú sumu bude potrebné previesť zmenu v rozpočte na rok 2018.

Starosta obce informoval prítomných o programe osláv výročí :

Uviedol, že plánované vystúpenie speváckej skupiny Škrupinka sa neuskutoční a je potrebné zabezpečiť náhradu.

### **Nedeľa 5. augusta 2018 :**

10.00 hod. Slávnostná sv. omša v rímsko-katolíckom kostole sv. Kozmu a Damiána, za účasti nitrianskeho biskupa Viliama Judáka, bývalých správcov farnosti, pátrov redemptoristov a rehoľných sestier.

11.30 hod. Odhalenie pamätnej tabule iniciátorovi výstavby biskupského kaštieľa Jurajovi II. Selepčeni-Pohroncovi.

12.00 hod Modlitba Anjel Pána v kaplnke kláštora.

12.30 hod Pohostenie a kultúrny program pre zúčastnených veriacich v záhrade kláštora. Dychová hudba Vlčovanka Vlčí vrch

### **Sobota 25. augusta 2018 :**

Kultúrny dom.

14.00 hod. Slávnostný program :

Deti materskej školy,

Ján Michalec - heligónka,

????????????????????????????????

Detský folklórny súbor Nezábudky Drietoma.

Ocenenie zaslúžilých občanov obce.

Predstavenie monografie obce.

Areál pri obecnom úrade

17.00 hod Koncert hudobných skupín PELL-MELL 59 a Dríst

19.00 hod. Tanečná zábava so skupinou Na kolená.

## **Nedeľa 26. augusta 2018 :**

Areál pri obecnom úrade

14.00 hod. Spevácka skupina Studienka Chocholná-Velčice

15.00 hod. Dychová hudba Chabovienka Horná Súča.

17.00 hod. Obecná kapela.

O 17.26 hod sa dostavila na zasadnutie OZ poslankyňa Monika Spačková, počet prítomných poslancov sa tým zvýšil na 6.

### **Uznesenie č. 167/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej -Záriečí **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení a o činnosti obecného úradu prednesenú starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom.

### **Bod č. 4**

Záverečný účet obce za rok 2017 predniesla p. Ľubica Psotná.

Správu hlavného kontrolóra obce Kostolná-Záriečie k záverečnému účtu za rok 2017 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce.

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2017 predniesla p. Ľubica Psotná.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok k záverečnému účtu.

Poslanci OZ pripomienky neuviedli.

Starosta predniesol návrh na uznesenie č. 168/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí berie na vedomie :

A : správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2017

B : správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2017.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 168/2018 :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 168/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 168/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** :

A : správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2017

B : správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2017.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 169/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje :

A : záverečný účet obce za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B : použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2017 vo výške 16 971,93 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 169/2018 :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 169/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 169/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** :

A : záverečný účet obce za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B : použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2017 vo výške **16 971,93** EUR na tvorbu rezervného fondu.

### **Bod č. 5**

Návrh na použitie rezervného fondu predniesol starosta obce.

Použitie rezervného fondu vo výške **16 971,93** EUR navrhol na úhradu časti kapitálových výdavkov na spoluúčasť na vybudovanie detského ihriska v materskej škole vo výške 6 495.

Starosta obce vyzval poslancov na predloženie ďalších návrhov na použitie 10 476,93 EUR.

Po krátkej diskusii o možnosti použitia rezervného fondu iný návrh nebol predložený.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 170/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje použitie rezervného fondu na :

1. spoluúčasť na vybudovanie detského ihriska v materskej škole vo výške 6 495 EUR,
2. kapitálové výdavky obce 10 476,93 EUR.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 170/2018 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 170/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 170/2018 :**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** použitie rezervného fondu na :

1. spoluúčasť na vybudovanie detského ihriska v materskej škole vo výške 6 495 EUR
2. kapitálové výdavky obce 10 476,93 EUR

### **Bod č. 6**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018 predniesla Ing. Katarína Jaššová hlavná kontrolórka obce. Konštatovala, že návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce od 6.6. do 21.6.2018.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu plánu.

Poslanci pripomienky nevyslovili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 171/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 171/2018 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 171/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 171/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2018.

#### **Bod č. 7**

Prerokovanie upozornenia prokurátora o porušení ustanovenia § 36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a o verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vo VZN č. 37/2014.

Upozornenie prokurátora predniesol starosta obce.

