

Z á p i s n i c a
z XXI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná - Záriečie (ďalej len „OZ“)
konaného dňa 22. septembra 2026 v kultúrnom dome.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice
- starosta obce
- 5 poslancov OZ

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ miestnym rozhlasom a pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce a na web stránke obce v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Ing. Miroslav Jančár privítaním všetkých prítomných.

Bod č. 2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov p. Danku Minárechovú a p. Erika Rašiča.

Bod č. 3

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 5 poslancov OZ a zasadnutie OZ je teda uznášaniaschopné. Poslanec Marek Sabo a poslankyňa p. Beáta Bredschneiderová sa ospravedlnili.

Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice.

Zároveň predniesol návrh programu XXI. zasadnutia OZ :

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Overenie uznášaniaschopnosti obecného zastupiteľstva a schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení a informácia o činnosti obecného úradu.
5. Návrh na prevod pozemkov od Trenčianskeho samosprávneho kraja.
6. Návrh zásad hospodárenia s majetkom obce.
7. Žiadosť PhDr. Milady Pitoňákovej o súhlas s prístupom a vjazdom na pozemok reg. C parc. č. 250/6 v k.ú. Kostolná-Záriečie.
8. Diskusia.
9. Záver.

Starosta obce navrhol zmeny v programe :

1. Vymeniť body programu č. 5 a 6
2. Nový bod č. 7 : Návrh na rozhodnutie o trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci a to pozemky : parcela reg. C p.č. 427/89 o výmere 217 m², orná pôda a parcela reg. C p.č. 427/90 o výmere 38 m² orná pôda, parcela reg. C p.č. 406/28 o výmere 442 m², ostatná plocha, parcela reg. C p.č. 406/29 o výmere 54 m² ostatná plocha, a parcela reg. C p.č. 406/30 výmera 14 m² ostatná plocha.
3. Nový bod č. 8 : Návrh na použitie rezervného fondu.

Ďalšie body budú mať č. 9, 10, 11.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie ďalších návrhov na zmeny v programe. Iné zmeny poslanci OZ nenavrhli.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu XXI. zasadnutia OZ s predloženými zmenami..

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Program XXI. zasadnutia OZ poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 175/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná - Záriečie **schvaľuje** návrh programu XXI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie s navrhnutou zmenou.

Bod č. 4

Kontrolu plnenia uznesení predniesol starosta obce.

Uznesením č. **124/2025** OZ schválilo návrh na prevod všetkých pozemkov pod chodníkmi v obci, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve TSK a iných pozemkov súvisiacich s cestou III/1225 do majetku obce Kostolná-Záriečie. Prevod predmetného majetku schválilo zastupiteľstvo TSK dňa 7.9.2026. V bode č. 6 dnešného zasadnutia je návrh odkúpenie pozemkov od Trenčianskeho samosprávneho kraja. Schválením návrhu uznesenia bude uznesenie **splnené**.

Uznesením č. **155/2026** schválilo OZ návrh na podanie žiadosti na dotáciu na realizáciu III. etapy modernizácie verejného osvetlenia. Dotáciu obec neobdržala.

Uznesenie splnené.

Uznesením č. **157/2026** OZ schválilo montáž dvoch kusov solárnych svietidiel na osvetlenie chodníka pod. p. Beňom a cesty pri KD. Svietidlá boli zrealizované 13.8.2026 a sú v prevádzke.

Uznesenie splnené.

Uznesením č. **158/2026** schválilo OZ odkúpenie 1.časti vlastníckych podielov pozemku reg. E parc.č. 58/59 v k.ú. Kostolná-Záriečie.

Uznesením č. **169/2026** OZ odporučilo starostovi obce zabezpečiť vybudovanie zvýšenej ochrannej siete na strane RD č. 144. Zvýšenie siete bolo zrealizované dňa 18.9.2026

Uznesenie splnené

Uznesením č. **171/2026** schválilo OZ odkúpenie podielov od 14 podielnikov. V súčasnosti je zmluva podpísaná a bude podaný návrh na vklad do katastra.

Uznesenie splnené.

