

Z á p i s n i c a
z X. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie
konaného dňa 23. júna 2020 v malej sále KD

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice,
- starosta obce
- 7 poslancov OZ
- hlavná kontrolórka obce
- 12 obyvateľov

Pozvánky boli doručené všetkým pozvaným, obyvatelia boli oboznámení o čase a mieste konania zasadnutia OZ pozvánkou s návrhom programu v úradnej tabuli obce, na web stránke obce a v miestnom rozhlase v termíne v súlade s § 12 ods.4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Program a miesto zasadnutia OZ zostali nezmenené.

Bod č. 1

Zasadnutie OZ v Kostolnej-Záriečí otvoril a ďalej viedol starosta obce Ing. Peter Pilko privítaním všetkých prítomných.

Bod č.2

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ľubicu Psotnú a za overovateľov zápisnice poslancov pána Jozefa Aninu a Danku Minárechovú.

Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov OZ. Zasadnutie OZ je uznášania schopné. Účasť je potvrdená na prezenčnej listine, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zápisnice. Starosta obce zároveň predniesol návrh programu X. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná-Záriečie:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení na VIII. a IX. mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.
4. Záverečný účet obce za r. 2019, správa nezávislého audítora a správa hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za r. 2019.
5. Tvorba a použitie rezervného fondu.
6. Plán práce hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020.
7. Žiadosť MUDr. Vlčkovej, bytom Okružná č. 10, Trenčín o odkúpenie časti pozemku KN-C p.č. 623/8 v k.ú. Kostolná-Záriečie.
8. Žiadosť o nájom časti pozemku p.č. 107 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo výmere 15 m² za záhradou p.č. 108 – Gabriela Jančárová, Kostolná-Záriečie č. 6.
9. Žiadosť o zmenu územného plánu Ing. Juraj Galovský – pozemok p.č. 467/2 v k. ú. Kostolná-Záriečie na účel výstavby rodinných domov.
10. Žiadosť Ing. Vladimíra Staňu, bytom Hlavná 591/114, Trenčín o odpredaj pozemku parc. č. 134 o výmere 632 m² vedenom na LV 642 v k.ú. Kostolná-Záriečie.
11. Žiadosť Erika Hláveka, bytom Ivanovce 259 o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu s dodatočnou realizáciou inžinierskych sietí v lokalite – Brehy.
12. Cyklotrasa – Váh- obslužná komunikácia pre jestvujúce prevádzky drobných služieb.
13. Návrh prevádzkového poriadku na multifunkčné ihrisko.

14. Diskusia, rôzne.

15. Záver.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie návrhov na zmeny a doplnky v programe.

Poslanci zmeny a doplnky v programe nenavrhlí a starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu programu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu programu X. zasadnutia OZ.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 71/2020 t. j. program X. zasadnutia OZ schválili bez doplnenia a pripomienok.

Uznesenie č. 71/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** program X. zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu.

Bod č. 3

Kontrola plnenia uznesení prijatých VIII. zasadnutí OZ a na IX. mimoriadnom zasadnutí OZ. Tento bod predniesol Ing. Peter Pilko, starosta obce:

- **Uznesenia č. 61/2020 – 68/2020** prijaté na VIII. zasadnutí OZ dňa 21.04.2020 ako i **Uznesenia č. 69/2020 – 70/2020** prijaté na IX. mimoriadnom zasadnutí OZ dňa 15.06.2020- splnené.

Poslanci OZ uvedené plnenia uznesení vzali na vedomie.

Uznesenie č. 72/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** kontrolu plnenia úloh prijatých na VIII. zasadnutí OZ a IX. mimoriadnom zasadnutí OZ.

Bod č. 4 a 5

Záverečný účet obce za rok 2019 predniesla p. Ľubica Psotná.

Správu hlavného kontrolóra obce Kostolná-Záriečie k záverečnému účtu za rok 2019 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce.

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2019 predniesla p. Ľubica Psotná.

Starosta obce vyzval poslancov OZ na vyslovenie pripomienok k záverečnému účtu.

Poslanci OZ pripomienky neuviedli.

Starosta predniesol návrh na uznesenie č. 73/2019 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí berie na vedomie :

A : správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2019

B : správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2019.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 73/2020 :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 73/2020 vzali na vedomie.

Uznesenie č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **berie na vedomie** :

A : správu hlavnej kontrolórky obce Kostolná-Záriečie a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2019

B : správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky obce Kostolná-Záriečie za rok 2019.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 74/2020 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** :

A : záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B : použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2019 vo výške 18 381,03 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 74/2020 :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 74/2020 schválili.

Uznesenie č. 74/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** :

A : záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

B : použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2019 vo výške **18 381,03** EUR na tvorbu rezervného fondu.

Bod č. 6

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020 predniesla Ing. Katarína Jaššová, hlavná kontrolórka obce. Konštatovala, že návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Starosta obce vyzval poslancov na vyslovenie pripomienok k návrhu plánu.

Poslanci pripomienky nevyslovili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 75/2020 :

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020.