Starosta obce ďalej uviedol, že zaslal dňa 5.6.2018 prokurátorovi informáciu o prijatých opatreniach, v ktorom uviedol, že upozornenie prokurátora bude prerokované na zasadnutí OZ 21.6.2018 nové VZN vypracované v súlade s ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a o verejných kanalizáciách bude predložené na zasadnutie OZ 20.9.2018.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovení pripomienok k predloženému materiálu.

Poslanci pripomienky nevyslovili.

### **Uznesenie č. 172/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** upozornenie prokurátora o porušení ustanovenia § 36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a o verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vo VZN č. 37/2014 a informáciu o prijatých opatreniach.

#### **Bod č. 8**

Informáciu komisie obecného zastupiteľstva zriadenej v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o odovzdaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom predniesol Ing. Ondrej Huraj predseda komisie. Skonštatoval, že informáciu odovzdal starosta obce Ing. Miroslav Jančár dňa 29.3.2018 v požadovanom rozsahu.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovení pripomienok a otázok k bodu č. 8.

Poslanci pripomienky nevyslovili.

### **Uznesenie č. 173/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** informáciu komisie obecného zastupiteľstva zriadenej v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o odovzdaní oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostom obce Ing. Miroslavom Jančárom dňa 29.3.2018.

#### **Bod č. 9**

Žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Drietoma o poskytnutie dotácie na opravu kostola v Kostolnej-Záriečí vo výške 2000 EUR predniesol starosta obce. Ďalej uviedol, že žiadosť je podaná v súlade so schváleným VZN č. 50/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce a že žiadaná suma je schválená v rozpočte obce na rok 2018.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovení pripomienok a návrhov.

Poslanci iné návrhy nevyslovili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 174/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí schvaľuje, v zmysle VZN č. 50/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Drietoma o poskytnutie dotácie na opravu fasády kostola v Kostolnej-Záriečí vo výške 2 000 EUR.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 174/2018 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 174/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 174/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo**, v zmysle VZN č. 50/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, žiadosť Rímskokatolíckej farnosti Drietoma o poskytnutie dotácie na opravu fasády kostola v Kostolnej-Záriečí vo výške 2 000 EUR.

### **Bod č. 10**

Návrh na určenie použitia trvalých zvislých dopravných zariadení na miestnych komunikáciách v intraviláne obce. Uviedol, že návrh na úpravu parkovania a zníženie rýchlosti bol vypracovaný na základe požiadaviek poslancov a občanov. Dňa 17.4.2018 sa uskutočnila obhliadka obce zo zástupcom oprávnenej firmy, ktorý navrhol použitie značiek uvedených v návrhu. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce v dňoch 24.5.-18.6.2018.

Do dnešného dňa občania zo Záriečia uplatnili 5 pripomienok a návrhov písomných a jeden ústny, ktoré tlmočil starosta obce.

Z iných častí obce pripomienky neboli zaslané. Vo všetkých pripomienkach bol vyslovený nesúhlas s obmedzením státia (parkovania) na miestnych komunikáciách z rôznych dôvodov. Proti zníženiu rýchlosti sa občania nevyjadrili.

Starosta obce vyzval poslancov na prednesenie návrhov a pripomienok.

Starosta obce uviedol, že vozidlá stojace na miestnych komunikáciách obmedzujú i realizáciu zimnej údržby a v úzkych uličkách i prejazd zberných vozidiel odpadov.

Ďalej pripomenul, že zlepšenie a sprehľadnenie dopravnej situácie a sprejazdnenie komunikácií je možné riešiť iba dopravnými značkami a teda požadovanie riešenia vzniknutých kolíznych situácií od starostu obce je neopodstatnené.

K prerokovávanému bodu sa vyjadrili :

Poslankyňa Monika Spačková, ktorá súhlasí s obmedzením státia vozidiel v uličke.

Poslanec Ing. Ondrej Huraj so zákazom nesúhlasí.

Starosta obce pripomenul, že v návrhu nebolo obmedzenie státia vozidiel v uličke.

Proti návrhu obmedziť státie vozidiel v Záriečí sa vyslovila i Ing. Katarína Jaššová. Zdôvodnila to veľkým počtom návštev zákazníkov v ich firme ako i pri rodinných oslavách. Súhlasila s obmedzením rýchlosti.