Uznesením č. **172/2026** zrušilo OZ uznesenia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie č. 162/2026 a 163/2026 zo dňa 15.6.2026, ktorými bol schválený predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spoločnosti PEMAL s.r.o.

Uznesením č. **173/2026** schválilo OZ návrh na podanie žiadosti o dotáciu MV SR na modernizáciu Požiarnej zbrojnice v obci Kostolná-Záriečie. Žiadosť bola podaná dňa 24.8.2026.

Uznesenie splnené.

Uznesením č. **174/2026** odporučilo OZ starostovi obce oboznámiť okolité obce o prerokovávanom probléme s návrhom na vykonanie petícií v obciach, za účelom ochrany obyvateľov pred nadmernou hlukovou záťažou počas hudobných festivalov poriadaných na trenčianskom letisku.

Starosta obce oslovil e-mailom starostov okolitých obcí s návrhom na spoločné riešenie. Do dnešného dňa nedostal ani jednu odpoveď.

Uznesenie splnené.

Starosta obce skonštatoval, že uznesenia boli splnené.

Informáciu o činnosti obecného úradu predniesol starosta obce.

- 19.6.2026 sa v KD uskutočnil záverečný koncert ZUŠ Drietoma,
- 20.6.2026 sa uskutočnila súťaž vo varení gulášu,
- 23.6.2026 firma zahájila výmenu krytiny na požiarnej zbrojnici,
- 4.7.2026 sa v obci uskutočnila brigáda za pomoci 5 brigádnikov z účastníkov stretnutia v kláštore,
- 4.7.2026 sa uskutočnilo referendum,
- 17.7.2026 sa uskutočnila brigáda na vypratání chodby v požiarnej zbrojnici,

- 14.8.2026 bol namontovaný stojan s mapou trenčianskeho okresu vedľa prístreška na bicykle, na ktorom o niekoľko dní neznámi návštevníci prístreška poškodili ukotvenie. Pripomenul, že informačná tabuľa vo vedľajšom stojane už bola poškodená a obec musela zakúpiť novú. Starosta obce pri kontrole dňa 4.9.2026 o 22.30 zistil pod prístreškom prítomnosť niekoľkých školopovinných detí, ktoré sa pravidelne na tomto mieste v nočných hodinách stretávajú. Potom ako mládež úmyselne poškodila multifunkčné ihrisko, našli si zrejme inú „zábavu“. Starosta skonštatoval, že v obci vyrastá partia vandalov, ktorí nemajú rešpekt pred ničím a nikým. Požiadala rodičov aby sa viac zaujímali o to, kde a čo robia ich deti, pretože to je ich povinnosť.
- Na základe žiadostí občanov na vybudovanie prípojok vody a kanalizácie na hlavnej ulici, starosta obce zabezpečil projektanta, ktorý spracuje pre občanov projekty,
- 24.8.2026 sa uskutočnila obhliadka priestorov kyselky iniciovaná majiteľkou pozemkov za účelom zvýšenia čistoty a riešenia majetkových vzťahov, majiteľka upozornila na neudržateľnú situáciu s odpadom a výkalmi, ktoré produkujú „návštevníci“ kyselky, hlavne vodiči kamiónov. Požiadala starostu obce o zabezpečenie zvýšenej starostlivosti o tieto priestory. Starosta majiteľke oznámil, že obec nemá kapacity ani oprávnenia na stráženie parkoviska a príľahlých pozemkov. Majiteľka sa vyjadrila, že ak sa situácia nezlepší uzavrie priestory oplotením. Starosta obce navrhol vyriešenie majetko-právneho stavu pozemkov pod výdajnými objektami a chodníkom medzi nimi. Majiteľka predbežne súhlasila a starosta zabezpečí podklady k prevodu.
- 1.9.2026 bol materskej škole zahájený nový školský rok. Na základe elektronických prihlášok určil automat pre nástup do MŠ 3 nové deti, celkový počet detí je 13, čo je najnižší počet za posledných 10 rokov. Znižovanie počtu narodených detí je trendom v celej SR, okrem oblastí s marginalizovaným obyvateľstvom. S nízkym počtom detí úzko súvisí i výška dotácií poskytovaných štátom, ktorá bude pre obec nižšia ako v minulom roku.
- 5.9.2026 sa uskutočnil beh obcou a podujatie Rozlúčka s letom.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok alebo otázok ku kontrole plnenia uznesení a informácii o činnosti obecného úradu.