Poslanci OZ hlasovali o návrhu na uznesenie č. 75/2020 :

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7

Za : 7 hlasov

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 75/2020 schválili.

Uznesenie č. 75/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020.

Bod č. 7

Starosta obce predniesol žiadosť p. MUDr. Zuzany Vlkovej, bytom Okružná 10, Trenčín o odkúpenie

časti pozemku KN-C par.č. 623/8 v k. ú. Kostolná-Záriečie susediacej s jej pozemkom pre vybudovanie oddychovej zóny k navrhovanému rodinnému domu. Poslanci OZ konštatovali, že o odkúpenie uvedenej časti pozemku žiadal OZ už v minulosti predchádzajúci vlastník pozemku KN-C parc. č. 241/11 a 241/12. Starosta obce uviedol, že nakoľko obec tohto roku vybuďovala v tomto území multifunkčné ihrisko, v budúcnosti by obec mohla dobudovať zázemie t.j. šatne, soc. zariadenie a podobne. Navrhol, aby predaj časti pozemku nebol schválený.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia č. 76/2020:

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** predaj časti pozemku KN-C parc. č. 623/8 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo vlastníctve Obce Kostolná-Záriečie.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7
Za : 7 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Uznesenie č. 76/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **neschvaľuje** predaj časti pozemku KN-C parc. č. 623/8 v k.ú. Kostolná-Záriečie vo vlastníctve Obce Kostolná-Záriečie.

Bod č. 8

Starosta obce Ing. Peter Pilko predniesol žiadosť pani Gabriely Jančárovej, bytom Kostolná-Záriečie 6 o prenájom pozemku KN-C par.č. 107, zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Kostolná-Záriečie. Ide o časť pozemku vo výmere približne 15 m² za záhradou parc. č. 108 vo vlastníctve žiadateľky. Pozemok plánuje využiť na chov hydiny. Starosta obce navrhol poslancom pozemok prenajať za sumu 1,00 EUR/rok. Nájomnú zmluvu vypracuje Obec Kostolná-Záriečie.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia č. 77/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 107, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² za sumu 1,00 EUR/rok.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7
Za : 7 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 77/2020 schválili.

Uznesenie č. 77/2020:

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej-Záriečí **schvaľuje** prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 107, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² za sumu 1,00 EUR/rok.

Bod č. 9

Starosta obce predniesol žiadosť Ing. Juraja Galovského, bytom Kostolná-Záriečie 520 o zmenu územného plánu. Prítomný Ing. Juraj Galovský žiadala o zmenu územného plánu na parcele č. 467/2 v k.ú. Kostolná-Záriečie, časť Hruštie za účelom výstavby rodinných domov. K žiadosti priložil 3 štúdie výstavby rodinných domov.

Podľa územného plánu obce je funkčnou náplňou bloku N1P – výrobné územie s plochami poľnohospodárskej výroby. Charakteristika návrhu riešenia daného územia je vybudovať zariadenie zamerané na

agroturistiku s chovom hospodárskych zvierat v rozsahu nevyžadujúcom ochranné pásmo, v súlade so susedným ochranným pásmom 3. stupňa PR Prepadlisko. Po krátkej diskusii starosta obce pripomenul, že verí v podnikateľský zámer a zároveň navrhol uvedenú žiadosť odložiť.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia č. 78/2020:

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť Ing. Juraja Galovského o zmenu územného plánu a zároveň žiadosť o zmenu územného plánu odkladá.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7
Za : 7 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 78/2020 neschválili.

Uznesenie č. 78/2020:

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť Ing. Juraja Galovského o zmenu územného plánu a zároveň žiadosť o zmenu územného plánu odkladá.

Bod č. 10

Starosta obce predniesol žiadosť Ing. Vladimíra Staňu, bytom Hlavná 591/114, Trenčín o odpredaj pozemku parc. č. 134- orná pôda o výmere 632 m², vedenom na LV 642 v k.ú. Kostolná-Záriečie, ktorého vlastníkom je Obec Kostolná-Záriečie. Starosta obce vysvetlil poslancom, kde sa uvedený pozemok nachádza a pripomenul, že obec nemá k tomuto pozemku prístupovú cestu. Ďalej navrhol, aby bol vypracovaný GP a znalecký posudok. Žiadosť po doložení uvedených dokladov bude predmetom ďalšieho zasadnutia OZ.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie č. 79/2020:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie GP a znaleckého posudku na odpredaj pozemku p.č. 134 vedeného na LV 642 v k.ú. Kostolná-Záriečie.

Hlasovanie :

Prítomní poslanci : 7
Za : 7 hlasov
Proti : 0
Zdržal sa hlasovania : 0
Nehlasoval : 0

Poslanci OZ počtom hlasov 7 za, uznesenie č. 79/2020 schválili.

Uznesenie č. 79/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vypracovanie GP a znaleckého posudku na odpredaj pozemku p.č. 134 vedeného na LV 642 v k.ú. Kostolná-Záriečie.