Poslanec Ing. Milan. Rehák tlmočil názory občanov v časti Nová Niva, ktorí nevidia dôvod na obmedzenie státia, ale súhlasia s obmedzením rýchlosti.

Poslankyňa Danka Minárechová vyslovila súhlas s navrhnutým riešením v plnom rozsahu a uviedla, že každý by mal parkovať vozidlá na svojom pozemku.

Vzhľadom na protichodnosť názorov starosta obce predniesol návrh, aby sa po posúdení pripomienok a zjednotení názorov rokovalo o návrhu na niektorom z budúcich zasadnutí OZ.

S predloženým návrhom poslanci OZ súhlasili.

### **Bod č. 11**

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným ŽSR Bratislava a budúcim oprávneným obcou Kostolná-Záriečie na uloženie verejného vodovodu – rozšírenie v uličke a spôsob financovania investície. Hlavné časti zmluvy predniesol starosta obce.

Okrem iného uviedol, že ŽSR požaduje za zriadenie vecného bremena uhradiť odplatu vo výške 1908,00 EUR, čo predstavuje sumu zníženú o polovicu pôvodne požadovanej. Na úhradu odplaty ani na realizáciu samotného rozšírenia vodovodu obec Kostolná-Záriečie nemá finančné prostriedky.

Všetky finančné náklady by mali znášať budúci užívatelia vodovodu. Pre uvedenú stavbu bolo

Okresným úradom Trenčín vydané stavebné povolenie. Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia bude možné stavbu realizovať. Povoľovanie stavby zabezpečil starosta obce na základe požiadavky Martiny Barišovej a manžela za prísľubu úhrady všetkých finančných nárokov stavby. Obec financovala stavebný projekt stavby. Dňa 10.6.2018 doručil starosta obce všetkým trom rodinám, ktorých sa rozšírenie vodovodu týka list s návrhom aby zabezpečili financovanie. Do dnešného dňa občania starostu nekontaktovali. Obec celú investíciu pripravila na základe prísľubu p. Bariša, že stavbu bude financovať.

Starosta obce navrhol budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena schváliť s podmienkou, že obyvatelia, ktorých sa vodovod týka odplatu vo výške 1908,00 EUR obci uhradia.

Realizácia rozšírenia vodovodu môže byť realizovaná iba na základe plného finančného krytia obyvateľmi, ktorí zabezpečia i zhotoviteľa.

Starosta obce uviedol, že podpísaná zmluva bola podmienkou pre vydanie stavebného povolenia a obec sa v nej zaviazala odplatu uhradiť.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok a návrhov.

Po krátkej diskusii starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 175/2018 :

**A.** schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným ŽSR Bratislava a budúcim oprávneným obcou Kostolná-Záriečie na uloženie verejného vodovodu – rozšírenie v uličke, s podmienkou, že

že obyvatelia, ktorých sa vodovod týka, odplatu vo výške 1908 EUR obci uhradia.

**B.** schvaľuje, že rozšírenie verejného vodovodu môže byť realizované iba na základe plného finančného krytia obyvateľmi, ktorých sa rozšírenie týka a ktorí zabezpečia i zhotoviteľa stavby.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 175/2018 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 175/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 175/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí :

**A. schválilo** zmluvu o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným ŽSR Bratislava a budúcim oprávneným obcou Kostolná-Záriečie na uloženie verejného vodovodu – rozšírenie v uličke, s podmienkou, že

že obyvatelia, ktorých sa vodovod týka, odplatu vo výške 1908,00 EUR obci uhradia.

**B. schválilo**, že realizácia rozšírenia vodovodu môže byť realizovaná iba na základe plného finančného krytia obyvateľmi, ktorých sa rozšírenie týka a ktorí zabezpečia i zhotoviteľa stavby.

### **Bod č. 12**

Návrh na vysporiadanie pozemku reg. E parc .č. 37/1 v k. ú. Kostolná-Záriečie, pod asfaltovou komunikáciou, vo vlastníctve Márie Kirkovej doručenej obci splnomocneným Ing. Jánom Vraždom predniesol starosta obce.

Ďalej upresnil, že sa jedná o pozemok trojuholníkového tvaru od pozemku Ing. Vraždu KNC parc. č. 3/1 a vrcholom na asfaltovej ceste smerom ku kurtu. V KNC je pozemok súčasťou parc. č. 595/1.

Susednú parcelu KNE parc. č. 430/2, na ktorej asfaltová cesta pokračuje smerom k RD P. Beňa, vlastní obec.