Poslanci OZ pripomienky ani otázky nevyslovili.

Starosta obce predniesol poslancom OZ návrh na uznesenie č. 176/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná - Záriečie berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a informáciu o činnosti obecného úradu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu uznesenia č. 176/2026 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 176/2026 poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 176/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná - Záriečie **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení a informáciu o činnosti obecného úradu.

Bod č. 5

Návrh zásad hospodárenia s majetkom obce predniesol starosta obce. Uviedol, že Zásady hospodárenia s majetkom obce boli schválené dňa 26.3.2024 uznesením č. 63/2024 na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Aplikácia prax zásad pri nakladaní s majetkom obce priniesla počas obdobia ich platnosti nové poznatky i na základe dokladov požadovaných správou katastra a iných orgánov posudzujúcich nakladanie s majetkom obce si vyžaduje schválenie nových zásad. Zmena sa týka :

§ 3 Nadobúdanie majetku obce kde sú oddelené možnosti nadobúdania hmotného a nehmotného

majetku do vlastníctva obce.

§ 7 Prebytočný a neupotrebitelný majetok obce, kde je rovnako oddelený hmotný a nehmotný majetok a upresnená formulácia.

§ 10 Dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevode nehnuteľného majetku obce, kde zmenená formulácia dôvodov umožňuje ich transparentnejšiu špecifikáciu, odstránená bola podmienka obmedzenia veľkosti pozemku. Do textu bola zapracovaná formulácia, že ak konkrétny prevod spĺňa niektorý z uvedených dôvodov nezakladá to právny nárok žiadateľa na prevod nehnuteľného majetku obce, ako i že za dôvod hodný osobitného zreteľa sa nepovažuje samotná skutočnosť, že o nehnuteľný majetok obce prejavil záujem konkrétny žiadateľ.

Starosta obce informoval, že návrh nových Zásad hospodárenia s majetkom obce bol zaslaný poslancom OZ i hlavnej kontrolórke obce na posúdenie spolu s pozvánkou na dnešné zasadnutie OZ.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok alebo návrhov k novým Zásadám hospodárenia s majetkom obce. Poslanci OZ pripomienky nevyslovili,

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 177/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná -Záriečie schvaľuje návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Kostolná-Záriečie.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu uznesenia č. 177/2026 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 177/2026 poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 177/2026 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej -Záriečí **schvaľuje** návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Kostolná-Záriečie.

Bod č. 6

Návrh na odkúpenie pozemkov od Trenčianskeho samosprávneho kraja predniesol starosta obce.

Uviedol, že uznesením č. 124/2025 OZ schválilo návrh na prevod všetkých pozemkov pod chodníkmi v obci, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve TSK a iných pozemkov súvisiacich s cestou III/1225 do majetku obce. Zastupiteľstvo TSK na svojom zasadnutí dňa 7.9.2026

I. rozhodlo o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku,

II. určilo prevod prebytočného nehnuteľného majetku,

III. schválilo prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku,

vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Kostolná - Záriečie, v katastrálnom území Kostolná – Záriečie.

Starosta obce upresnil, že ide o pozemky pod chodníkmi po oboch stranách cesty III/1864 od kruhového objazdu smerom na Drietomu až po RD Adriána Pagáča a manželky súp. č. 90 a celý pozemok pod miestnou cestou a chodníkmi po oboch stranách cesty od križovatky na Drietomu až po železničné priecestie, vrátane mosta nad Drietomicou (Hlavná ulica). Po získaní vlastníctva týchto pozemkov bude mať obec, ako vlastník pozemkov i stavieb, možnosť rekonštruovať chodníky. Samozrejme obci pribudne povinnosť zabezpečovať letnú i zimnú údržbu obecnej cesty a prípadnú údržbu mostného telesa. Na druhej strane sa ale zjednodušia povoloňovacie procesy prípojok vody a kanalizácie na hlavnej ulici.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok alebo návrhov k prevodu majetku. Poslanci OZ pripomienky nevyslovili..