Bod č. 11

Žiadosť Erika Hláveka, bytom Ivanovce 259 o vydanie stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu s dodatočnou realizáciou inžinierskych sietí v lokalite Brehy predniesol starosta obce. K uvedenej žiadosti sa vyjadril pán Erik Hlávek. Po krátkej diskusii Ing. Beáta Bredschneiderová – poslankyňa OZ navrhla prerokovať žiadosť so stavebnou komisiou a stavebným úradom obce.

Bod č. 12

Cyklotrasa – Váh – obslužná komunikácia pre jestvujúce prevádzky drobných služieb – predniesol starosta obce. Vysvetlil prítomným poslancom OZ, že realizovaná cyklotrasa je projektovaná na zaťaženie max. 9 ton a z toho dôvodu ju nie je možné použiť ako prístupovú cestu k uvedeným prevádzkam drobných služieb. Je nevyhnutné vybudovať obslužnú komunikáciu popri cyklotrase v šírke 3,5 metra na

nostosť 30 – 40 ton. Na výstavbe sa zúčastnia vlastníci a užívatelia prevádzok. Požiadaná bola Urbárska obec Dolné Záriečie o poskytnutie pozemku v potrebnej výmere s tým, že z tejto cesty bude zabezpečený vstup i na pozemky vo vlastníctve Urbárskej obce Dolné Záriečie.

Bod č. 13

Návrh prevádzkového poriadku na multifunkčné ihrisko. Poslanci obdržali od obecného úradu návrh na prevádzkový poriadok e-mailom. Pripomienky zaslali 2 poslanci. V diskusii sa ponúkli poslanci Ivan Ďuďák a Marek Sabo na tom, že prvý mesiac po kolaudácii multifunkčného ihriska budú prevádzkovať a sledovať záujem o využitie ako obyvateľmi, obce tak i ďalšími záujemcami. Po uplynutí jedného mesiaca budú zhodnotené požiadavky a prieskum predložené komisii pre kultúru a šport a následne na schválenie poslancami OZ.

Bod č. 14

Diskusia, rôzne.

Starosta obce predniesol nasledovné diskusné príspevky:

a) Prvý diskusný príspevok mal starosta obce, v ktorom informoval prítomných o budovaní optickej siete v obci. Uviedol, že optický kábel bude najskôr uložený v časti obce Kostolná a po ukončení prác v tejto časti sa bude pokračovať v časti Záriečie.

b) Ďalej informoval, že Obec Kostolná-Záriečie vypísala výberové konanie na riaditeľku MŠ s podmienkami, ktoré musí splňať. Ukončenie výberového konania je 10.7.2020.

c) Priestory pre DHZ. Starosta obce informoval o tom, že bolo zahájené jednanie s COOP Jednota na prenájom priestorov na dobu cca 2 roky, ktoré budú financované vzájomným zápočtom. Pani poslankyňa Alena Adašková navrhla starostovi obce, aby DHZ prenajal na dobu 2 roky priestory archívu v budove KD. Následne si prítomní členovia DHZ prezreli uvedený priestor a dohodli sa s pánom starostom, že počas víkendu si pozrú priestory v COOP Jednote. O ďalšom postupe budú rokovať na ďalšom zasadnutí OZ.

d) Starosta obce informoval, že v časti Záriečie v oddychovej zóne boli vysadené nové stromčeky Katalpa v počte 3 ks.

e) Starosta obce informoval, že v spolupráci s Obcou Chocholná-Velčice a ich DHZ boli umyté schody na Kyselke.

Pán Ďurček ako zástupca maloletej dcéry – obyvateľky našej obce uviedol, že bola podaná sťažnosť pani Janou Gáborovou vo veci výstavby trativodov na území obce v časti „U Zelnicovej cesty“. Sťažnosť bola podaná dňa 11.6.2020. Zdôrazňoval, že touto stavbou budú znečistené podzemné vody v obci.

Starosta obce vysvetlil, že uvedenú vec bude Obec Kostolná-Záriečie riešiť formou sťažnosti.

Hoci p. Ďurček bol s takýmto vysvetlením nespokojný, starosta obce trval na svojom vyjadrení.

Obyvateľ pán Jaroslav Spaček žiadal starostu obce o výmenu žiarovky VO pri súpisnom čísle 202.

Starosta obce vysvetlil, že oprava VO sa vykoná po 3 – 4 požiadavkách o ďalších poruchách.

Bod č. 15

Na záver zasadnutia poďakoval starosta za účasť všetkým prítomným.

V zmysle § 13, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Z. z. O obecnom zriadení starosta obce
Ing. Peter Pilko **p o d p i s u j e m** uznesenia č. 71 - 79/2020.

Kostolnej-Záriečí dňa : 23.06.2020

Podpis :

Ing. Peter Pilko
starosta obce

Zapísala: Ľubica Psotná

V Kostolnej-Záriečí, 23.06.2020

Prílohy:

Prezenčná listina,

Overovatelia zápisnice :

Jozef Anina

.....

Danka Minárechová

.....