V KNE je pozemok 37/1 vedený ako záhrada, v právnom stave KNC je spôsob využitia pozemku ako pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba-cestná, miestna a účelová komunikácia.

Ďalej starosta obce citoval zo schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kostolná-Záriečie, §4 nadobúdanie majetku obce.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie návrhov.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 176/2018 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí odporúča starostovi obce vyzvať žiadateľa na predloženie geometrického plánu na odčlenenie pozemku reg. E parc. č. 37/1 v k. ú. Kostolná-Záriečie a znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetného pozemku, vypracovaného v zmysle platných právnych predpisov oprávnenou osobou. Na základe predložených dokladov OZ bude o žiadosti rozhodovať v zmysle platných zákonov a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kostolná-Záriečie.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 176/2018 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 176/2018 schválili.

### **Uznesenie č. 176/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **odporúča** starostovi obce vyzvať žiadateľa na predloženie geometrického plánu na odčlenenie pozemku reg. E parc. č. 37/1 v k. ú. Kostolná-Záriečie a znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetného pozemku, vypracovaného v zmysle platných právnych predpisov oprávnenou osobou. Na základe predložených dokladov OZ bude o žiadosti rozhodovať v zmysle platných zákonov a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kostolná-Záriečie.

### **Bod č. 13**

Nezákonne umiestnený odpad v katastri obce Kostolná-Záriečie. Starosta obce informoval prítomných o oznámení Okresného úradu Trenčín odboru starostlivosti o ŽP o nezákonne umiestnenom odpade pri ceste smerom k čistiarni odpadových vôd.

Ďalej informoval o neustále sa rozširujúcich nepovolených skládkach biologického odpadu na viacerých miestach v obci :

- ulička pri železničnej trati, kde obyvatelia vyvážajú pokosenú trávu.
- lokalita „Pod skalou“, kde je vyvezený starší biologický odpad a konáre z príľahlých záhrad a rólí, po ceste sa za skládku už takmer ani nedá prejsť,
- nespevnená cesta z hlavnej cesty na Drietomu smerom k lávke za staršou zástavbou v obci,
- za novými RD smerom na Drietomu vo svahu smerom k pozemku p. Cháru,
- pozemky okolo potoka v Kostolnej.

Starosta obce vyslovil obavu, že tento neduh v obci nevyriešia ani dodané kompostéry. Pre niektorých občanov je jednoduchšie odpad jednoducho vysypať na cudzí pozemok a oni si pestujú krásne trávniky a záhradky. Svedčí to o vzťahu niektorých občanov k obci, k životnému prostrediu v obci, k prijatým nariadeniam i k vedeniu obce. Arogancia niektorých občanov sa prejavuje i tým, že odhadzujú do nádob na papier pokazené potraviny, plechovky, plasty. Ak sa bude situácia napriek viacerým písomným upozorneniam opakovať, vedenie obce bude nútené pristúpiť k monitorovaniu problémových lokalít a k riešeniu priestupkov pokutami. Vzhľadom k tomu, že obec nedisponuje dôkazmi o občanoch, ktorí odpad na menované lokality umiestnili, bude potrebné skládky odstrániť na náklady obce. To budú finančné prostriedky, i z toho mála čím obec disponuje a ktoré sa mohli využiť inak.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok a návrhov na riešenie problému z nezákonne uloženým odpadom. Poslanci sa oboznámili s oznámením a návrhy nevyslovili. Príspevok k problematike predniesol p. Bakalík, ktorý upozornil i na odpad pri moste pri kyselke.

Poslanci vzali informáciu o nezákonne umiestnenom odpade v katastri obce Kostolná-Záriečie na vedomie.

#### **Uznesenie č. 177/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** informáciu o nezákonne umiestnenom odpade v katastri obce Kostolná-Záriečie.

#### **Bod č. 14**

Výpoveď zmluvy o nájme priestorov kaderníctva a návrh na stanovenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na nájom predniesol starosta obce. Uviedol, že nájomníčka priestorov vypovedala zmluvu 30.4.2018, nájom končí v zmysle zmluvy 31.7.2018.

Ďalej uviedol, že v zmysle § 9a ods. 9 je obec povinná prenechanie majetku obce do nájmu vykonať na základe verejnej obchodnej súťaže.