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 178/2026 :

Poslanci OZ hlasovali o návrhu uznesenia č. 178/2026 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5
Za : 5 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 178/2026 poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 178/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie schvaľuje prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Kostolná - Záriečie, v katastrálnom území Kostolná – Záriečie, **parcely registra „C“ :**

- **pozemok parc. č. 614/7 o výmere 1092 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - **pozemok parc. č. 614/8 o výmere 1832 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - **pozemok parc. č. 614/9 o výmere 80 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - **pozemok parc. č. 615/24 o výmere 134 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
 - **pozemok parc. č. 615/25 o výmere 145 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
 - **pozemok parc. č. 615/26 o výmere 6 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
 - **pozemok parc. č. 615/7 o výmere 550 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
 - **pozemok parc. č. 615/8 o výmere 596 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
 - **pozemok parc. č. 616/3 o výmere 5878 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené Geometrickým plánom č. 56547170-90-25 na oddelenie pozemku p.č. 614/7-:9, p.č. 615/24-:2 a 616/9, zlúčenie a znova oddelenie pozemkov p.č. 615/6-:8, ktorý vyhotovil dňa 27.05.2026 Ing. Vladimír Murcin, GEODET, GeoScan3D s. r. o., 913 21 Trenčianska Turná 583, IČO: 56547170 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 06.07.2026 pod číslom 671/26, oddelením od pôvodných pozemkov :
 - registra „C“ parc. č. 614/1 o výmere 7251 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 614/7, 614/8, 614/9),
 - registra „C“ parc. č. 615/4 o výmere 3279 m², druh pozemku ostatná plocha (parc. č. 615/24),
 - registra „C“ parc. č. 615/5 o výmere 3024 m², druh pozemku ostatná plocha (parc. č. 615/25, 615/26),
 - registra „C“ parc. č. 615/7 o výmere 600 m², druh pozemku ostatná plocha (parc. č. 615/7),
 - registra „C“ parc. č. 615/8 o výmere 430 m², druh pozemku ostatná plocha (parc. č. 615/8),
 - registra „C“ parc. č. 616/3 o výmere 6079 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 616/3), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1154,
- ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa– kupujúceho **Obci Kostolná - Záriečie**, 913 04 Kostolná – Záriečie č. 148, IČO: 00311693 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške **1,00 EUR** (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu.

Nadobudnutie majetku obce Kostolná-Záriečie je v súlade s § 3, bod 4 Zásad o hospodárení s majetkom obce Kostolná-Záriečie.

Bod č. 7

Návrh na rozhodnutie o trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci predniesol starosta obce. Navrhol aby OZ v zmysle § 7 bod (4) Zásad s hospodárením obce Kostolná-Záriečie rozhodlo o trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci v majetku obce a to pozemkov : parcela reg. C p.č. 427/89 o výmere 217 m², orná pôda a parcela reg. C p.č. 427/90 o výmere 38 m² orná pôda, parcela reg. C p.č. 406/28 o výmere 442 m², ostatná plocha, parcela reg. C p.č. 406/29 o výmere 54 m² ostatná plocha, a parcela reg. C p.č. 406/30 výmera 14 m² ostatná plocha. Pozemky sa nachádzajú v blízkosti vodného toku Drietomica a Vážskeho kanála a v ochrannom pásme diaľnice D1. Starosta obce návrh na rozhodnutie o trvalej prebytočnosti zdôvodnil tým, že obec nemá na predmetné pozemky prístup, ich skutočný stav nezodpovedá druhu pozemku uvedeného na LV č. 663 – sú zarastené drevinami, obec nemá finančné prostriedky na ich údržbu, nemá možnosť ich akýmkoľvek spôsobom využívať a preto sú pre obec prebytočné.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu na rozhodnutie o trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci.
Poslanci OZ pripomienky nevyslovili..