Navrhol cenu za prenájom rovnakú ako doteraz t. j. 1200 EUR ročne, zvýšenú o náklady na vykurovanie vo výške 175 EUR ročne. Celkovú minimálnu ročnú suma nájmu navrhol na 1375,00 EUR.

Starosta obce vyzval poslancov na predloženie iných návrhov a pripomienok. Po krátkej diskusii bola navrhnutá nová cena nájmu a to 80,00 EUR mesačne, čo je 960 EUR ročne plus náklady na vykurovanie vo výške 175,00 EUR ročne. Po úprave bol navrhnutý celkový mesačný nájom vo výške 95 EUR, čo je 1140,00 EUR ročne.

Starosta obce uviedol ďalšie podmienky pre verejnú obchodnú súťaž :

VOS bude zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v reklamnom tlačovom periodiku. Vyhodnotením VOS navrhol poveriť komisiu, ktorá vyhodnocuje ponuky a verejné obstarávania a bola schválená uznesením č. 34/2015 zo dňa 18.6.2015. Jej členmi sú Ing. Jančár, Ing. Huraj a Ing. Bredschneiderová. Termín vyhodnotenia ponúk bude súčasťou VOS a môže sa ho zúčastniť ktorýkoľvek poslanec OZ.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia č. 178/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí :

A: schvaľuje :

Minimálnu výšku nájomného 1140 EUR ročne a návrh základných podmienok verejnej obchodnej súťaže (VOS) na nájom priestorov kaderníctva v kultúrnom dome v Kostolnej-Záriečí.

VOS bude zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v reklamnom tlačovom periodiku. Vyhodnotením je poverená komisia, ktorá vyhodnocuje ponuky a verejné obstarávania a bola schválená uznesením č. 34/2015 zo dňa 18.6.2015 a ktorej členmi sú Ing. Jančár, Ing. Huraj a Ing. Bredschneiderová.

B. poveruje :

Starostu obce vyhlásením verejnej obchodnej súťaže na nájom priestorov kaderníctva v KD, v zmysle platných zákonov.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 178/2018 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 6

Za : 6 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 6 za, uznesenie č. 178/2018 schválili.

#### **Uznesenie č. 178/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí :

**A: schválilo :**

Minimálnu výšku nájomného **1140,00** EUR ročne a návrh základných podmienok verejnej obchodnej súťaže (VOS) na nájom priestorov kaderníctva v kultúrnom dome v Kostolnej-Záriečí.

VOS bude zverejnená na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v reklamnom tlačovom periodiku. Vyhodnotením je poverená komisia, ktorá vyhodnocuje ponuky a verejné obstarávania a bola

schválená uznesením č. 34/2015 zo dňa 18.6.2015 a ktorej členmi sú Ing. Jančár, Ing. Huraj a Ing. Bredschneiderová.

**B. poverilo :**

Starostu obce vyhlásením verejnej obchodnej súťaže na nájom priestorov kaderníctva v KD, v zmysle platných zákonov.

**Bod č. 15**

Starosta obce otvoril diskusiu k prejednávanej bodom a všeobecným otázkam.

Diskusný príspevok mal obyvateľ obce p. Pavol Bakálik. Poznámeneal, že je mu záhadou ako sa objavil na katastri pozemok reg. E parc .č. 37/1 v k. ú. Kostolná-Záriečie a tiež sa spýtal, prečo sa majiteľka pozemku v čase budovania inžinierskych sietí vodovod, plyn a kanalizácia neozvala. Robia tak až dnes. Čo sa týka vysporiadania, odporučil obci skontrolovať, či bola za uvedenú parcelu platená daň z nehnuteľnosti.

Obyvateľka p. Elena Reháková potvrdila, že daň z nehnuteľnosti bola platená.

**Bod č. 16**

Na záver zasadnutia poďakoval starosta obce prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce

Ing. Miroslav Jančár **p o d p i s u j e m** uznesenia č. **166 /2018, 167/2018, 168/2018, 169/2018, 170/2018, 171/2018, 172/2018, 173/2018, 174/2018, 175/2018, 176/2018, 177/2018, 178/2018.**

V Kostolnej-Záriečí dňa : 22.6.2018

Podpis : .....

**Ing. Miroslav Jančár**  
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 22.6.2018

**Prílohy:**

Prezenčná listina

Prílohy podľa textu

Overovatelia zápisnice :

Ing. Beáta Bredschneiderová

Jozef Machara