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 179/2026 :
Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie uznesením č. 179/2026 v zmysle § 7 ods. /4) Zásad s hospodárením obce Kostolná-Záriečie rozhodlo o trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci a to pozemkov : parcela reg. C p.č. 427/89 o výmere 217 m², orná pôda a parcela reg. C p.č. 427/90 o výmere 38 m² orná pôda, parcela reg. C p.č. 406/28 o výmere 442 m², ostatná plocha, parcela reg. C p.č. 406/29 o výmere 54 m² ostatná plocha, a parcela reg. C p.č. 406/30 výmera 14 m² ostatná plocha.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu uznesenia č. 179/2026 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5
Za : 5 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 179/2026 poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 179/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie uznesením č. 179/2026 v zmysle § 7 ods. /4) Zásad s hospodárením obce Kostolná-Záriečie **rozhodlo** o trvalej prebytočnosti nehnuteľnej veci a to pozemkov : parcela reg. C p.č. 427/89 o výmere 217 m², orná pôda a parcela reg. C p.č. 427/90 o výmere 38 m² orná pôda, parcela reg. C p.č. 406/28 o výmere 442 m², ostatná plocha, parcela reg. C p.č. 406/29 o výmere 54 m² ostatná plocha, a parcela reg. C p.č. 406/30 výmera 14 m² ostatná plocha.

Bod č. 8

Návrh na použitie rezervného fondu predniesla p. Psotná.

Uviedla, že dňa 15. 6. 2026 bolo uznesením Obecného zastupiteľstva č. 159/2026 schválené použitie rezervného fondu vo výške 7 332,03 EUR na financovanie akustickej úpravy priestorov kultúrneho domu.

Vzhľadom na následné podpísanie zmluvy o poskytnutí dotácie na akustickú úpravu kultúrneho domu vo výške 7 000 EUR je potrebné pôvodne schválené použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu upraviť a zároveň vykonať zmenu kódu zdroja financovania z kódu zdroja 46 na kód zdroja určený v zmluve o poskytnutí dotácie.

Finančné prostriedky vo výške 7 332,03 EUR, ktoré boli pôvodne určené na financovanie

akustickej úpravy kultúrneho domu, sa navrhuje použiť na financovanie rekonštrukcie strechy požiarnej zbrojnice.

Celková suma navrhovaného použitia rezervného fondu na rekonštrukciu strechy požiarnej zbrojnice tak predstavuje 12 131,80 EUR, z toho 7 332,03 EUR predstavujú finančné prostriedky pôvodne schválené na akustickú úpravu kultúrneho domu a 4 799,77 EUR predstavujú ďalšie finančné prostriedky z rezervného fondu.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu na použitie rezervného fondu. Poslanci OZ pripomienky nevyslovili..

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 180/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie :

A. ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie č. 159/2026 zo dňa 15. 6. 2026 v časti, ktorou bolo schválené použitie rezervného fondu vo výške 7 332,03 EUR na financovanie akustickej úpravy priestorov kultúrneho domu.

B. schvaľuje

použitie rezervného fondu v celkovej výške 12 131,80 EUR na financovanie rekonštrukcie strechy požiarnej zbrojnice, z toho:

- 7 332,03 EUR – finančné prostriedky pôvodne schválené uznesením č. 159/2026 na financovanie akustickej úpravy kultúrneho domu,
- 4 799,77 EUR – ďalšie finančné prostriedky z rezervného fondu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu uznesenia č. 180/2026 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 180/2026 poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 180/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná-Záriečie :

A. ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie. 159/2026 zo dňa 15. 6. 2026 v časti, ktorou bolo schválené použitie rezervného fondu vo výške **7 332,03 EUR** na financovanie akustickej úpravy priestorov kultúrneho domu.

B. schvaľuje

použitie rezervného fondu v celkovej výške **12 131,80 EUR** na financovanie **rekonštrukcie strechy požiarnej zbrojnice**, z toho:

- **7 332,03 EUR** – finančné prostriedky pôvodne schválené uznesením č. 159/2026 na financovanie akustickej úpravy kultúrneho domu,
- **4 799,77 EUR** – ďalšie finančné prostriedky z rezervného fondu.

Bod č. 9

Žiadosť PhDr. Milady Pitoňákovej o súhlas s prístupom a vjazdom na pozemok reg. C parc. č. 250/6 v k.ú. Kostolná-Záriečie predniesol starosta obce. Uviedol, že p. PhDr. Milada Pitoňáková s manželom majú záujem o stavbu rodinného domu na jej pozemku pri evanjelickom cintoríne. Z tohto dôvodu požiadali obec o súhlas s trvalým prístupom z miestnej cesty pozemok reg. C parc. č. 244/12 cez pozemok reg. C parc. č. 244/13 vo vlastníctve obce Kostolná-Záriečie, na pozemok reg. C parc. č. 250/6 vo vlastníctve žiadateľky. Starosta obce upozornil, že po pozemku, cez ktorý by mal byť zriadený vjazd, je vedený telekomunikačný kábel a plynovod. Presná poloha vjazdu bude určená geometrickým plánom podľa umiestnenia RD na pozemku žiadateľky. Starosta obce vyzval poslancov OZ aby sa vyjadrili k žiadosti.

Starosta obce navrhol aby OZ schválilo predbežný súhlas s podmienkou, že zmluva o spôsobe zabezpečenia majetkového práva žiadateľky k prístupu cez pozemok reg. C parc. č. 244/13 (zmluva o zriadení vecného bremena alebo kúpna zmluva) bude uzatvorená pred vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere pre budúci rodinný dom na pozemku reg. C parc. č. 250/6.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 181/2026 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej -Záriečí súhlasí s trvalým prístupom z miestnej cesty pozemok reg. C parc. č. 244/12 cez pozemok reg. C parc. č. 244/13 vo vlastníctve obce Kostolná-Záriečie, na pozemok reg. C parc. č. 250/6 vo vlastníctve žiadateľky za podmienky, že zmluva o spôsobe zabezpečenia majetkového práva žiadateľky k prístupu cez pozemok reg. C parc. č. 244/13 (zmluva o zriadení vecného bremena alebo kúpna zmluva) bude uzatvorená pred vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere pre rodinný dom na pozemku reg. C parc. č. 250/6.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu uznesenia č. 181/2026 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 5

Za : 5 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 181/2026 poslanci OZ schválili 5 hlasmi za.

Uznesenie č. 181/2026 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej -Záriečí súhlasí s trvalým prístupom z miestnej cesty pozemok reg. C parc. č. 244/12 cez pozemok reg. C parc. č. 244/13 vo vlastníctve obce Kostolná-Záriečie, na pozemok reg. C parc. č. 250/6 vo vlastníctve žiadateľky za podmienky, že zmluva o spôsobe zabezpečenia majetkového práva žiadateľky k prístupu cez pozemok reg. C parc. č. 244/13 (zmluva o zriadení vecného bremena alebo kúpna zmluva) bude uzatvorená pred vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere pre rodinný dom na pozemku reg. C parc. č. 250/6.

Bod č. 10

Diskusia.

Starosta obce v diskusii uviedol, že v nedeľu 27.9.2026 sa uskutoční v RK kostole slávnostná hodová sv. omša a dňa 9.10.2026 sa uskutoční stretnutie občanov narodených v rokoch 1931 až 1961.

Druhý diskusný príspevok: Pani poslankyňa Mgr. Monika Spačková poukázala na nízky počet detí navštevujúcich materskú školu. Odporučila, aby pani riaditeľka materskej školy v spolupráci s obcou venovali väčšiu pozornosť propagácii materskej školy, najmä prostredníctvom zverejňovania fotografií, krátkych videí a informácií o aktivitách a dianí v materskej škole na webovej stránke obce, webovej stránke materskej školy a sociálnych sieťach. Cieľom je zvýšiť informovanosť rodičov o činnosti materskej školy a podporiť záujem o jej návštevu.

Bod č. 11

Záver.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce
Ing. Miroslav Jančár **p o d p i s u j e m** uznesenia č. **175/2026 až 181/2026**.

Zapísala : Ľubica Psotná
V Kostolnej-Záriečí, 22.9.2026

Ing. Miroslav Jančár
starosta obce

Prílohy :
Prezenčná listina.

Overovatelia zápisnice :

Danka Minárechová

Erik Rašič